

UFV PIRAI S.A

CNPJ: 55.064.508/0001-45

Balancos patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

| Ativo | | Passivo e patrimônio líquido | |
|-------------------------------|-------------------|--|-------------------|
| | 2024 | | 2024 |
| Circulante | | Circulante | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1.017.440 | Empréstimos e financiamentos | 1.233 |
| Contas a receber de clientes | - | | - |
| | - | Fornecedores | 305.229 |
| Impostos a recuperar | - | | - |
| Outros ativos circulantes | 67.570 | Impostos e contribuições | 14.560 |
| | 1.085.010 | | - |
| Não circulante | | Outros contas a pagar | - |
| Outros ativos não circulantes | 5.964.362 | | 321.022 |
| | - | Não circulante | |
| Imobilizado líquido | 4.382.141 | Empréstimos e financiamentos | 6.615.949 |
| Intangível | - | | - |
| | 10.346.503 | | - |
| | | Outros contas a pagar | 4.725.164 |
| | | | 11.341.113 |
| | | Patrimônio líquido | |
| | | Capital social | 10.000 |
| | | Capital Social a Integralizar | (9.000) |
| | | Recursos para Aumento de Capital | - |
| | | | - |
| | | Prejuízos Acumulados | (231.622) |
| | | | (230.622) |
| Total do ativo | 11.431.513 | Total do passivo e patrimônio líquido | 11.431.513 |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

CONTADOR
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA
CPF 001.878.551-45
CRC 106537/O

DIRETOR
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR
CPF 011.720.766-77

UFV PIRAI S.A

CNPJ: 55.064.508/0001-45

Demonstrações do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

| | <u>2024</u> |
|--|------------------|
| Receita operacional líquida | - |
| Custos dos serviços prestados | - |
| Lucro bruto | - |
| Receitas/(despesas) operacionais | |
| Despesas comerciais | (12.311) |
| Despesas administrativas e gerais | (169.067) |
| Outras (despesas)/receitas operacionais, líquidas | - |
| | <u>(181.378)</u> |
| Resultado operacional antes das receitas/(despesas) financeiras, líquidas | (181.378) |
| Receitas financeiras | 50.944 |
| Despesas financeiras | (101.187) |
| Resultado financeiro líquido | (50.243) |
| Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social | (231.622) |
| Imposto de Renda Pessoa Jurídica | |
| Contribuição Social Sobre Lucro Líquido | - |
| Imposto de Renda - Corrente | - |
| | <u>-</u> |
| Prejuízo líquido do exercício | (231.622) |

CONTADOR
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA
CPF 001.878.551-45
CRC 106537/O

DIRETOR
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR
CPF 011.720.766-77

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

UFV PIRAI S.A

CNPJ: 55.064.508/0001-45

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em Reais)

| Descrição | Capital social | Capital Social a Integralizar | AFAC | Lucros/(prejuízos) acumulados | Total |
|---|----------------|-------------------------------|----------|-------------------------------|------------------|
| Aumento de capital | 10.000 | - | - | - | 10.000 |
| Integralização de capital | | (9.000) | | | (9.000) |
| Recursos destinados a futuro aumento de capital | | | - | | - |
| Prejuízo Líquido do exercício | - | - | - | (231.622) | (231.622) |
| Saldos em 31 de dezembro de 2024 | 10.000 | (9.000) | - | (231.622) | (230.622) |

CONTADOR
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA
CPF 001.878.551-45
CRC 106537/O

DIRETOR
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR
CPF 011.720.766-77

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

UFV PIRAI S.A

CNPJ: 55.064.508/0001-45

Demonstrações dos fluxos de caixa

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024

(Valores expressos em reais)

| | <u>2024</u> |
|--|-------------------------|
| Prejuízo do Exercício | (231.622) |
| Ajuste para conciliar o lucro antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social com caixa líquido gerado pelas atividades operacionais | |
| Depreciação e amortização | - |
| Amortização de direito de uso (CPC 06-R2 e IFRS/16) | - |
| Ajuste de Exercícios anteriores | - |
| Constituição de provisão para Imposto de renda | - |
| Resultado de equivalência patrimonial | - |
| Constituição/(reversão) de provisão para contingências | - |
| | <u>(231.622)</u> |
| Redução/(aumento) nos ativos operacionais | |
| Contas a receber de clientes | - |
| Estoques | - |
| Impostos a recuperar | - |
| Outros realizáveis | (6.031.932) |
| | <u>(6.031.932)</u> |
| Aumento/(redução) nos passivos operacionais | |
| Fornecedores | 305.229 |
| Salários e encargos sociais | - |
| Impostos e contribuições | 14.560 |
| Dividendos a pagar | - |
| Outras contas a pagar | 4.725.164 |
| | <u>5.044.953</u> |
| Caixa líquido proveniente/utilizado nas atividades operacionais | <u>(1.218.600)</u> |
| Fluxo de caixa das atividades de investimento | |
| Aquisição de ativos imobilizados e intangíveis | (4.382.141) |
| Alienação/Transferências imobilizados e intangíveis | - |
| Alienação/baixa de investimentos | - |
| Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos | <u>(4.382.141)</u> |
| Fluxo de caixa das atividades de financiamentos | |
| Integralização de Capital | (9.000) |
| Aumento de capital social | 10.000 |
| Recursos destinados a futuro aumento de capital | - |
| Dividendos recebidos | - |
| Dividendos propostos | - |
| Pagamento de arrendamento por direito de uso (CPC 06-R2 /IFRS 16) | - |
| Aumento/(redução) em empréstimos e financiamentos, líquidos | 6.617.181 |
| Caixa líquido utilizado/proveniente nas atividades de financiamentos | <u>6.618.181</u> |
| Aumento líquido/(redução) no caixa e equivalentes de caixa | <u><u>1.017.440</u></u> |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício | - |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício | 1.017.440 |
| Aumento líquido/(redução) no caixa e equivalentes de caixa | <u><u>1.017.440</u></u> |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

CONTADOR
ANGELICA FREIRE DE OLIVEIRA
CPF 001.878.551-45
CRC 106537/O

DIRETOR
GILSON SOUZA SOUTO JUNIOR
CPF 011.720.766-77