



CNPJ

19.247.925/0001-60

Razão Social

EA3 16 URBANISMO SPE S.A

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

			01/01/2021	31/12/2021
1	1 ATIVO		2.836.790,50	40.641.412,53
1.1	1.1 CIRCULANTE		1.650,94	14.775.610,91
1.1.1	1.1.1 DISPONIBILIDADES		1.568,74	0,00
1.1.1.2	1.1.1.2 BANCOS CTA. MOVIMENTO		1.568,74	0,00
1.1.1.2.00	1.1.1.2.00 BANCOS CTA. MOVIMENTO		1.568,74	0,00
1.1.1.2.00.0331	1.1.1.2.00.0331 BANCO ITAU 1		1.568,74	0,00
1.1.2	1.1.2 DIREITOSCREDITOS		82,20	14.775.610,91
1.1.2.6	1.1.2.6 OUTROS CREDITOS		82,20	14.775.610,91
1.1.2.6.07	1.1.2.6.07 OUTRAS CONTAS A RECEBER		82,20	134,60
1.1.2.6.07.0265	1.1.2.6.07.0265 MASTER GESTÃO EMPRESARIAL LTDA		82,20	134,60
1.1.2.6.08	1.1.2.6.08 ADIANTAMENTO A SOCIOS/ACIONISTAS		0,00	14.775.476,31
1.1.2.6.08.0083	1.1.2.6.08.0083 EA3 URB. LOT. SCP VINHAS CANEDO		0,00	14.775.476,31
1.2	1.2 NAOCIRCULANTE		2.835.139,56	25.865.801,62
1.2.2	1.2.2 INVESTIMENTOS		2.835.139,56	25.865.801,62
1.2.2.1	1.2.2.1 PARTICIPACAO EM OUTRAS SOCIEDADES		2.835.139,56	25.865.801,62
1.2.2.1.00	1.2.2.1.00 PARTICIPACAO EM CONTROLADAS E COLIGADAS		2.835.139,56	25.865.801,62
1.2.2.1.00.0290	1.2.2.1.00.0290 SCP 429 SENADOR CANEDO I		2.835.139,56	25.865.801,62
2	2 PASSIVO		2.836.790,50	40.641.412,53
2.1	2.1 CIRCULANTE		0,00	16.364.061,01
2.1.1	2.1.1 OBRIGACOES		0,00	16.364.061,01
2.1.1.6	2.1.1.6 OUTRAS OBRIGACOES		0,00	16.364.061,01
2.1.1.6.06	2.1.1.6.06 ANTECIPACAO DE LUCROS		0,00	16.364.061,01
2.1.1.6.06.0119	2.1.1.6.06.0119 EA3 16 URBANISMO SPE LTDA SCP 429 SENA		0,00	16.364.061,01
2.1.1.6.99	2.1.1.6.99 OUTRAS CONTAS A PAGAR		0,00	0,00
2.4	2.4 PATRIMONIO LIQUIDO		2.836.790,50	24.277.351,52
2.4.1	2.4.1 CAPITAL		570.000,00	1.440.000,00
2.4.1.1	2.4.1.1 CAPITAL SOCIAL		570.000,00	1.440.000,00
2.4.1.1.01	2.4.1.1.01 CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		570.000,00	1.440.000,00
2.4.1.1.01.0115	2.4.1.1.01.0115 MASTER GESTÃO EMPRESARIAL LTDA		57,00	144,00
2.4.1.1.01.0130	2.4.1.1.01.0130 EA3 URB. E LOT. LTDA SCP VINHAS CANEDO		569.943,00	1.439.856,00
2.4.2	2.4.2 RESERVAS		2.944.272,11	3.055.361,31
2.4.2.1	2.4.2.1 RESERVAS DE CAPITAL		2.944.272,11	3.055.361,31
2.4.2.1.01	2.4.2.1.01 ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		2.944.272,11	3.055.361,31

2.4.2.1.01.0068	2.4.2.1.01.0068 MASTER GESTÃO EMPRESARIAL LTDA	294,42	305,52
2.4.2.1.01.0074	2.4.2.1.01.0074 EA3 URB E LOT. LTDA SCP VINHAS	2.943.977,69	3.055.055,79
2.4.3	2.4.3 LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(677.481,61)	19.781.990,21
2.4.3.1	2.4.3.1 LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(677.481,61)	19.781.990,21
2.4.3.1.01	2.4.3.1.01 LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(677.481,61)	19.781.990,21
2.4.3.1.01.0001	2.4.3.1.01.0001 LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(82.226,16)	(677.481,61)
2.4.3.1.01.0002	2.4.3.1.01.0002 RESULTADO DO EXERCÍCIO	(595.255,45)	20.459.471,82