

JAX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A		
CNPJ - 14.619.164/0001-06		
Balanco Patrimonial em 31 dezembro (Em milhares de reais)	de 2023	de 2024
ATIVO	46.445	61.295
ATIVO CIRCULANTE	4.155	3.862
Caixa e Bancos	56	67
Aplicações de Liquidez Imediata	376	72
Estoques de Imóveis	3.722	3.722
Impostos a Compensar	1	1
ATIVO NÃO CIRCULANTE	42.290	57.433
Dividendos a Receber	10.708	19.896
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	11.227	17.377
Investimentos em Sociedade Ligadas	13.559	13.559
Imobilizado	6.796	6.601
PASSIVO	46.445	61.295
PASSIVO CIRCULANTE	951	913
Tributos a Recolher	24	21
Credores Diversos	927	892
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	26.526	29.634
Dividendos a Pagar	180	385
Adiantamento Futuro Aumento de Capital	26.346	29.249
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	18.968	30.748
Capital Social	60	60
Reservas de Lucros	15.504	27.284
Reservas de Capital	3.404	3.404

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO		
(Em milhares de reais)	de 2023	de 2024
Receita da Locação de Imóveis	1.032	948
Outras Receitas	-	-
Resultado da Equivalência Patrimonial	8.413	12.002
Tributos Incidentes sobre as Receitas	(38)	(34)
Lucro Bruto	9.407	12.916
Despesas Gerais e Administrativas	(754)	(799)
Despesas Tributárias	(91)	(91)
Despesas Financeiras	(1)	(1)
Receitas Financeiras	32	59
Resultado Negativo da Equivalência Patrimonial	-	-
Lucro antes do IR e da CS	8.593	12.084
Provisão para Imposto de Renda	(67)	(67)
Provisão para a Contribuição Social	(33)	(33)
Lucro Líquido do Exercício	8.493	11.984
Lucro Líquido por Ação - R\$	141,55	199,73

José Francisco Couto de Araújo Cançado - Diretor Presidente

Anderson Coutinho da Silva - Contador - CRC/MG: 080.813

JAX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A						
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO REFERENTES AO PERÍODO DE 01.01.2023 a 31.12.2023 E DE 01.01.2024 a 31.12.2024. (Em milhares de reais)						
	Capital Social	Reservas de Lucros Legal	Reservas de Lucros Estatutária	Lucro/Prejuízos Acumulados	Reserva de Capital	Total
Saldos em 01.01.2023	60	12	12.732	0	3.404	16.207
Lucro do ano	0	0	0	8.493	0	8.493
Destinação:						
- reservas	0	0	8.493	(8.493)	0	0
- Dividendos	0	0	(5.732)	0	0	(5.732)
Saldos em 31.12.2023	60	12	15.493	0	3.404	18.968
Lucro do ano	0	0	0	11.984	0	11.984
Destinação:						
- Reservas	0	0	11.984	(11.984)	0	0
- Dividendos	0	0	(205)	0	0	(205)
Saldos em 31.12.2024	60	12	27.272	0	3.404	30.747

JAX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A		
Fluxo de Caixa Indireto referente aos períodos (Em milhares de reais)	de 01.01.2023 a 31.12.2023	de 01.01.2024 a 31.12.2024
1 - Fluxo das Atividades Operacionais		
Lucro líquido do exercício	8.493	11.984
Ajustes para conciliar o lucro ao caixa gerado pelas atividades operacionais		
- Resultado Positivo da equivalência patrimonial	(8.413)	(12.002)
- Resultado Negativo da equivalência patrimonial	0	0
- Encargos de depreciação	487	525
	567	507
Variação dos ativos e passivos operacionais, circulantes e não circulantes		
Aumento (redução) de impostos a recolher	4	3
Aumento (redução) de outros credores	(134)	(35)
Aumento (redução) de estoques	56	0
Caixa gerado pelas atividades operacionais	493	475
2 - Fluxo das Atividades de Investimento		
Aumento de capital em coligadas	(328)	0
Adiantamento para futuro aumento de capital	(4.831)	(6.149)
Aquisição (venda) de imobilizado	(125)	(329)
Dividendos recebidos	6.747	2.813
Caixa gerado (consumido) nas atividades de investimento	1.956	(3.190)
3 - Fluxo das Atividades de Financiamento		
Dos Acionistas	(5.544)	0
Recebimento (devolução) empréstimos de acionistas	3.675	3.483
Caixa consumido nas atividades de financiamento	(1.869)	3.483
4 - Geração líquida de caixa	87	293
5 - Variação do Caixa e seus Equivalentes		
Caixa e equivalentes no início do ano	519	432
Caixa e equivalentes ao final do ano	432	139
Aumento (redução) do caixa e equivalentes	(87)	(293)