ANCORA SECURITIZADORA S/A
CNPJ 48.016.163/0001-99
NIRE 42300057878

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA NO DIA 08 DE SETEMBRO DE 2025

Aos oito dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, na sede social da empresa, na rua Dona Francisco, nº 260 - sala 1102, na cidade de Joinville/SC, às 14h, reuniram-se os acionistas de Ancora Securitizadora S/A. Por indicação dos presentes, assumiu a presidência dos trabalhos a Sra. Marina de Souza, que convidou a mim, Siegmar Viebrantz, para secretário. Presentes acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social com direito a voto, conforme o livro "Presença de Acionistas". Iniciados os trabalhos, a Sra. Presidente solicitou que fosse feita a leitura do Edital de Convocação, o que foi feito, com o seguinte teor: Convocação de todos acionistas para AGOE, dia 08/09/2025, 14h, R: Dona Francisco, nº 260 - sala 1102, na cidade de Joinville/SC, para deliberar: I) Prestação de contas dos exercícios 2022, 2023 e 2024; II) exame, discussão e aprovação do relatório da Administração, Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras, relativas aos exercícios social de 2022. 2023 e 2024; III) Reeleição da Diretoria; IV Demais assuntos de interesse da sociedade. O edital de convocação foi publicado na Central de Balanço 29/08/2025. Dando prosseguimento aos trabalhos, foi analisado e votado os itens da convocação, conforme segue: I) Aprovados sem restrições e por unanimidade de votos o relatório da Administração, o Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31/12/2022, em 31/12/2023 e em 31/12/2024. II) Os acionistas reelegem por unanimidade, com prazo de gestão de 03 (três) anos, como membros da diretoria da sociedade o sr. Siegmar Viebrantz, brasileiro, divorciando, empresário, natural da cidade de Indaial/SC, portador da CI nº 2/C-3.297.053-SSP/SC, CPF nº 246.515.919-49, domiciliado e residente nesta cidade de Joinville/SC na rua Pastor Fritz Buhler, nº 76, Ap. 1112, Centro, CEP 89201-470, para o cargo de **DIRETOR PRESEIDENTE**; e a Sra. Marina de Souza, brasileira, divorciada, comerciante, natural da cidade de Joinville/SC, portadora da CI 3.229.116-7-SSP/SC, e CPF 566.737.609-15, domiciliada e residente nesta cidade de Joinville/SC à rua Pastor Fritz Buhler, nº 76, Ap. 1112, Centro, CEP 89201-470, para o cargo de **DIRETORA DE RELAÇÃO COM INVESTIDORES**. Os Diretores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. As demonstrações financeiras foram publicadas na Central de Balanços, pois a Sociedade é beneficiada pelo Art. 294 da Lei 6.404/76. Nada mais a tratar, a Sra. Presidente deixou a palavra livre, para quem desejasse se manifestar e, não havendo manifestação, foi suspensa a Assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, após lida e achada conforme, foi aprovada e teve autorizada sua publicação na Central de Balanço após o devido registro na JUCESC, vai assinada por todos os participantes da Assembleia, Marina de Souza – Presidente, Siegmar Viebrantz - Secretário. Acionistas: Marina de Souza e Siegmar Viebrantz. Certifico que a presente é cópia fiel da Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Ancora Securitizadora S.A., realizada no

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=8quy-tUkgehonFZzEqavNg&chave2=Ug8cwwsph_-ckGj5CvuIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 246515919 49-SIEGMAR VIEBRANTZ

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

dia 08 de abril de 2025 e que se acha lavrada à página 02 do livro nº 01, registro de Ata de Assembleias Gerais. Joinville, 08 de setembro 2025.

Siegmar Viebrantz
Secretário

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

CENTRAL DE BALANÇOS

RECIBO DE PUBLICAÇÃO

CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
48.016.163/0001-99	ANCORA SECURITIZADORA S/A	04/09/2025 10:44:26	B3947A96A7DF3FC4075CA0CF1144E8ADA9A2E1DC

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
20/09/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

Titulo

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição

BP

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
ANCORA SECURITIZADORA S A:48016163000199	48.016.163/0001-99	04/09/2025 10:44:26	Participante	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

CENTRAL DE BALANÇOS

RECIBO DE PUBLICAÇÃO

CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
48.016.163/0001-99	ANCORA SECURITIZADORA S/A	04/09/2025 10:47:19	239E89FF7007771A24C5E3C9579F807EBD91ECB8

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload

Titulo

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição

BP-2023

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
ANCORA SECURITIZADORA S A:48016163000199	48.016.163/0001-99	04/09/2025 10:47:19	Participante	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

CENTRAL DE BALANÇOS

RECIBO DE PUBLICAÇÃO

CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
48.016.163/0001-99	ANCORA SECURITIZADORA S/A	31/03/2025 17:10:35	2C420D9C1E4D34C6B0D28A0CFA17C2F62EA10D8D

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	Participante-Upload

Titulo

Balanço Patrimonial

Descrição

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
PROCONTA CONTABILIDADE EMPRESARIAL S S LTDA:84709708000106	84.709.708/0001-06	31/03/2025 17:10:35	Procurador	Certificado Digital

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral

JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA

255572549

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	**ANCORA SECURITIZADORA S/A**
PROTOCOLO	**255572549 - 10/09/2025**
ATO	**008 - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA E EXTRAORDINARIA**
EVENTO	**008 - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA E EXTRAORDINARIA**

MATRIZ

NIRE 42300057878
CNPJ 48.016.163/0001-99
CERTIFICO O REGISTRO EM 12/09/2025
SOB N: 20255572549

EVENTOS

219 - ELEICAO/DESTITUIÇÃO DE DIRETORES ARQUIVAMENTO: 20255572549

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 24651591949 - SIEGMAR VIEBRANTZ - Assinado em 10/09/2025 às 10:21:34

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina 12/09/2025
Certifico o Registro em 12/09/2025 Data dos Efeitos 10/09/2025
Arquivamento 20255572549 Protocolo 255572549 de 10/09/2025 NIRE 42300057878
Nome da empresa ÂNCORA SECURITIZADORA S/A
Este documento pode ser verificado em http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx
Chancela 208873598509805
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/09/2025LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretario-Geral