

ATA DE REUNIÃO DOS SÓCIOS
MALIBU EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA
CNPJ 21.866.924/0001-45
NIRE 33.6.0020247-7

1. **DATA, HORA E LOCAL DA ASSEMBLEIA:** 01/09/2025, às 10 horas, na sede da sociedade, MALIBU EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA, na Avenida das Américas, 3500, sala 445, bloco 4, Ed. Toronto 3000, Barra da Tijuca, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 22640-102;
2. **PRESENÇA:** Presença da sócia representando a totalidade do capital social, quais sejam:
 - a. **DANIELA MIRIE DONDO**, brasileira, solteira, empresária, portadora da carteira de identidade n.º 10229934-4, emitida pelo IFP/RJ, inscrita no CPF/MF sob o n.º 087.853.377-06, residente e domiciliada na Rua Nova York, n.º 161, apto 61, Brooklin Paulista, Cidade e Estado de São Paulo, CEP 04560-000;
3. **COMPOSIÇÃO DA MESA:**
 - a. **PRESIDENTE: DANIELA MIRIE DONDO**, acima qualificada; na qual convidou para Secretária da Reunião, a Sra. **Taisa Janaina Aguiar Botelho**, brasileira, solteira, residente e domiciliada na Rua Araruna, 145 – Casa 01 – Quintino Bocáiuva – Rio de Janeiro/RJ, CEP 21.380-200; inscrita no CPF/MF sob o n.º 142.301.957-10; ao qual aceitou o cargo, e abaixo, vai nomeada:
 - b. **SECRETÁRIO: TAISA JANAINA AGUILAR BOTELHO**
4. **CONVOCAÇÃO:** Dispensadas as formalidades de convocação ante o comparecimento da totalidade dos sócios, conforme §2º do art. 1.072 da Lei n.º.10.406/2002 (“Código Civil”).
5. **ORDEM DO DIA:** Deliberaram sobre a seguinte ordem do dia:
 - a. Diminuição do Capital;
6. **DELIBERAÇÕES:** Reuniram-se os sócios para discutirem e deliberarem sobre:

a. Quanto da diminuição do capital: foi aprovado por unanimidade diminuição para o mês de setembro/2025, conforme os seguintes valores e destinatários:

i. A titular, Daniela Mirie Dondo, resolve aprovar a diminuição do capital social da empresa, no valor total de R\$ 923.000,00 (novecentos e vinte e três mil), passando de R\$ 9.324.075,00 (nove milhões, trezentos e vinte e quatro mil e setenta e cinco reais) para R\$ 8.401.075,00 (oito milhões, quatrocentos e um mil e setenta e cinco reais).

7. **ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:** Nada mais havendo a ser tratado, a Sra. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, mas, como ninguém se manifestou, declarou encerrada a reunião. Em seguida, foi lavrada a presente ata pela secretária que, lida, foi aprovada por unanimidade e vai assinada pela sócia.

Rio de Janeiro, 01 de setembro de 2025.

Daniela Mirie Dondo
Presidente da Reunião

TAISA JANAINA AGUILAR BOTELHO
Secretária da Reunião