

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	Antônio Rodrigues de Lima S.A	CNPJ:	05.570.491/0001-20
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024		
Número de Ordem do Livro:	19		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	Antônio Rodrigues de Lima S.A
NIRE	31300017605
CNPJ	05.570.491/0001-20
Número de Ordem	19
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Município	Belo Horizonte
Data do arquivamento dos atos constitutivos	01/01/2014
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2024
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5679

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	Antônio Rodrigues de Lima S.A
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Número de ordem	19
Quantidade total de linhas do arquivo digital	5679
Data de inicio	01/01/2024
Data de término	31/12/2024

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 27.BC.14.C1.6B.0A.4B.27.C2.4C.9D.7A.DC.63.BD.F2.83.EB.05.EE-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 31300017605	CNPJ 05.570.491/0001-20	
NOME EMPRESARIAL Antônio Rodrigues de Lima S.A		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 19
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 27.BC.14.C1.6B.0A.4B.27.C2.4C.9D.7A.DC.63.BD.F2.83.EB.05.EE	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	05570491000120	ANTONIO RODRIGUES DE LIMA S A: 05570491000120	874600490607463548 324718	24/12/2024 a 24/12/2025	Sim
Contador	03194305611	BRUNA TESTA MONTEIRO: 03194305611	672278762494856713 71380424279	21/06/2024 a 21/06/2027	Não

NÚMERO DO RECIBO:

27.BC.14.C1.6B.0A.4B.27.C2.4C.9D.
7A.DC.63.BD.F2.83.EB.05.EE-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 03/06/2025 às 14:47:04

C1.2F.5D.FE.22.A3.C2.6F
DA.F7.73.A5.E3.12.23.D9

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade:	Antônio Rodrigues de Lima S.A	CNPJ:	05.570.491/0001-20
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024		
Número de Ordem do Livro:	19		

Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	108.532.866-04
Nº de Série do Certificado	874600490607463548324718
Nome do Signatário	ANTONIO RODRIGUES DE LIMA S A:05570491000120
Autoridade Certificadora Emissora	AC SyngularID Multipla
Validade	24/12/2024 a 24/12/2025

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	031.943.056-11
Nº de Série do Certificado	67227876249485671371380424279
Nome do Signatário	BRUNA TESTA MONTEIRO:03194305611
Autoridade Certificadora Emissora	Autoridade Certificadora SERPRORFBv5
Validade	21/06/2024 a 21/06/2027

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: Antônio Rodrigues de Lima S.A
CNPJ: 05.570.491/0001-20 **Nire:** 31300017605 **Scp:**
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024
Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)
Natureza do Livro: Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Identificação do arquivo(hash): 27.BC.14.C1.6B.0A.4B.27.C2.4C.9D.7A.DC.63.BD.F2.83.EB.05.EE-

Consulta Realizada em: 03/06/2025 11:48:28

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: Antônio Rodrigues de Lima S.A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 05.570.491/0001-20

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*ATIVO		R\$ 7.821.983,81	R\$ 7.791.197,70
*ATIVO CIRCULANTE		R\$ 1.505.895,74	R\$ 1.264.163,16
*DISPONIVEL		R\$ 439.185,49	R\$ 513.632,39
*CAIXA		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
*BANCO C/ MOVIMENTO		R\$ 893,65	R\$ 397,49
*APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 436.291,84	R\$ 511.234,90
*OUTROS CREDITOS		R\$ 1.066.710,25	R\$ 750.530,77
*ADIANTAMENTO A TERCEIROS		R\$ 385.042,48	R\$ 71.863,00
*IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 46.859,82	R\$ 46.859,82
* DEPOSITOS E CAUCOES		R\$ 92.813,09	R\$ 89.813,09
CONTAS A RECEBER		R\$ 541.994,86	R\$ 541.994,86
NÃO CIRCULANTE		R\$ 6.316.088,07	R\$ 6.527.034,54
*INVESTIMENTOS		R\$ 5.514.487,07	R\$ 5.828.919,75
INVESTIMENTOS		R\$ 5.497.541,80	R\$ 5.810.950,06
*DIREITO A REALIZAR		R\$ 16.945,27	R\$ 17.969,69
*IMOBILIZADO		R\$ 799.337,00	R\$ 696.117,99
*BENS EM OPERACAO		R\$ 799.337,00	R\$ 829.810,36
DEPRECIACOES ACUMULADAS		R\$ 0,00	R\$ (133.692,37)
INTAGIVEL		R\$ 2.264,00	R\$ 1.996,80
LICENÇA DE USO		R\$ 1.104,00	R\$ 1.104,00
MARCAS E PATENTES		R\$ 1.160,00	R\$ 1.160,00
AMORTIZAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ (267,20)
*PASSIVO		R\$ 7.821.983,81	R\$ 7.791.197,70
*PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 254.680,41	R\$ 656.569,48
*EMPRESTIMO E FINANCIAMENTOS		R\$ 225.031,35	R\$ 619.152,49
EMPRESTIMOS		R\$ 225.031,35	R\$ 619.152,49
*FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 6.493,69
*FORNECEDORES SERVICOS E MATERIAIS		R\$ 0,00	R\$ 6.493,69
*OBRIGACOES TRIBUTARIAS E FISCAIS		R\$ 29.649,06	R\$ 30.923,30
*OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 29.649,06	R\$ 30.923,30
*PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 7.567.303,40	R\$ 7.134.628,22
*CAPITAL SOCIAL		R\$ 4.970.000,00	R\$ 4.970.000,00
*CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 4.970.000,00	R\$ 4.970.000,00
*RESERVA DE CAPITAL		R\$ 1.847.179,77	R\$ 1.426.187,62
*RESERVAS DE LUCROS		R\$ 1.847.179,77	R\$ 1.426.187,62
*LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 750.123,63	R\$ 738.440,60
*LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 750.123,63	R\$ 738.440,60

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 27.BC.14.C1.6B.0A.4B.27.C2.4C.9D.7A.DC.63.BD.F2.83.EB.05.EE-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: Antônio Rodrigues de Lima S.A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 05.570.491/0001-20

Número de Ordem do Livro: 19

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) *DESPESAS		R\$ (106.070,17)	R\$ (177.981,12)
(-) *DESPESA OPERACIONAL		R\$ (106.200,23)	R\$ (177.981,12)
(-) *CUSTO DE SERVIÇO		R\$ (61.460,13)	R\$ (36.294,24)
(-) * CUSTO DOS SERVIÇOS		R\$ (61.460,13)	R\$ (36.294,24)
(-) ENCARGOS PREVIDENCIARIOS		R\$ 0,00	R\$ (1.445,26)
(-) SERVICOS TERCEIROS DIVERSOS		R\$ (23.372,06)	R\$ (27.809,94)
(-) TAXA ADMINISTRATIVA		R\$ (12,82)	R\$ (133,35)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R\$ (49.029,80)	R\$ (1.493,95)
IPTU IMOVEIS ALUGADOS		R\$ 14.070,96	R\$ 0,00
TELEFONE E INTERNET		R\$ (3.775,36)	R\$ 0,00
BENS DE BAIXO VALOR		R\$ 658,95	R\$ 0,00
(-) ACORDO TRABALHISTA		R\$ 0,00	R\$ (5.411,74)
(-) *DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (16.736,32)	R\$ (138.555,21)
(-) *DESPESAS GERAIS		R\$ (193,33)	R\$ (3.901,10)
(-) DESC C/CARTORIO		R\$ (57,71)	R\$ (2.233,18)
(-) SERVICOS DE TERCEIROS PJ		R\$ (189,00)	R\$ (735,00)
(-) SEGUROS DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ (649,42)
(-) MULTAS		R\$ 0,00	R\$ (129,40)
(-) TAXAS E EMOUMENTOS		R\$ 53,38	R\$ (154,10)
(-) *DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (16.542,99)	R\$ (694,54)
(-) IPTU		R\$ (16.542,99)	R\$ (694,54)
(-) *DESPESAS C/ DEPRECIACOES		R\$ 0,00	R\$ (133.959,57)
(-) DESPESAS C/ DEPRECIACOES		R\$ 0,00	R\$ (133.692,37)
(-) AMORTIZAÇÃO		R\$ 0,00	R\$ (267,20)
(-) *ENCARGOS FINANCEIROS		R\$ (28.003,78)	R\$ (3.131,67)
(-) *DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (28.003,78)	R\$ (3.131,67)
(-) COMISSAO E DESPESAS BANCARIAS		R\$ (4.054,10)	R\$ (3.572,30)
JUROS DE MORA		R\$ (23.949,68)	R\$ 440,63
*RESULTADO NAO OPERACIONAL		R\$ 130,06	R\$ 0,00
*DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 130,06	R\$ 0,00
*DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 130,06	R\$ 0,00
PERDA NA VENDA DO IMOBILIZADO		R\$ 130,06	R\$ 0,00
RECEITA		R\$ 856.998,53	R\$ 916.611,55
*RECEITA OPERACIONAL		R\$ 856.998,53	R\$ 916.611,55
* RECEITA OPERACIONAL		R\$ 966.849,19	R\$ 1.035.801,41
*RECEITA ALUGUEIS DE IMOVEIS		R\$ 966.849,19	R\$ 1.035.801,41
RECEITA DE ALUGUEIS		R\$ 966.849,19	R\$ 1.035.801,41
(-) *DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (118.893,66)	R\$ (129.906,43)
(-) *IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS		R\$ (118.893,66)	R\$ (129.906,43)
(-) PIS S/ FATURAMENTO		R\$ (6.284,54)	R\$ (6.732,65)
(-) COFINS S/ FATURAMENTO		R\$ (29.005,50)	R\$ (31.074,03)
(-) IRPJ		R\$ (55.120,31)	R\$ (61.367,46)
(-) CSLL		R\$ (28.483,31)	R\$ (30.732,29)
*OUTRAS RECEITAS		R\$ 9.043,00	R\$ 10.716,57
*RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 7.089,40	R\$ 9.145,97