



CNPJ
36.665.928/0001-32

Razão Social
YOUR NEXT IMOBILE CONSTRUCOES S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/07/2024	30/09/2024	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descricao</u>			

		01/07/2024	30/09/2024
1	ATIVO	965.055,04	1.268.409,06
1.1	ATIVO CIRCULANTE	771.322,94	1.088.605,60
1.1.01	Disponibilidades	(2.548,73)	7.329,95
1.1.01.002	Bancos Conta Movimento	(2.548,73)	189,94
1.1.01.003	Aplicações Financeiras	0,00	7.140,01
1.1.03	Outros Créditos	61.549,92	201.734,89
1.1.03.002	Impostos a Recuperar	7,61	7,61
1.1.03.004	Adiantamentos	61.542,31	201.727,28
1.1.04	Estoques	0,00	0,00
1.1.04.001	Estoque de Materiais	0,00	0,00
1.1.05	Obras em Andamento	712.321,75	879.540,76
1.1.05.001	Obra Rio Xingu	0,00	365,00
1.1.05.002	Obra Ouro Verde	9.600,00	9.600,00
1.1.05.003	Obra Novo Eldorado	702.721,75	869.575,76
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	193.732,10	179.803,46
1.2.02	Investimentos	1.000,00	1.000,00
1.2.02.003	Outros Investimentos	1.000,00	1.000,00
1.2.03	Imobilizado	192.732,10	178.803,46
1.2.03.004	Veiculos	260.000,00	260.000,00
1.2.03.020	(-) Depreciação Acumulada	(104.413,91)	(118.342,55)
1.2.03.021	Instalações	37.146,01	37.146,01
2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	965.055,04	1.268.409,06
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	102.676,36	167.583,34
2.1.01	Fornecedores	3.983,03	84.100,01
2.1.01.001	Fornecedores Nacionais / Estrangeiros	3.983,03	84.100,01
2.1.02	Empréstimos e Financiamentos	12.448,74	0,00
2.1.02.002	Financiamentos	12.448,74	0,00
2.1.03	Obrigações Fiscais	37,94	1.862,69
2.1.03.001	Impostos a Recolher	37,94	1.862,69
2.1.04	Obrigações Trabalhistas e Sociais	0,00	2.072,53
2.1.04.001	Obrigações Trabalhistas	0,00	2.072,53
2.1.05	Contas a Pagar	86.206,65	66.206,65
2.1.05.001	Outras Contas a Pagar	86.206,65	66.206,65

2.1.08	Impostos e Encargos Parcelados	0,00	13.341,46
2.1.08.003	Impostos Municipais	0,00	13.341,46
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	384.356,31	652.587,94
2.2.03	AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	384.356,31	638.033,52
2.2.03.001	AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	384.356,31	638.033,52
2.2.06	Impostos e Encargos Parcelados - LP	0,00	14.554,42
2.2.06.001	Impostos Municipais - LP	0,00	14.554,42
2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	478.022,37	448.237,78
2.3.01	Capital Social	1.315.059,08	1.315.059,08
2.3.01.001	Capital Subscrito	1.315.059,08	1.315.059,08
2.3.03	Lucros/Prejuízos Acumulados	(837.036,71)	(866.821,30)
2.3.03.001	Lucros Acumulados ou Prejuízos Acumulados	(837.036,71)	(866.821,30)