

# UFV SAO JOAO DEL REI S.A.

CNPJ: 55.018.319/0001-36

Balancos patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

Ativo		Passivo e patrimônio líquido	
	2024		2024
<b>Circulante</b>		<b>Circulante</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	6.073.516	Empréstimos e financiamentos	-
Contas a receber de clientes	-		-
	-	Fornecedores	160.696
Impostos a recuperar	-		-
Outros ativos circulantes	9.941.137	Impostos e contribuições	261.981
	<b>16.014.653</b>		-
<b>Não circulante</b>		Outros contas a pagar	-
Outros ativos não circulantes	149.584		<b>422.677</b>
	-	<b>Não circulante</b>	
Imobilizado líquido	3.622.181	Empréstimos e financiamentos	14.592.252
Intangível	-		-
	<b>3.771.765</b>		-
		Outros contas a pagar	5.101.986
			<b>19.694.237</b>
		<b>Patrimônio líquido</b>	
		Capital social	10.000
		Capital Social a Integralizar	(9.000)
		Recursos para Aumento de Capital	-
			-
		Prejuizos Acumulados	(331.496)
			<b>(330.496)</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>19.786.418</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>19.786.418</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

CONTADOR  
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA  
CPF 001.878.551-45  
CRC 106537/O

DIRETOR  
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR  
CPF 011.720.766-77

# UFV SAO JOAO DEL REI S.A.

CNPJ: 55.018.319/0001-36

## Demonstrações do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

	<u>2024</u>
Receita operacional líquida	-
Custos dos serviços prestados	-
<b>Lucro bruto</b>	<b>-</b>
<b>Receitas/(despesas) operacionais</b>	
Despesas comerciais	(34.976)
Despesas administrativas e gerais	(100.736)
Outras (despesas)/receitas operacionais, líquidas	-
	<u>(135.712)</u>
<b>Resultado operacional antes das receitas/(despesas) financeiras, líquidas</b>	<b>(135.712)</b>
Receitas financeiras	121.170
Despesas financeiras	(316.954)
<b>Resultado financeiro líquido</b>	<b>(195.784)</b>
<b>Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social</b>	<b>(331.496)</b>
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	
Contribuição Social Sobre Lucro Líquido	-
Imposto de Renda - Corrente	-
	<u>-</u>
<b>Prejuízo líquido do exercício</b>	<b>(331.496)</b>

**CONTADOR**  
**ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA**  
CPF 001.878.551-45  
CRC 106537/O

**DIRETOR**  
**GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR**  
CPF 011.720.766-77

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

# UFV SAO JOAO DEL REI S.A.

CNPJ: 55.018.319/0001-36

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

Descrição	Capital social	Capital Social a Integralizar	AFAC	Lucros/(prejuízos) acumulados	Total
Aumento de capital	10.000	-	-	-	10.000
Integralização de capital		(9.000)			(9.000)
Recursos destinados a futuro aumento de capital			-		-
Prejuízo Líquido do exercício	-	-	-	(331.496)	(331.496)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>10.000</b>	<b>(9.000)</b>	<b>-</b>	<b>(331.496)</b>	<b>(330.496)</b>

CONTADOR  
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA  
CPF 001.878.551-45  
CRC 106537/O

DIRETOR  
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR  
CPF 011.720.766-77

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

**UFV SAO JOAO DEL REI S.A.**  
**CNPJ: 55.018.319/0001-36**  
**Demonstrações dos fluxos de caixa**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024**  
**(Valores expressos em reais)**

	<u>2024</u>
Prejuízo do Exercício	(331.496)
<b>Ajuste para conciliar o lucro antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social com caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	
Depreciação e amortização	-
Amortização de direito de uso (CPC 06-R2 e IFRS/16)	-
Ajuste de Exercícios anteriores	-
Constituição de provisão para Imposto de renda	-
Resultado de equivalência patrimonial	-
Constituição/(reversão) de provisão para contingências	-
	<u>(331.496)</u>
<b>Redução/(aumento) nos ativos operacionais</b>	
Contas a receber de clientes	-
Estoques	-
Impostos a recuperar	-
Outros realizáveis	(10.090.721)
	<u>(10.090.721)</u>
<b>Aumento/(redução) nos passivos operacionais</b>	
Fornecedores	160.696
Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições	261.981
Dividendos a pagar	-
Outras contas a pagar	5.101.986
	<u>5.524.663</u>
<b>Caixa líquido proveniente/utilizado nas atividades operacionais</b>	<u>(4.897.555)</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>	
Aquisição de ativos imobilizados e intangíveis	(3.622.181)
Alienação/Transferências imobilizados e intangíveis	-
Alienação/baixa de investimentos	-
<b>Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos</b>	<u>(3.622.181)</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>	
Integralização de Capital	(9.000)
Aumento de capital social	10.000
Recursos destinados a futuro aumento de capital	-
Dividendos recebidos	-
Dividendos propostos	-
Pagamento de arrendamento por direito de uso (CPC 06-R2 /IFRS 16)	-
Aumento/(redução) em empréstimos e financiamentos, líquidos	14.592.252
<b>Caixa líquido utilizado/proveniente nas atividades de financiamentos</b>	<u>14.593.252</u>
<b>Aumento líquido/(redução) no caixa e equivalentes de caixa</b>	<u><u>6.073.516</u></u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	6.073.516
<b>Aumento líquido/(redução) no caixa e equivalentes de caixa</b>	<u><u>6.073.516</u></u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

CONTADOR  
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA  
CPF 001.878.551-45  
CRC 106537/O

DIRETOR  
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR  
CPF 011.720.766-77