



CNPJ
04.372.162/0001-01

Razão Social
OLUAP EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2024 **Data de Fim** 31/12/2024 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2024	31/12/2024
BP01	ATIVO	29.526.397,91	33.750.519,06
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	19.548.328,64	23.982.295,62
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	169.309,69	329.209,70
BP01.1.1.01	CAIXA	168.996,30	0,00
BP01.1.1.01.001	Caixa	168.996,30	0,00
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	313,39	329.209,70
BP01.1.1.02.005	Banco Itau	313,39	0,00
BP01.1.1.02.101	Banco Sicredi	0,00	329.209,70
BP01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	19.111.038,62	23.385.105,59
BP01.1.2.01	CLIENTES NACIONAIS	361.001,50	0,00
BP01.1.2.01.000886208	LUCIANO APARECIDO DA SILVA	361.001,50	0,00
BP01.1.2.08	ADIANTAMENTOS	18.623.923,44	23.385.105,59
BP01.1.2.08.010	Adiant. Aquis. Terrenos/Obras Terrenos S.L	800.000,00	800.000,00
BP01.1.2.08.011	Adiat. Aquis. Terrenos/Obras Cond. Conde	17.499.589,29	20.672.846,27
BP01.1.2.08.012	Adiant. Aq. Terrenos/Obras Penin.Escarpas	49.334,15	49.334,15
BP01.1.2.08.029	Adiantamento para Compra Imobilizado	0,00	1.587.925,17
BP01.1.2.08.052	Adiant. Aq. Terrenos Jeep	275.000,00	275.000,00
BP01.1.2.22	REMESSA DE PRODUTOS/MERCADORIAS	126.113,68	0,00
BP01.1.2.22.001	Remessa de Produtos/Mercadorias	126.113,68	0,00
BP01.1.5	CREDITOS E VALORES	267.980,33	267.980,33
BP01.1.5.01	DEPOSITOS E BLOQUEIOS JUDICIAIS	267.980,33	267.980,33
BP01.1.5.01.002	Depositos Judiciais /Bloqueios	267.980,33	267.980,33
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	9.978.069,27	9.768.223,44
BP01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	615.167,73	166.778,99
BP01.2.1.04	TÍTULOS DIVERSOS ATIVO	615.167,73	166.778,99
BP01.2.1.04.017	Select Motors Com. Veiculos Eireli	615.167,73	166.778,99
BP01.2.1.04.058	Lumon Participações Societarias Ltda	0,00	0,00
BP01.2.1.04.063	KI Maquinas e Equipamentos Ltda	0,00	0,00
BP01.2.1.04.083	Empréstimo - Paulo Bontempo	0,00	0,00
BP01.2.2	INVESTIMENTOS	559.562,67	559.562,67
BP01.2.2.01	INVESTIMENTOS EM COLIGADAS E CONTROLADAS	559.562,67	559.562,67
BP01.2.2.01.026	Adiant.Capital - Mucugê	519.493,00	519.493,00
BP01.2.2.01.027	Mucugê Village Resort Hotel S/A	700.000,00	700.000,00

BP01.2.2.01.066	Kuara Alimentos e Bebidas Ltda	10.000,00	10.000,00
BP01.2.2.01.067	Equivalência Patronial - Mucugê	(669.930,33)	(669.930,33)
BP01.2.3	IMOBILIZADO	8.803.338,87	9.041.881,78
BP01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	8.121.374,47	8.121.374,47
BP01.2.3.01.001	Máquinas e Equipamentos	86.270,31	86.270,31
BP01.2.3.01.002	Móveis e Utensílios	61.357,19	61.357,19
BP01.2.3.01.004	Imóveis	260.908,02	260.908,02
BP01.2.3.01.005	Veículos	840.128,11	840.128,11
BP01.2.3.01.011	Terrenos	5.278.174,36	5.278.174,36
BP01.2.3.01.030	Aeronave	617.400,55	617.400,55
BP01.2.3.01.031	Condominio do Conde - Elaborar	977.135,93	977.135,93
BP01.2.3.04	PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIOS	681.964,40	920.507,31
BP01.2.3.04.001	Consórcio	681.964,40	920.507,31
BP02	PASSIVO	29.526.397,91	33.750.519,06
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	101.914,93	83.343,54
BP02.1.1	FORNECEDORES	6.766,89	2.717,41
BP02.1.1.01	FORNECEDORES	6.766,89	2.717,41
BP02.1.1.01.000050874	FERRAMENTAS MINAS GERAIS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000052036	POSTO DA BANDEIRA LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000066379	CASA FERREIRA GONCALVES LTDA	85,44	1.504,39
BP02.1.1.01.000121658	EMIVE - PATRULHA 24 HORAS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000129368	PIANNA COMERCIO IMPORT E EXPORT LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000131692	COMPANHIA ULTRAGAZ S A	0,00	1.213,02
BP02.1.1.01.000133609	DISMATEC LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000140779	ABC ATACADO BRASILEIRO DA CONSTRUCAO S.A.	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000304087	CCR MINAS METAIS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001076119	CARMO SION MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	2.827,45	0,00
BP02.1.1.01.001082155	POLICENTER PRODUTOS ABRASIVOS EIRELI	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001094211	IRMAOS BECKER MATERIAIS P/CONSTR LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001104038	COM DE FERRO E ACO TRES MARIAS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001112432	NOVA TRATORES EIRELLI - ME	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001125101	CENTRONORTE LUBRIFICANTES EIRELI	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001125105	V P MONTEIRO	444,00	0,00
BP02.1.1.01.001134874	ACQUAQUALITY SIS DE TRAT DE AGUA LTDA	3.410,00	0,00
BP02.1.1.01.001246327	ACQUASALLES TRATAMENTO DE AGUA LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001246471	Mercantil Regional de Tratores Ltda	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001246472	MELLO LANDINI ATELIER LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001246473	RIBEIRO E COSTA MATERIAIS DE CONSTRUCAO	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001246475	GERALDO FAUSTO MENDES	0,00	0,00
BP02.1.1.01.001246476	JOAO RODOLFO JOSE DE LIMA 11342240600	0,00	0,00
BP02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	9.498,14	1.694,40
BP02.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	1.174,80	1.256,68
BP02.1.3.03.001	Pro-labore a pagar	1.174,80	1.256,68
BP02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	8.323,34	437,72
BP02.1.3.04.001	INSS a pagar	409,20	437,72
BP02.1.3.04.003	FGTS a pagar	833,61	0,00
BP02.1.3.04.004	Contribuições Sindicais a Pagar	800,33	0,00
BP02.1.3.04.006	Parcelamento Previdenciário	6.280,20	0,00
BP02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	85.649,90	78.931,73
BP02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	990,00	0,00

BP02.1.4.01.007	INSS s/ Prestação Serviço - PJ	990,00	0,00
BP02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	36.936,06	58.473,55
BP02.1.4.02.001	IRPJ a Pagar	26.694,48	38.582,74
BP02.1.4.02.004	Contribuição Social s/Lucro Presumido a Pagar	6.538,90	8.923,56
BP02.1.4.02.006	Parcelamento CSLL	12.600,00	6.041,16
BP02.1.4.02.007	Parcelamento IRPJ	19.799,91	10.895,79
BP02.1.4.02.008	(-)Juros Apropriar	(28.697,23)	(5.969,70)
BP02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	47.723,84	20.458,18
BP02.1.4.03.002	COFINS a Pagar	6.811,35	9.295,38
BP02.1.4.03.003	PIS a Pagar	1.475,79	2.014,00
BP02.1.4.03.007	ISSQN a Pagar	180,00	0,00
BP02.1.4.03.021	(-)Juros a Apropriar Impostos	0,00	(6.504,50)
BP02.1.4.03.022	Parcelamento Cofins	36.050,28	15.653,30
BP02.1.4.03.023	Parcelamento Pis	3.206,42	0,00
BP02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	5.641.260,80	7.189.445,60
BP02.2.1	OBRIGAÇÕES DE LONGO PRAZO	5.641.260,80	7.189.445,60
BP02.2.1.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	546.565,44	0,00
BP02.2.1.01.183	Financ.Banco Safra	696.010,73	0,00
BP02.2.1.01.184	(-)Juros a Apropriar- Banco Safra	(149.445,29)	0,00
BP02.2.1.02	EMPRESTIMOS DIVERSOS	5.094.695,36	7.189.445,60
BP02.2.1.02.005	Mississippi do Brasil Ltda	4.995.295,76	6.710.437,34
BP02.2.1.02.006	Good Time Emp. Participações Ltda	0,00	337.900,00
BP02.2.1.02.081	Valore Participações Societárias Ltda	99.399,60	141.108,26
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	23.783.222,18	26.477.729,92
BP02.3.1	CAPITAL	9.360.000,00	9.360.000,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	9.360.000,00	9.360.000,00
BP02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	9.360.000,00	9.360.000,00
BP02.3.10	APORTE DE INVESTIDORES/SÓCIOS	774.569,78	1.274.569,57
BP02.3.10.01	APORTE DE INVESTIDORES/SÓCIOS	774.569,78	1.274.569,57
BP02.3.10.01.001	Adiantamento p/Futuro Aumento de Capital	774.569,78	1.274.569,57
BP02.3.2	RESERVAS	6.999.696,36	7.015.228,69
BP02.3.2.02	RESERVAS DE LUCROS	6.999.696,36	7.015.228,69
BP02.3.2.02.001	Reserva de Lucros	8.106.795,39	9.231.652,40
BP02.3.2.02.160	Lucros Distribuidos - Luciana de OLiveira Monteiro	(831.024,98)	(1.849.565,35)
BP02.3.2.02.161	Lucros Distribuidos - Paulo Cesar Bontempo Silva	(276.074,05)	(366.858,36)
BP02.3.3	AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	4.417.000,00	4.417.000,00
BP02.3.3.01	AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	4.417.000,00	4.417.000,00
BP02.3.3.01.005	Ajustes ao Valor de Mercado	4.417.000,00	4.417.000,00
BP02.3.7	RESULTADO DO EXERCICIO	2.231.956,04	4.410.931,66
BP02.3.7.01	RESULTADO DO EXERCICIO	2.231.956,04	4.410.931,66
BP02.3.7.01.001	Resultado do Exercício	2.231.956,04	4.410.931,66