



CNPJ  
25.254.482/0001-37

Razão Social  
PORCARO NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/01/2022      **Data de Fim** 31/12/2022      **Consolidada** Não      **Origem** SPED-ECD

**Titulo**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	812.744,75	657.088,30
2	ATIVO CIRCULANTE	668.644,30	480.241,17
3	DISPONÍVEL	433.430,49	221.567,82
4	CAIXA	1.220,88	1.287,20
5	CAIXA GERAL	1.220,88	1.287,20
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	432.209,61	220.280,62
569	BANCO SANTANDER	432.209,61	220.280,62
12	CLIENTES	234.650,20	258.109,72
13	DUPLICATAS A RECEBER	234.650,20	258.109,72
674	EURICO JOSE FERREIRA GONCALVES	3.000,00	0,00
677	RICARDO ZIMMER PRADOS	4.000,00	0,00
852	CAPARAO SOUL RESIDENCE SPE	0,00	55.721,36
806	CJE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	23.650,20	0,00
771	MARTINS COMERCIO DE TAPECARIA	60.000,00	0,00
791	BLL PARTICACOES E EMPREENDIMENTOS	144.000,00	0,00
880	CAMILA LABORNECOSTA MARTINS	0,00	40.388,36
881	MOACIR BRASIL FERREIRA	0,00	162.000,00
18	OUTROS CRÉDITOS	563,61	563,63
28	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	563,61	563,63
31	IRRF A RECUPERAR	563,61	563,63
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	144.100,45	176.847,13
88	INVESTIMENTOS	0,00	16.600,00
89	CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	0,00	16.600,00
875	HABY S/A	0,00	16.600,00
111	IMOBILIZADO	144.100,45	160.247,13
116	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	154.756,21	154.756,21
117	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	154.756,21	154.756,21
118	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	32.678,47	80.375,96
119	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	32.678,47	80.375,96
125	(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	(43.334,23)	(74.885,04)
127	(-) DEPRECIACÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(30.262,84)	(45.738,46)
128	(-) DEPRECIACÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	(13.071,39)	(29.146,58)
149	PASSIVO	812.744,75	657.088,30

150	PASSIVO CIRCULANTE	463.403,16	332.000,21
164	FORNECEDORES	11.692,80	0,00
165	FORNECEDORES	11.692,80	0,00
230	FORNECEDORES DIVERSOS	11.692,80	0,00
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	331.844,62	274.194,81
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	331.844,62	274.194,81
173	ISS A RECOLHER	8.364,58	8.953,31
176	IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	239.688,27	180.142,40
177	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	76.930,19	65.704,59
178	IRRF A RECOLHER	738,24	768,38
179	PIS A RECOLHER	1.056,91	3.264,42
180	COFINS A RECOLHER	4.878,00	15.066,52
182	CRF A RECOLHER	188,43	295,19
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	13.869,57	18.809,23
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	6.823,10	10.392,56
187	SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	6.823,10	10.392,56
190	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	7.046,47	8.416,67
191	INSS A RECOLHER	5.410,73	6.508,73
192	FGTS A RECOLHER	1.635,74	1.907,94
200	OUTRAS OBRIGAÇÕES	105.996,17	38.996,17
201	ADIANTAMENTOS A CLIENTES	105.996,17	38.996,17
576	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	105.996,17	38.996,17
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	349.341,59	325.088,09
243	CAPITAL SOCIAL	20.000,00	20.000,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	20.000,00	20.000,00
527	JACQUES TINOCO RIOS	6.000,00	5.400,00
528	RODRIGO ABRAS	6.000,00	5.400,00
529	BENITO PORCARO RIBEIRO	6.000,00	5.400,00
865	ALEXANDRE EMILIO GUIMARAES LODI	0,00	2.000,00
583	BRUNO FERRARI	2.000,00	1.800,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	329.341,59	305.088,09
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	329.341,59	305.088,09
266	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	329.341,59	305.088,09