

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Em consonância com as disposições legais e estatutárias, submetemos a V.Sas. as demonstrações financeiras e contábeis da JETAL – Jonas Empreendimentos Turísticos e Agropecuária S/A, inscrita no CNPJ nº 20.863.577/0001-34.

Os documentos contábeis são: 1) Balanço Patrimonial; 2) Demonstração do Resultado do Exercício; 3) Demonstração do Fluxo de caixa e, 4) Notas explicativas

O Balanço Patrimonial está dividido em três grandes tópicos: Ativo, Passivo exigível e Patrimônio Líquido. Ativo e Passivo estão classificados em circulante e não circulante (realizável a longo prazo). O Ativo não circulante engloba o realizável a longo prazo e o ativo permanente (Investimentos, além do imobilizado e do intangível). Patrimônio líquido inclui o capital e suas reservas e o ajuste de avaliação patrimonial.

A Demonstração do Resultado do Exercício contém a apuração do lucro (negativo para prejuízo) do exercício, englobando as receitas, as despesas, os ganhos e as perdas, apurados no regime de competência de 2024 (ou seja, auferidas em 2024, mesmo se recebidas ou liquidadas a posteriori). Está basicamente constituída da receita bruta, receita líquida (descontada dos impostos, abatimentos, devoluções e descontos), lucro bruto (descontados os custos dos produtos e serviços vendidos), resultado antes dos impostos (descontado das despesas operacionais e financeiras) e Lucro líquido do exercício (resultado descontado da provisão para o IR e CSL).

A Demonstração dos Fluxos de Caixa, também obrigatória para Sociedades Anônimas (Lei 11.638/07), revela as fontes dos recursos de caixa e em que foram aplicados.

As Notas Explicativas às demonstrações financeiras explicitam o contexto operacional, apresentam um sumário das práticas contábeis, as principais práticas contábeis (aplicações financeiras, direitos e obrigações, imobilizado, avaliação patrimonial e impostos federais), empréstimos e financiamentos (junto à instituições financeiras ou pessoas físicas), responsabilidades e contingências (inexistentes no exercício), e apontam como o capital social foi alterado com a inclusão de novos acionistas e os recursos adicionados para reserva de capital.

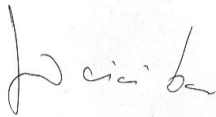
Declaro a inexistência de eventos subsequentes à data do balanço patrimonial que possam alterar a posição financeira e patrimonial futuras da companhia.

Os resultados demonstrados na prestação de contas de 2024, resumidos por um lucro líquido de R\$235.894,34, apontam para boa recuperação da atividade de hotelaria da companhia em relação aos anos anteriores, que ainda tiveram seu desempenho afetados pelo acidente dos cânions e efeitos econômicos remanescentes da pandemia, nos quais as excursões com grupos da terceira idade diminuíram substancialmente. O ano de 2024 foi também um ano em que a JETAL SA deu sequência ao pagamento das parcelas do

financiamento da construção de nossa usina fotovoltaica e do financiamento bancário para a construção do segundo bloco de apartamentos (bloco Malvina do Engenho da Serra), além de empréstimos de capital de giro e pequenas obras complementares, em valores próximos de R\$1.200.000,00.

Ainda que tenhamos registrado lucro líquido pela primeira vez em muitos anos ao final de 2024, como diretor presidente proponho que a assembleia ordinária de prestação de contas delibere pela não distribuição de lucros para os acionistas nesse termo, em face dos compromissos de médio prazo que a JETAL SA tem com seus credores.

Capitólio, 10 de outubro de 2025



João Viane Soares – Diretor Presidente