



CNPJ

Razão Social

03.793.057/0001-83

FARIA & BALZANI ADMIMINISTRACAO DE IMOVEIS S.A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/07/2021

30/09/2021

Não

SPED-ECD

Título

Balanço Patrimonial

Descrição

|                                       | 01/07/2021   | 30/09/2021   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| 1 Ativo                               | 2.579.342,93 | 2.643.215,11 |
| 1-1 Ativo Circulante                  | 1.742.655,31 | 1.806.527,49 |
| 1-1-1 Disponível                      | 210.056,48   | 71.528,66    |
| 1-1-1-01 Caixa Geral                  | 3.478,33     | 2.029,28     |
| 1-1-1-02 Bancos c/ Movimento          | 1,00         | 1,00         |
| 1-1-1-03 Aplicações Liquidez Imediata | 206.577,15   | 69.498,38    |
| 1-1-2 Realizável Curto Prazo          | 222,00       | 202.622,00   |
| 1-1-2-01 Clientes                     | 0,00         | 0,00         |
| 1-1-2-06 Adiantamentos                | 0,00         | 202.400,00   |
| 1-1-2-08 Impostos a Recuperar         | 222,00       | 222,00       |
| 1-1-3 Estoques                        | 1.532.376,83 | 1.532.376,83 |
| 1-1-3-01 Materiais                    | 1.532.376,83 | 1.532.376,83 |
| 1-2 Ativo Realizável a Longo Prazo    | 246.000,00   | 246.000,00   |
| 1-2-1 Direitos a Longo Prazo          | 246.000,00   | 246.000,00   |
| 1-2-1-01 Empréstimos / Financiamentos | 246.000,00   | 246.000,00   |
| 1-3 Ativo Permanente                  | 590.687,62   | 590.687,62   |
| 1-3-2 Imobilizado                     | 590.687,62   | 590.687,62   |
| 1-3-2-01 Bens de Uso                  | 647.187,62   | 647.187,62   |
| 1-3-2-02 Depreciação Acumulada        | (56.500,00)  | (56.500,00)  |
| 2 Passivo                             | 2.579.342,93 | 2.643.215,11 |
| 2-1 Passivo Circulante                | 197.383,29   | 313.942,20   |
| 2-1-1 Exigível Curto Prazo            | 197.383,29   | 313.942,20   |
| 2-1-1-01 Fornecedores                 | 0,00         | 9,15         |
| 2-1-1-04 Obrigações Sociais           | 1.364,00     | 682,00       |
| 2-1-1-05 Obrigações Tributárias       | 3.061,29     | 4.707,06     |
| 2-1-1-06 Contas a Pagar               | 1.958,00     | 1.958,00     |
| 2-1-1-10 Adiantamento de Terceiros    | 191.000,00   | 306.585,99   |
| 2-2 Exigível a Longo Prazo            | 77.105,04    | 82.121,77    |
| 2-2-1 Empréstimos / Financiamentos    | 77.105,04    | 82.121,77    |
| 2-2-1-01 Empréstimos                  | 77.105,04    | 82.121,77    |
| 2-3 Resultado de Exercícios Futuros   | 270,00       | 270,00       |
| 2-3-1 Faturamento Antecipado          | 270,00       | 270,00       |
| 2-3-1-01 Receitas de Serviços         | 270,00       | 270,00       |

|          |                               |              |              |
|----------|-------------------------------|--------------|--------------|
| 2-4      | Patrimônio Líquido            | 2.304.584,60 | 2.246.881,14 |
| 2-4-1    | Capital Realizado             | 553.000,00   | 553.000,00   |
| 2-4-1-01 | Capital Social                | 553.000,00   | 553.000,00   |
| 2-4-2    | Reservas                      | 166.464,77   | 166.464,77   |
| 2-4-2-01 | Reservas de Capital e Lucros  | 166.464,77   | 166.464,77   |
| 2-4-3    | Lucros / Prejuizos Acumulados | 1.585.119,83 | 1.527.416,37 |
| 2-4-3-01 | Lucros Acumulados             | 1.592.193,67 | 1.542.069,39 |
| 2-4-3-02 | (-) Prejuizos Acumulados      | (7.073,84)   | (14.653,02)  |