LJD PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S.A

Balanços patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2024 e 2023
(Valores expressos em milhares de Reais)

Ativo

	Nota explicativa	2024	2023
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	5.977	3.782
Contas a receber de clientes	5	12	439
Adiantamentos	6	2.832	2.841
Impostos a recuperar	7	4	1
Estoques de imóveis	8	4.283	742
Depósitos judiciais	9	538	537
		13.646	**8.342**
Não circulante			
Partes Relacionadas	10	8.746	646
Investimentos	11	91.901	80.819
		100.647	**81.465**
Imobilizado	12	83.269	83.280
		83.269	**83.280**
Total do ativo		**197.562**	**173.087**

Passivo e patrimônio líquido

	Nota explicativa	2024	2023
Circulante			
Fornecedores	13	6	5
Empréstimos e financiamentos	14	-	972
Obrigações trabalhistas	15	3	3
Impostos e contribuições a recolher	16	219	241
Contas a pagar	17	4.667	4.804
		4.895	**6.025**
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	4.506	4.506
		4.506	**4.506**
Patrimônio líquido			
Capital Social	18	14.053	12.178
Adiantamento p/ Futuro Aumento de Capital	18	8.445	13.397
Ajustes ao Valor Presente - Imóveis	18	54.946	54.946
Lucros Acumulados	18	110.717	82.035
		188.161	**162.556**
Total do passivo e patrimônio líquido		**197.562**	**173.087**

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.