

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2020 a 31 de março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 17.741.971,62	R\$ 17.823.128,43
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 17.631.971,62	R\$ 17.713.128,43
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 45.843,58	R\$ 45.525,44
CAIXA GERAL		R\$ 45.400,00	R\$ 45.400,00
Caixa		R\$ 45.400,00	R\$ 45.400,00
CONTAS CORRENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Santander		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 443,58	R\$ 125,44
Banco Santander - CDB DI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Santander - ContaMax Empresarial		R\$ 443,58	R\$ 125,44
CONTAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hospital Sugisawa Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Juros a transcorrer		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Domingues e Associados Soc. de Advogados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hito & Dall'Agnol - Administração S/S LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 109,50	R\$ 81.584,45
IMPOSTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 109,50	R\$ 109,50
IRRF sobre Aplicação Financeira		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PIS a Recuperar		R\$ 19,50	R\$ 19,50
COFINS a Recuperar		R\$ 90,00	R\$ 90,00
IRPJ a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CSLL a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A SÓCIOS		R\$ 0,00	R\$ 81.474,95
Antonio Katsumi Kay		R\$ 0,00	R\$ 81.474,95
MC Corletto		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MUTUOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Antonio Katsumo Kay		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ESTOQUES		R\$ 17.586.018,54	R\$ 17.586.018,54
ESTOQUES DE IMÓVEIS PARA REVENDA		R\$ 17.586.018,54	R\$ 17.586.018,54
Terrenos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Edificações		R\$ 17.586.018,54	R\$ 17.586.018,54

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2020 a 31 de março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CLIENTES RLP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ATIVO IMOBILIZADO		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
IMOBILIZADO		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
Edificações		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Veiculos		R\$ 110.000,00	R\$ 110.000,00
PASSIVO		R\$ 17.741.971,62	R\$ 17.823.128,43
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 16.636.984,89	R\$ 16.662.146,88
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 1.641,23
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 1.641,23
Allshore Accounting & Services		R\$ 0,00	R\$ 1.641,23
Notas Promissórias a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Notas de Debito a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Domingues e Associados Sociedade de Advogados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hito & Dall'Agnol - Administração S/S LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Contribuicao Sindical		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Bretton Holding Participações S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 959,95	R\$ 2.518,50
IMPOSTOS A RECOLHER		R\$ 959,95	R\$ 2.518,50
PIS a Recolher		R\$ 160,00	R\$ 448,50
COFINS a Recolher		R\$ 738,45	R\$ 2.070,00
IRRF a Recolher		R\$ 15,00	R\$ 0,00
CSRF a Recolher		R\$ 46,50	R\$ 0,00
CONTAS A PAGAR		R\$ 15.683.875,58	R\$ 15.683.875,58
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 15.683.875,58	R\$ 15.683.875,58
Hospital Sugisawa Ltda		R\$ 15.683.875,58	R\$ 15.683.875,58
Adiantamento de Aluguel		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROVISÕES		R\$ 62.051,90	R\$ 84.111,57
PROVISÕES FISCAIS		R\$ 62.051,90	R\$ 84.111,57
IRPJ a Recolher		R\$ 42.449,53	R\$ 57.081,59

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2020 a 31 de março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CSLL a Recolher		R\$ 19.602,37	R\$ 27.029,98
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO		R\$ 890.000,00	R\$ 890.000,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 890.000,00	R\$ 890.000,00
Antonio Katsumi Kay		R\$ 890.000,00	R\$ 890.000,00
(-) Juros a transcorrer		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Hospital Sugisawa Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Juros a Transcorrer		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 97,46	R\$ 0,00
DIVIDENDOS A PAGAR		R\$ 97,46	R\$ 0,00
Susan Sugisawa Kay		R\$ 97,46	R\$ 0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 956.967,96	R\$ 957.065,42
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO		R\$ 956.967,96	R\$ 956.967,96
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 956.967,96	R\$ 956.967,96
Antonio Katsumi Kay - AFAC		R\$ 956.967,96	R\$ 956.967,96
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 97,46
DIVIDENDOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 97,46
Susan Sugisawa Kay		R\$ 0,00	R\$ 97,46
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 148.018,77	R\$ 203.916,13
CAPITAL SOCIAL		R\$ 51.000,00	R\$ 51.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 51.000,00	R\$ 51.000,00
Capital Social Integralizado		R\$ 51.000,00	R\$ 51.000,00
RESERVAS		R\$ 49.208,91	R\$ 49.208,91
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 49.208,91	R\$ 49.208,91
Reserva legal		R\$ 10.200,00	R\$ 10.200,00
Reserva de Lucros		R\$ 39.008,91	R\$ 39.008,91
RESULTADO		R\$ 47.796,18	R\$ 103.692,20
LUCROS OU PREJUÍZOS		R\$ 47.796,18	R\$ 103.692,20
(-) Lucros ou Prejuízos Acumulados		R\$ (13.701,56)	R\$ 47.796,18
Prejuizos Acumulados		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lucros ou Prejuízos do exercício		R\$ 61.497,74	R\$ 55.896,02
Lucros Distribuidos - Antonio Katsumi Kay		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES		R\$ 13,68	R\$ 15,02
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES		R\$ 13,68	R\$ 15,02

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BELA VISTA ADMINISTRACAO DE BENS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 02.276.505/0001-09

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2020 a 31 de março de 2020

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Outros resultados abrangentes		R\$ 13,68	R\$ 15,02