

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL JAGUATIRICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A		TIPO JURÍDICO SOCIEDADE POR AÇÕES	
NIRE 35300414594	CNPJ 14.480.213/0001-72	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 309.762/25-0	DATA DO ARQUIVAMENTO 05/09/2025

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 18/09/2025	HORA DE EXPEDIÇÃO 16:30:41	CÓDIGO DE CONTROLE 276638834
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 18/09/2025 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARINA CENTURION DARDANI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C N°32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

EXISTE(M) ARQUIVAMENTO(S) POSTERIORE(S).



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



ETIQUETA PROTOCOLO
JUCESP PROTOCOLO
2.803.922/25-3

CONTROLE INTERNET
035142385-1

CAPA DO REQUERIMENTO
CONTÉM AMARRADO
MANUALMENTE

DADOS CADASTRAIS

ATO Arquivamento de Jornal;				PORTA Normal		★
NOME EMPRESARIAL JAGUATIRICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A				CEP 05317-020		
LOGRADOURO Avenida Manuel Bandeira		NÚMERO 291	COMPLEMENTO Blc B, Esc 23			
MUNICÍPIO São Paulo	UF SP	TELEFONE	EMAIL			
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 0	CNPJ - SEDE 14.480.213/0001-72	NIRE - SEDE 3530041459-4				
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: Bruno Scalise Gomes (Procurador)			VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 158,08	SEQ. DOC. 1 / 1		
ASSINATURA:			DATA: 22/08/2025	DARF: R\$,00		

JUCESP -
GUICHÊ
0 1 SET
PROTOCO

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO JUCESP - SEDE GUICHÊ 9 ★ 0 1 SET 2025 ★ PROTOCOLO	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE JUCESP DEFERIDO 14 03 SET 2025 Lucio Farias do Urquiza Assessor Técnico do Registro Público RG: 49.180.692-6
---	----------------------	--

ANEXOS: EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE

<input type="checkbox"/> DBE	<input type="checkbox"/> Documentos Pessoais
<input type="checkbox"/> Procuração	<input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação
<input type="checkbox"/> Alvará Judicial	<input type="checkbox"/> Jornal
<input type="checkbox"/> Formal de Partilha	<input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação
<input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial	<input type="checkbox"/> Certidão
<input type="checkbox"/> Outros	

ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO

 MARINA CENTURION DARDANI
 SECRETÁRIA GERAL
 309.762/25-0

JUCESP

OBSERVAÇÕES:

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART.57, § 5º, DECRETO 1.800/96



Certifico o registro sob o nº 309.762/25-0 em 05/09/2025 da empresa JAGUATIRICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A, NIRE nº 35300414594, protocolado sob o nº 2803922253. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI - Secretário Geral. Autenticação: 276638834. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucespnetline.sp.gov.br.



CNPJ Razão Social Data de Publicação Hash de Publicação
14.480.213/0001-72 JAGUATIRICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A. 27/08/2025 13:39:57 C8F3E4B71BDC32F996B7D6E7A8E1ED8E586CA82C

Ata de Assembleia Geral Ordinária (Ata AGO)

Data de Início Data de Fim Consolidada Origem
16/01/2025 - Participante-Upload

Título
Aumento de capital



JUCESP PROTOCOLO
2.803.922/25-3

Descrição
Registro sob o nº 23 450/25-3



Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------



Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
DAYANNE DE LORENA ZANDROSKI	092.462.179/00	22/08/2025 13:39:57	Procurador	Certificado Digital

JUCESP
05 09 25



Certifico o registro sob o nº 309.762/25-0 em 05/09/2025 da empresa JAGUATIRICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A, NIRE nº 35300414594, protocolado sob o nº 2803922253. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276638834. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.



02 09 25
JUCESP



Certifico o registro sob o nº 309.762/25-0 em 05/09/2025 da empresa JAGUATIRICA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A, NIRE nº 35300414594, protocolado sob o nº 2803922253. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276638834. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.