



CNPJ

Razão Social

12.642.149/0001-53

ARVIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
013	RECEITAS E RENDIMENTOS	1.199.652,26	1.108.755,87
0131	RECEITAS OPERACIONAIS	1.199.652,26	1.108.755,87
01311	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.348.241,36	1.268.116,36
0131110	RECEITAS DE INCORP.DE IMOVEIS	1.348.241,36	1.268.116,36
013111000	IMOV.R.NELSON CARDOSO-1.149- FREGUESIA	1.348.241,36	1.268.116,36
013111000001	RECEITAS DE VENDAS DE IMOVEIS	7.778,81	15.000,00
013111000002	RECEITAS DE ALUGUEIS	1.340.462,55	1.253.116,36
01312	DEDUCOES DA RECEITA BRUTA	(148.589,10)	(159.360,49)
0131210	IMPOSTOS SOBRE VENDAS	(148.589,10)	(159.360,49)
013121000	IMPOSTOS INCIDENTES S/RECEITA	(148.589,10)	(159.360,49)
013121000001	COFINS S/FATURAMENT	(40.436,36)	(38.043,46)
013121000002	PIS S/FATURAMENTO	(8.761,21)	(8.242,75)
013121000003	IRPJ S/LUCRO PRESUMIDO	(66.678,06)	(76.750,21)
013121000004	CSLL-LUCRO PRESUMIDO	(32.713,47)	(36.324,07)
014	CUSTOS E DESPESAS	(26.404,64)	(118.754,00)
0141	CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS	(26.404,64)	(118.754,00)
01411	CUSTOS OPERACIONAIS	(12.394,53)	(105.290,60)
0141110	CUSTOS DE INCORP.DE IMOVEIS	(12.394,53)	(105.290,60)
014111000	IMOV.R.NELSON CARDOSO-1.149-FREGUESIA	(12.394,53)	(105.290,60)
014111000001	CUSTOS RECONHECIDOS	(12.394,53)	(105.290,60)
01412	DESPESAS OPERACIONAIS	(14.010,11)	(13.463,40)
0141210	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(11.447,00)	(12.246,00)
014121000	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(11.447,00)	(12.246,00)
014121000005	SERVICOS DE TERCEIROS P. JURIDICA	(11.447,00)	(11.996,00)
014121000099	OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	(250,00)
0141220	DESPESAS COMERCIAIS	(1.250,00)	0,00
014122000	DESPESAS COMERCIAIS	(1.250,00)	0,00
014122000002	COMISS?ES E CORRETAGENS	(1.250,00)	0,00
0141230	DESPESAS FINANCEIRAS	(2.387,10)	(2.012,84)
014123000	DESPESAS FINANCEIRAS	(2.387,10)	(2.012,84)
014123000001	DESPESAS FINANCEIRAS DIVERSAS	(2.387,10)	(2.012,84)
0141240	RECEITAS FINANCEIRAS	1.073,99	795,44
014124000	RECEITAS FINANCEIRAS	1.073,99	795,44

014124000001	RECEITAS DE APLIC. FINANCEIRAS	0,00	465,82
014124000002	RECEITAS FINANCEIRAS DIVERSAS	1.073,99	329,62
01	RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO	1.173.247,62	990.001,87