

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2020 a 30 de setembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 18.184.413,81	R\$ 18.260.698,44
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 18.074.413,81	R\$ 18.150.698,44
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 47.368,21	R\$ 47.703,56
CAIXA GERAL		R\$ 45.400,00	R\$ 45.400,00
Caixa		R\$ 45.400,00	R\$ 45.400,00
CONTAS CORRENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Santander		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 1.968,21	R\$ 2.303,56
Banco Santander - CDB DI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Santander - ContaMax Empresarial		R\$ 1.968,21	R\$ 2.303,56
CONTAS A RECEBER		R\$ 266.666,66	R\$ 199.999,99
EMPRÉSTIMOS		R\$ 266.666,66	R\$ 199.999,99
Hospital Sugisawa Ltda		R\$ 286.680,00	R\$ 215.010,00
(-) (-) Juros a transcorrer		R\$ (20.013,34)	R\$ (15.010,01)
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Domingues e Associados Soc. de Advogados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hito & Dall'Agnol - Administração S/S LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 174.360,40	R\$ 316.976,35
IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 2.725,45	R\$ 5.341,40
IRRF sobre Aplicação Financeira		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PIS a Recuperar		R\$ 485,35	R\$ 951,20
COFINS a Recuperar		R\$ 2.240,10	R\$ 4.390,20
IRPJ a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CSLL a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A SÓCIOS		R\$ 171.634,95	R\$ 311.634,95
Antonio Katsumi Kay		R\$ 171.634,95	R\$ 311.634,95
MC Corletto		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MUTUOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Antonio Katsumo Kay		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ESTOQUES		R\$ 17.586.018,54	R\$ 17.586.018,54
ESTOQUES DE IMÓVEIS PARA REVENDA		R\$ 17.586.018,54	R\$ 17.586.018,54
Terrenos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Edificações		R\$ 17.586.018,54	R\$ 17.586.018,54

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2020 a 30 de setembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CLIENTES RLP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
IMOBILIZADO		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
Edificações		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Veiculos		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
PASSIVO		R\$ 18.184.413,81	R\$ 18.260.698,44
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 16.960.407,29	R\$ 16.929.127,82
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Allshore Accounting & Services		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Notas Promissórias a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Notas de Debito a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Domingues e Associados Sociedade de Advogados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hito & Dall'Agnol - Administração S/S LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Contribuicao Sindical		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Bretton Holding Participações S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 6.618,55	R\$ 4.416,50
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 6.618,55	R\$ 4.416,50
PIS a Recolher		R\$ 1.178,65	R\$ 786,50
COFINS a Recolher		R\$ 5.439,90	R\$ 3.630,00
IRRF a Recolher		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CSRF a Recolher		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CONTAS A PAGAR		R\$ 15.683.875,58	R\$ 15.683.875,58
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 15.683.875,58	R\$ 15.683.875,58
Hospital Sugisawa Ltda		R\$ 15.683.875,58	R\$ 15.683.875,58
Adiantamento de Aluguel		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROVISÕES		R\$ 113.246,50	R\$ 150.835,75
PROVISÕES FISCAIS		R\$ 113.246,50	R\$ 150.835,75
IRPJ a Recolher		R\$ 76.916,10	R\$ 102.966,99

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2020 a 30 de setembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CSLL a Recolher		R\$ 36.330,40	R\$ 47.868,76
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO		R\$ 1.156.666,66	R\$ 1.089.999,99
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.156.666,66	R\$ 1.089.999,99
Antonio Katsumi Kay		R\$ 746.660,00	R\$ 674.990,00
(-) Juros a transcorrer		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hospital Sugisawa Ltda		R\$ 430.020,00	R\$ 430.020,00
(-) (-) Juros a Transcorrer		R\$ (20.013,34)	R\$ (15.010,01)
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIVIDENDOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Susan Sugisawa Kay		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 957.065,42	R\$ 957.065,42
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO		R\$ 956.967,96	R\$ 956.967,96
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 956.967,96	R\$ 956.967,96
Antonio Katsumi Kay - AFAC		R\$ 956.967,96	R\$ 956.967,96
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 97,46	R\$ 97,46
DIVIDENDOS A PAGAR		R\$ 97,46	R\$ 97,46
Susan Sugisawa Kay		R\$ 97,46	R\$ 97,46
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 266.941,10	R\$ 374.505,20
CAPITAL SOCIAL		R\$ 51.000,00	R\$ 51.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 51.000,00	R\$ 51.000,00
Capital Social Integralizado		R\$ 51.000,00	R\$ 51.000,00
RESERVAS		R\$ 49.208,91	R\$ 49.208,91
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 49.208,91	R\$ 49.208,91
Reserva legal		R\$ 10.200,00	R\$ 10.200,00
Reserva de Lucros		R\$ 39.008,91	R\$ 39.008,91
RESULTADO		R\$ 166.716,35	R\$ 274.279,95
LUCROS OU PREJUÍZOS		R\$ 166.716,35	R\$ 274.279,95
Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ 47.796,18	R\$ 47.796,18
Prejuízos Acumulados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lucros ou Prejuízos do exercício		R\$ 118.920,17	R\$ 226.483,77
Lucros Distribuídos - Antonio Katsumi Kay		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES		R\$ 15,84	R\$ 16,34
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES		R\$ 15,84	R\$ 16,34

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2020 a 30 de setembro de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Outros resultados abrangentes		R\$ 15,84	R\$ 16,34