



CNPJ20.163.915/0001-25

Razão SocialCJE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/07/2024	30/09/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	01/07/2024	30/09/2024
1 ATIVO	91.152.615,13	93.735.965,82
1.1 ATIVO CIRCULANTE	62.105.366,81	64.688.717,50
1.1.1 DISPONÍVEL	27,10	27,10
1.1.1.1 DISPONIBILIDADE IMEDIATA	27,10	27,10
1.1.1.1.01 CAIXA	27,10	27,10
1.1.2 REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	62.105.339,71	64.688.690,40
1.1.2.7 OUTRAS CONTAS ATIVAS	62.105.339,71	64.688.690,40
1.1.2.7.01 DEVEDORES DIVERSOS	62.105.339,71	64.688.690,40
1.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE	29.047.248,32	29.047.248,32
1.2.2 REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	95.039,32	95.039,32
1.2.2.2 DIREITOS A RECEBER DE PESSOAS LIGADAS	95.039,32	95.039,32
1.2.2.2.01 CONTA CORRENTE PF /PJ	95.039,32	95.039,32
1.2.3 NÃO CIRCULANTE PERMANENTE	28.952.209,00	28.952.209,00
1.2.3.1 INVESTIMENTOS	28.952.209,00	28.952.209,00
1.2.3.1.07 INVESTIMENTO INICIAL	28.952.209,00	28.952.209,00
2 PASSIVO	91.152.615,13	93.735.965,82
2.2 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	16.704,20	16.704,20
2.2.2 EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	16.704,20	16.704,20
2.2.2.4 CRÉDITOS DE ACIONISTAS E EMPR. LIGADAS	0,00	0,00
2.2.2.4.01 CRÉDITOS DE ACIONISTAS/COTISTAS	0,00	0,00
2.2.2.5 CREDORES DIVERSOS A LONGO PRAZO	16.704,20	16.704,20
2.2.2.5.05 CONTA CORRENTE	16.704,20	16.704,20
2.4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO	91.135.910,93	93.719.261,62
2.4.4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO	91.135.910,93	93.719.261,62
2.4.4.1 CAPITAL SOCIAL	29.052.210,00	29.052.210,00
2.4.4.1.01 CAPITAL SOCIAL	29.052.210,00	29.052.210,00
2.4.4.4 RESERVAS DE LUCROS	2.706.136,85	2.706.136,85
2.4.4.4.60 LUCROS / PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.706.136,85	2.706.136,85
2.4.4.7 LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	59.317.855,08	61.901.205,77
2.4.4.7.01 RESULTADOS ACUMULADOS LUCROS	102.095.288,20	104.978.638,89
2.4.4.7.03 LUCROS DISTRIBUÍDOS PARA SÓCIOS PJ	(42.777.433,12)	(43.077.433,12)
2.4.4.9 ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	59.709,00	59.709,00
2.4.4.9.01 AFAC	59.709,00	59.709,00

