

AGF PARTICIPAÇÕES S.A. CURITIBA/PR CNPJ Nº. 02.367.488/0001-15 BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021.									
SENHORES ACIONISTAS:		De acordo com as disposições legais e estatutárias, temos a satisfação de submeter a Vs.Sas. as Demonstrações Financeiras relativas ao Exercício Findo em 31.12.2021. - Colocamo-nos a disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários. "A DIRETORIA" - Curitiba, 01 de Julho de 2022.							
BALANÇO PATRIMONIAL							DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO		
ATIVO	31.12.2021	31.12.2020	PASSIVO	31.12.2021	31.12.2020		31.12.2021	31.12.2020	
CIRCULANTE	17.908.201	19.486.739	CIRCULANTE	2.716.330	2.719.389	Receita Operacional Bruta	3.853.703	442.703	
Disponibilidades	20.774	13.542	Fornecedores	15.919	29.323	(-) Deduções da Receita Bruta	- 140.660	- 16.159	
Adiantamentos a Fornecedores	156.942	218.963	Obrigações Trabalhistas	5.273	4.749	RECEITA LÍQUIDA	3.713.042	426.544	
Impostos a Compensar	8.184	8.177	Obrigações Tributárias	20.118	10.871	CUSTOS	- 1.560.000	-	
Estoques Imobiliários	17.721.245	19.245.000	Títulos a Pagar	2.669.566	2.669.566	LUCRO BRUTO	2.153.042	426.544	
Títulos a Receber	1.057	1.057	Empréstimos e Financiamentos	121	121	Despesas Operacionais	- 646.051	- 470.505	
			Provisões	5.333	4.760	Outras Despesas Operacionais	- 53.860	- 56.883	
NÃO CIRCULANTE	6.174.559	4.465.870				Outras Receitas Operacionais	82.941	-	
Adto p/ Futuro Aumento de Capital	1.694.826	1.936.346	NÃO CIRCULANTE	190.000	1.263.640	RESULTADO ANTES DAS OP. FINANCEIRAS	1.536.071	- 100.845	
Empréstimos com Pessoas Ligadas	39.000	39.000	Empréstimos de Pessoas Ligas	190.000	190.000	Receitas Financeiras	36	1	
Outros Adiantamentos	1.592.154	-	Adto p/ Futuro Aumento de Capital	-	1.073.640	Despesas Financeiras	- 1.445	- 4.931	
Investimentos	2.417.368	2.388.242				RESULTADO ANTES DAS PROV. TRIBUTÁRIAS	1.534.663	- 105.774	
Imobilizado	431.212	102.282				Provisão IRPJ/CSLL	- 180.786	- 35.441	
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.176.431	19.969.580	LUCRO OU PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	1.353.877	- 141.215	
			Capital Social	2.185.040	2.185.040				
			Lucros Acumulados	18.991.391	17.784.540				
TOTAL DO ATIVO	24.082.760	23.952.609	TOTAL DO PASSIVO	24.082.760	23.952.609				
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS							DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO		
								31.12.2021	31.12.2020
HISTORICO	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	RESERVA CORR..MON. CAPITAL	RESERVAS LEGAIS E AÇÕES EM TESOURARIA	AJUSTE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	LUCRO E/OU PREJUÍZO	PATRIMONIO LÍQUIDO		
Saldo em 31.12.2020	2.185.040				18.533.247	- 748.706	19.969.580	Fluxos de caixa das atividades operacionais	
Integralização de Capital							-	Resultado do Exercício	1.353.877 - 141.215
Ajuste Exerc. Anteriores						- 147.026	- 147.026	Ajustes para a reconciliação do lucro líquido do exercício	
Ajuste Avaliação Patrimonial								com a geração de caixa das atividades operacionais	
Distribuição de Lucros								Ajuste de Exercícios Anteriores	- 147.026 -
Resultado do Exercício						1.353.877	1.353.877	Variação dos ativos	
Saldo em 31.12.2021	2.185.040				18.533.247	458.144	21.176.431	Aumento/Redução Ativo Circulante	1.585.769 - 84.605
								Aumento/Redução Ativo Não Circulante	- 1.581.020 11.134
								Variação dos passivos	
								Aumento/Redução Passivo Circulante	- 3.059 12.779
								Aumento/Redução Passivo Não Circulante	- -
								Ajuste de Avaliação Patrimonial	- -
								Resultado na Equivalência Patrimonial	- 29.080 56.883
								Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	1.179.460 - 145.025
								Imobilizado	- 340.064 -
								Dividendos recebidos	- -
								Investimentos	- 45 -
								Adiantamento para futuro aumento de capital	241.521 299.656
								Fluxos de caixa das atividades de investimento	
								Caixa líquido gerado pelas atividades de investimento	- 98.588 299.656
								Lucros Pagos	- -
								Empréstimos	- - 419
								Integralizações de capital	- -
								Adiantamento para futuro aumento de capital	- 1.073.640 - 157.537
								Fluxos de caixa das atividades de financiamento	
								Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	- 1.073.640 - 157.957
								Total dos Efeitos no caixa e equivalentes a caixa	7.232 - 3.325
								Saldo inicial de caixa e equivalentes a caixa	13.542 16.868
								Saldo final de caixa e equivalentes a caixa	20.774 13.542
								Variação no caixa e equivalentes a caixa	7.232 - 3.325
ALFREDO GULIN FILHO	MARIA CRISTINA SEIXAS GULIN	LUIZ HENRIQUE VRIESMAN							
Diretor Presidente	Diretor Vice-Presidente	CONTADOR - CRC/PR- 032.386/O-7							