



CNPJ

Razão Social

09.631.610/0001-68

CSC 41 PARTICIPACOES LTDA.

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descricao</u>			

		01/01/2024	31/12/2024
A.	ATIVO	624.468.105,46	610.857.369,86
A.01	Ativo Circulante	71.117.085,98	72.714.532,08
A.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	23.790.849,15	23.833.115,07
A.01.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	4.110.903,80	1.183.091,91
A.01.01.02	Aplica es Financeiras	19.679.945,35	22.650.023,16
A.01.02	Cr ditos	41.857.683,26	42.690.113,39
A.01.02.01.01	Alugueis a Receber	35.974.914,18	36.134.350,25
A.01.02.01.02	Outras Contas a Receber	5.882.769,08	6.555.763,14
A.01.05	Tributos a Recuperar	5.419.483,06	6.143.370,92
A.01.05.01	Tributos Correntes a Recuperar	5.419.483,06	6.143.370,92
A.01.06	Despesas Antecipadas	(0,07)	(0,30)
A.01.06.01	Despesas pagas antecipadamente	(0,07)	(0,30)
A.01.07	Outros Ativos Circulantes	49.070,58	47.933,00
A.01.07.02	Empr stimos a receber	0,04	0,04
A.01.07.03	Outros Ativos Circulantes	49.070,54	47.932,96
A.02	Ativo n o Circulante	553.351.019,48	538.142.837,78
A.02.01	Ativo Realiz vel a Longo Prazo	97.755.630,27	77.325.304,39
A.02.01.01.01	Contas a receber	41.366.971,60	33.023.332,00
A.02.01.02.01	Com Outras Pessoas Ligadas	10.614.275,04	3.242.468,44
A.02.01.03.02	Empr stimos a receber	0,06	0,06
A.02.01.03.04	Dep sites judiciais	277.794,71	277.794,71
A.02.01.03.06	Outros Ativos N o Circulantes	9.139,88	9.139,88
A.02.01.01.02	Imposto de Renda e Contribui o Social Diferidos	45.487.448,98	40.772.569,30
A.02.02	Ativo Permanente	455.595.389,21	460.817.533,39
A.02.02.01.02	Participa es em Controladas	60.475.169,98	61.072.453,69
A.02.02.02	Imobilizado	395.120.219,23	399.745.079,70
A.02.02.02.01	Imobilizado	395.120.219,23	399.745.079,70
P.	PASSIVO	624.468.105,46	610.857.369,86
P.01	Passivo Circulante	16.365.502,85	3.343.020,08
P.01.01	Obriga es Sociais e Trabalhistas	83.867,00	100.649,52
P.01.01.01	Obriga es Trabalhistas	83.867,00	100.649,52
P.01.02	Fornecedores	(67.119,94)	(339.479,00)
P.01.02.01	Fornecedores Nacionais	(67.119,94)	(339.479,00)

P.01.03	Obriga es Fiscais	1.611.987,27	658.340,08
P.01.03.01	Imposto de Renda e Contribui o Social a Pagar	834.595,65	7.124,69
P.01.03.02	Outras Obriga es Fiscais Federais	609.250,16	476.349,67
P.01.03.04	Obriga es Fiscais Municipais	168.141,46	174.865,72
P.01.04	Empr stimos e Financiamentos	2.000.247,98	2.206.115,90
P.01.04.01	Financiamentos	2.000.247,98	2.206.115,90
P.01.06	Dividendos a Pagar	9.263.780,27	0,00
P.01.06.01	Dividendos a Pagar	1.566.756,59	0,00
P.01.06.03	Juros s/ Capital Pr prio a Pagar	7.697.023,68	0,00
P.01.07	Outros	3.472.740,27	717.393,58
P.01.07.01	Outras Contas a Pagar Circulante	3.472.740,27	717.393,58
P.02	Passivo N o Circulante	149.009.562,12	158.681.724,49
P.02.01	Empr stimos e Financiamentos	95.072.433,42	93.303.569,82
P.02.01.01	Financiamentos	95.072.433,42	93.303.569,82
P.02.02	Passivos com Partes Relacionadas	14.901.156,42	17.731.447,04
P.02.02.04.01	Com a controladora	14.901.156,42	17.731.447,04
P.02.03	Impostos e contribui es a pagar	(16.075.443,34)	(10.600.734,49)
P.02.03.01	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	(17.642.943,32)	(10.600.734,49)
P.02.03.03	Outras Contas a Pagar N o Circulante	1.567.499,98	0,00
P.02.04	impostos de Renda e Contribui es Social Diferidos	54.478.628,82	56.359.642,51
P.02.04.01	Imposto de Renda e Contribui o Social Diferidos S/ Ex. Fut	17.822.492,65	17.846.236,91
P.02.04.02	PIS Sobre As Receitas Diferidas	248.887,14	160.819,74
P.02.04.03	Cofins Sobre As Receitas Diferidas	1.146.389,19	740.745,43
P.02.04.04	Imposto de Renda e Contribui o Social Diferidos	35.260.859,84	37.611.840,43
P.02.05	Provis es	73.778,79	81.470,34
P.02.05.02	Provis o Trabalhista	73.778,79	81.470,34
P.02.07	Receitas a Apropriar	559.008,01	1.806.329,27
P.02.07.01	Receitas Diferidas	559.008,01	1.806.329,27
P.05	Patrim nio L quido	459.093.040,49	448.832.625,29
P.05.01	Capital Social Realizado	468.572.782,00	448.504.406,00
P.05.04	Reservas de Lucro	(9.479.741,51)	328.219,29
P.05.04.02	Reten o de lucros	(9.479.741,51)	328.219,29