



CNPJ

89.913.529/0001-00

Razão Social

SESLA PARTICIPAÇÕES SA

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			
01/01/2024 a 31/12/2024			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	4.370.977,18	6.676.474,80
1.01	CIRCULANTE	3.891,08	6.675.377,43
1.01.01	DISPONÍVEL	3.891,08	111.895,58
1.01.01.01	CAIXA	3.725,62	15.263,96
1.01.01.01.0001	Caixa Geral	3.725,62	15.263,96
1.01.01.02	BANCOS CONTA DISPOSIÇÃO	165,46	1.428,50
1.01.01.02.0001	Unicred CC Ag. 136 cta 005541-7	165,46	1.428,50
1.01.01.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	0,00	95.203,12
1.01.01.03.0002	Unicred RDC Pro500 Ti. 1440001316-3	0,00	95.203,12
1.01.02	CRÉDITOS	0,00	697.167,61
1.01.02.03	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES/CREDORES	0,00	40.000,00
1.01.02.03.0003	Studio Repr., Design e Serviços Ltda - Adiant.	0,00	40.000,00
1.01.02.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	0,00	167,61
1.01.02.04.0003	IRRF de Terceiros	0,00	167,61
1.01.02.05	OUTROS CREDITOS	0,00	657.000,00
1.01.02.05.0003	Adiantamentos a acionistas	0,00	657.000,00
1.01.03	ESTOQUES	0,00	5.866.314,24
1.01.03.01	IMOVEIS	0,00	5.866.314,24
1.01.03.01.0001	Area Matric. 52.207 - Santiago RS	0,00	2.718.258,40
1.01.03.01.0002	Terrenos Matric. 12.696 - Lajeado RS	0,00	9.115,92
1.01.03.01.0003	Terrenos Matric. 12.701 - Lajeado . RS	0,00	8.286,86
1.01.03.01.0004	Terreno c/ casa Matric. 12.793 - Encantado . RS	0,00	3.782,64
1.01.03.01.0006	Terreno Matric. 13.005 - Encantado .RS	0,00	50.521,42
1.01.03.01.0007	Terreno Matric. 31.785 - Encantado. RS	0,00	33.831,67
1.01.03.01.0008	Terreno Matric. 31.786 - Encantado. RS	0,00	36.844,48
1.01.03.01.0009	Terreno Matric. 31.787 - Encantado. RS	0,00	35.976,51
1.01.03.01.0010	Terreno Matric. 31.788- Encantado. RS	0,00	35.118,49
1.01.03.01.0011	Terreno Matric. 31.789 - Encantado. RS	0,00	34.270,94
1.01.03.01.0012	Terreno Matric. 31.790 - Encantado. RS	0,00	33.766,39
1.01.03.01.0013	Terreno Matric. 31.791 - Encantado. RS	0,00	38.858,67
1.01.03.01.0014	Area Matric. 15.634 - Tupacireta . RS	0,00	68.271,46
1.01.03.01.0015	Area Matric. 15.636 - Tupacireta . RS	0,00	68.270,64

1.01.03.01.0016	Area Matric. 15.635 - Tupacireta . RS	0,00	68.271,46
1.01.03.01.0017	Area Matric. 15.637 - Tupacireta . RS	0,00	89.055,73
1.01.03.01.0018	Area Matric. 15.638 - Tupacireta . RS	0,00	68.269,42
1.01.03.01.0019	Terreno Matric. 11.465 - Estrela . RS	0,00	82.048,20
1.01.03.01.0020	Terreno Matric. 26.732 - Estrela . RS	0,00	45.000,00
1.01.03.01.0022	Apartamento Matric. 8.927 - Capão da Canoa . RS	0,00	70.000,00
1.01.03.01.0023	Casa cm terreno Matric. 2.361 - Jaguari . RS	0,00	500.000,00
1.01.03.01.0024	Consultorio Matric. 12.678 - Estrela . RS	0,00	12.065,68
1.01.03.01.0025	Consultorio Matric. 12.679 - Estrela . RS	0,00	21.081,79
1.01.03.01.0026	Consultorio Matric. 12.671 - Estrela . RS	0,00	33.147,47
1.01.03.01.0027	Apart. nº 503+ 2 Box - Edif. Marques Green Homes	0,00	1.702.200,00
1.02	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	4.367.086,10	1.097,37
1.02.02	INVESTIMENTOS	734,64	1.097,37
1.02.02.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	734,64	1.097,37
1.02.02.01.0001	Unicred Cta Capital	734,64	1.097,37
1.02.03	IMOBILIZADO	4.366.351,46	0,00
1.02.03.01	IMOBILIZADO	4.366.351,46	0,00
1.02.03.01.0011	Terrenos	3.561.130,80	0,00
1.02.03.01.0013	Prédios	805.220,66	0,00
2	PASSIVO	4.370.977,18	6.676.474,80
2.01	PASSIVO CIRCULANTE	20.399,90	1.458.493,98
2.01.01	OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	20.399,90	20.000,00
2.01.01.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	20.399,90	20.000,00
2.01.01.01.0001	Emprestimos Pessoa Fisica - Socios	20.399,90	20.000,00
2.01.02	FORNECEDORES	0,00	498.000,00
2.01.02.02	CREDORES	0,00	498.000,00
2.01.02.02.0001	Marques do Pombal Invest. Imobiliarios Ltda	0,00	498.000,00
2.01.03	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,00	203,98
2.01.03.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A PAGAR	0,00	203,98
2.01.03.01.0006	Provisão para Imposto de Renda	0,00	70,46
2.01.03.01.0008	Provisão p/ Contribuição Social	0,00	133,52
2.01.05	OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	940.290,00
2.01.05.03	ADIANTAMENTO CONTR. PARCERIA AGRICOLA	0,00	940.290,00
2.01.05.03.0001	Jose H B Salbego - Adiant. Parc. Agric	0,00	250.000,00
2.01.05.03.0002	Sinesio Danilo Reis - Adiant. Parc. Agric	0,00	326.000,00
2.01.05.03.0003	Edson Bianchini Salb - Adiant. Parc. Agric.	0,00	364.290,00
2.04	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.350.577,28	5.217.980,82
2.04.01	CAPITAL SOCIAL	4.400.000,00	4.400.000,00
2.04.01.01	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	4.400.000,00	4.400.000,00
2.04.01.01.0001	Capital Subscrito	4.400.000,00	4.400.000,00
2.04.02	RESERVAS	0,00	43.370,17
2.04.02.02	RESERVAS DE LUCROS	0,00	43.370,17
2.04.02.02.0001	Reserva Legal	0,00	43.370,17
2.04.04	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(49.422,72)	774.610,65
2.04.04.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(49.422,72)	774.610,65
2.04.04.01.0002	Lucros Acumulados	0,00	774.610,65
2.04.04.01.0003	(-)Prejuízos Acumulados	(49.422,72)	0,00