CTZ SECURITIZADORA S.A

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas: Em consonância com a exigências legais e estatutárias, cumpre-nos apresentar as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício encerrado em 31 de Dezembro de 2024

Colocamo-nos a inteira disposição de V.Sas para quaisquer esclarecimentos adicionais.

A DIRETORIA

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	31.12.2024	31.12.2023
ATIVO CIRCULANTE	19.020.769,41	12.519.596,56
Bens numerários	1.605.903,33	1.490.816,17
Clientes	17.414.866,08	11.028.618,06
Adiantamentos a Fornecedor		-
Adiantamentos Diversos		
Impostos a Recuperar		162,33
	-	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE	-	-
Imobilizado		
TOTAL DO ATIVO	19.020.769,41	12.519.596,56

PASSIVO	31.12.2024	31.12.2023
PASSIVO CIRCULANTE	18.924.775,12	12.631.825,45
Fornecedores		-
pró-labore a pagar	3.167,16	4.380,00
Obrigações sociais e tributárias	173.413,17	44.477,46
Debentures	18.748.094,79	12.579.867,99
Emprestimos e Financiamentos	100,00	100,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	-
Empréstimos e Financiamentos		
Adiantamento de Clientes		
Receitas a apropriar		
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	95.994,29 -	109.228,89
Capital social	10.000,00	10.000,00
Reserva Legal	3.000,00	3.000,00
Lucros ou Prejuizos Acumulados	82.994,29 -	122.228,89
TOTAL PASSIVO E PATRIM. LÍQ	19.020.769,41	12.519.596,56

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Encerrado em 31 de dezembro

	31.12.2024	31.12.2023
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	5.732.621,14	2.843.571,26
Receita de prestação de serviços	5.732.621,14	2.843.571,26
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA -	272.504,42 -	142.133,79
		-
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	5.460.116,72	2.701.437,47
		-
LUCRO BRUTO	5.460.116,72	2.701.437,47
(-)DESPESAS OPERACION -	429.256,03 -	405.297,64
(-)DESPESAS FINANCEIRA -	4.682.304,57 -	2.735.507,47
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	348.556,12 -	225.269,88
RECEITAS FINANCEIRAS	3000,43	214.097,76
Juros Recebidos	866,67	213.070,07
Rendimentos s/ Aplicação F	2133,76	1.027,69
RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO	351.556,55 -	225.269,88
(-) PROVISÕES TRIBUTÁRIAS -	146.333,27 -	19.528,00
RESULTADO LÍQ. DO EXERCÍCIO	205.223,28 -	244.797,88
RES. LIQ. DO EXERCÍCIO P/AÇÃO	20,5223	(24,4798)

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social	Lucros ou Prej. Acumulados	Reserva Legal	Patrimônio Líquido
Em 31 de dezembro de 2023	10.000,00	(122.228,89)	3.000,00	(109.228,89)
Lucro líquido do exercício	-	82.994,29		82.994,29
(-) Distribuição de Lucros.....	-			
(-) Encerramento das atividades.....				
Em 31 de Dezembto 2024	10.000,00	(39.234,60)	3.000,00	(26.234,60)

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1. **DO CONTEXTO OPERACIONAL:** companhia fechada, com sede e foro na cidade de Brasília, Distrito Federal, SHN, Quadra 01,conjunto A, bloco F, sala 811, Edificio Vision Work, Bairro Asa Norte, Cep: 70.701-060, inscrita no CNPJ sob o numero 48.256.308/0001-29 com seu instrumento devidamente arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o NIRE 53300025177 em 10/10/2022. A empresa tem comoatividade principal Securitização de Créditos.No ano de 2024 o regime tributário da companhia foi Lucro Real.
2. **RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTCAS CONTÁBEIS:**
   As demonstrações financeiras da Companhia, copreendem o Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2024 e as respectivas Demonstrações do resultado do Exercicio Demonstração da Mutações do Patrimônio Líquido. As demonstrações foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas (BBC TG 1000), as quais abrangem a legislação societária brasileira e os pronunciamentos técnicos, as orientações e as interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis-CPC, aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade-CFC.
   Todos os valores apresentados nestas demonstrações financeiras estão espressos em reais.
3. **BENS NUMERÁRIOS**
   Compreendem os saldos em dinheiro em caixa, depositos bancários à vista e aplicações financeiras de liquidez imediata. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até 31/12/2024
4. **CLIENTES**
   As contas a receber de clientes(mercado interno) são reconhecidas pelo valor da transação, compativel ao valor presente.

Brasília 31 de Dezembro de 2024.

EDELMO JOSÉ DE AZEVEDO FILHO
PRESIDENTE
CPF: 645.964.271-00

Evelyn Mara Dias Duarte
Contador CRCDF 014133/0-8
CPF: 645.838.726-15