

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** LUCCA ADMINISTRAÇÃO DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 07.440.660/0001-32  
**Número de Ordem do Livro:** 76  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) (=) RESULTADO		R\$ (1.687.748,65)	R\$ (1.706.337,01)
(-) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (1.687.748,65)	R\$ (1.712.035,05)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 3.003.085,95	R\$ 3.098.226,40
RECEITA BRUTA		R\$ 3.310.357,98	R\$ 3.419.091,98
RECEITA BRUTA		R\$ 3.310.357,98	R\$ 3.419.091,98
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (307.272,03)	R\$ (320.865,58)
(-) DEDUCOES DA RECEITA BRUTA		R\$ (307.272,03)	R\$ (320.865,58)
(-) CUSTOS OPERACIONAIS		R\$ (3.410,36)	R\$ (1.068.389,92)
CUSTO COM PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REMUNERACOES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ENCARGOS SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BENEFICIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BENEFICIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CUSTOS COM PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CUSTOS COM PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) SERVICOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (1.165.784,00)
(-) SERVICOS DE TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (1.165.784,00)
MANUTENCAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MANUTENCAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COMBUSTIVEIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
COMBUSTIVEIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) UTILIDADES		R\$ (4.505,62)	R\$ (11.399,27)
(-) UTILIDADES		R\$ (4.505,62)	R\$ (11.399,27)
SEGUROS E LICENCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SEGUROS E LICENCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEPRECIACOES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEPRECIACOES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CUSTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CUSTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CUSTOS NAO DEDUTIVEIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CUSTOS NAO DEDUTIVEIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CREDITOS TRIBUTARIOS		R\$ 1.095,26	R\$ 108.793,35
OUTROS CREDITOS TRIBUTARIOS		R\$ 1.095,26	R\$ 108.793,35
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (163.852,05)	R\$ (238.391,16)
DESPESAS COM PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REMUNERACOES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ENCARGOS SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BENEFICIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BENEFICIOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS DESPESAS COM PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTRAS DESPESAS COM PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) SERVICOS DE TERCEIROS		R\$ (35.290,56)	R\$ (37.132,87)
(-) SERVICOS DE TERCEIROS		R\$ (35.290,56)	R\$ (37.132,87)