

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2024 NORDESTE LOGÍSTICA II S.A.

Prezados Acionistas,

A Administração da **NORDESTE LOGÍSTICA II S.A.** (doravante “NORDESTE II” ou “Companhia”) submete à apreciação de Vossas Senhorias o Relatório da Administração e as correspondentes Demonstrações Financeiras, as quais estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais emanam da Lei das Sociedades Anônimas 6.404/76 e Lei 11.638/07, bem como Resolução Normativa nº 28 da ANTAQ - Agência Nacional de Transportes Aquaviários, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Mensagem da Administração

A Agência Nacional de Transportes Aquaviários (“ANTAQ”), realizou Licitação, na modalidade Leilão Presencial, conforme procedimento descrito no Edital nº 08/2018-ANTAQ e no Manual de Procedimentos, objetivando a seleção de proposta mais vantajosa, adotando-se o critério de maior Valor de Outorga, para a celebração de Contrato de Arrendamento de área e infraestrutura públicas localizadas dentro de porto organizado. A Licitação observou o Regime Diferenciado de Contratações Públicas – RDC previsto na Lei nº 12.462/11, bem como as regras e procedimentos estabelecidos na Lei nº 12.815, de 5 de junho de 2013 e no Decreto nº 8.033, de 27 de junho de 2013, e, subsidiariamente, nas Leis nºs 8.666/93 e 8.987/95.

A Companhia ofertou R\$ 18.005 de valor de outorga e venceu o leilão para o arrendamento de área e infraestrutura pública para movimentação, armazenagem e distribuição de granéis líquidos, especialmente combustíveis, localizada dentro do Porto Organizado de Cabedelo, na Paraíba, denominada AE-10.

Em 16 de dezembro de 2019, foi celebrado o Contrato de Arrendamento nº 06/2019 entre a União Federal, por intermédio do Ministério da Infraestrutura (Poder concedente), com a interveniência da ANTAQ e da Companhia Docas do Estado da Paraíba com a Companhia. O contrato tem por objetivo o arrendamento de área com 18.344 m², localizada dentro do Porto Organizado de Cabedelo, no Estado da Paraíba, a ser utilizada para a movimentação, armazenagem e distribuição de granéis líquidos, especialmente combustíveis, com estimativa de movimentação mínima determinada no item 7.1.2.1 do contrato e tem o prazo de 25 anos a partir de 24 de fevereiro de 2021 (data de assunção).



Importante salientar o esforço e a capacidade técnica/profissional de todos os envolvidos desde a concepção dos estudos de viabilidade técnica e econômica para a participação do Leilão, até chegarmos aos dias atuais da NORDESTE II.

Tivemos um ano de avanços na gestão corporativa, com ênfase no planejamento estratégico, análise e controle de riscos e na elaboração de ferramentas de controle financeiro. Muitos desafios ainda serão apresentados e vencidos até chegarmos à consolidação da plena capacidade operacional.

Sobre este documento

O presente Relatório da Administração visa atender aos normativos vigentes, com a Lei 6.404/76, e segue as recomendações do parecer de orientação da Comissão de Valores Mobiliários (CVM) nº 15, de 28 de dezembro de 1987, que reflete a realidade da companhia e as informações nele contidas são de inteira responsabilidade dos seus administradores, não tendo sido objeto de auditoria.

As informações financeiras contidas nesse relatório foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais emanam da Lei das Sociedades Anônimas 6.404/76 e Lei 11.638/07, bem como Resolução Normativa nº 28 da ANTAQ - Agência Nacional de Transportes Aquaviários, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Pode conter previsões que refletem apenas as expectativas da administração, as quais, evidentemente, envolvem riscos e incertezas previstos ou não pela companhia e, por esta razão, não são garantias de resultados futuros. Dessa forma, o leitor não deve se basear exclusivamente nas informações aqui contidas.

Perfil Corporativo e Estrutura Societária

A Nordeste Logística II S.A. é uma Sociedade de Propósito Específico (“SPE”), composta pelas sócias; Ipiranga Produtos de Petróleo S.A., Raízen Combustíveis S.A. e Vibra Energia S.A., constituída em 02 de agosto de 2019, com inscrição no CNPJ sob o nº 35.058.137/0001-81, estabelecida na Rua Coronel José Teles, 497, Bairro Santa Catarina, Cabedelo, Paraíba, CEP 58.100-405., tem por único e exclusivo objeto social a exploração, sob regime de arrendamento, da área e infraestrutura pública localizada dentro do Porto Organizado de Cabedelo, Paraíba, para atividades de armazenamento e depósito, de todo tipo de produto, sólidos, líquidos e gasosos por conta de terceiros, e ainda operações de terminais aquaviários para movimentação de carga e descarga, principalmente de granéis líquidos, especialmente combustíveis.



Capital social

Em 31 de dezembro de 2024, o capital social é de R\$ 67.181 dividido em 67.180.712 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, proporcionalmente entre os sócios:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ipiranga Produtos de Petróleo S.A.	22.393.571	22.393.571
Raízen Combustível S.A.	22.393.571	22.393.571
Vibra Energia S.A.	<u>22.393.571</u>	<u>22.393.571</u>
	<u><u>67.180.713</u></u>	<u><u>67.180.713</u></u>

Cada ação ordinária confere ao seu titular direito a 01 (um) voto nas deliberações das Assembleias Gerais.

Modelo de Negócio

A NORDESTE II tem por modelo de negócio e foco a atuação integrada na prestação dos serviços, visando o atendimento eficiente com custo compatível e o melhor resultado operacional, com prestação de serviços de qualidade com total eficiência e segurança operacional, permitindo aos clientes o acompanhamento transparente dos processos e o constante monitoramento de suas movimentações.

Gestão e Suporte ao Modelo de Negócio

Estratégia

Com o intuito de alcançar o objetivo de aumentar e viabilizar a capacidade de armazenagem e distribuição de combustíveis para atender à crescente demanda do mercado, através da movimentação marítima e rodoviária de combustíveis, a NORDESTE II utiliza-se de normas de gestão ajustadas e em consonância com o mercado.

Governança Corporativa

A companhia mantém as melhores práticas de Governança Corporativa, pautadas pelos princípios de transparência, ética e responsabilidade.



Administração

A Administração da Nordeste Logística II S.A. é composta pela:

- Assembleia Geral de Acionistas da Companhia (“Assembleia Geral”);
- Conselho de Administração da Companhia (“Conselho de Administração”); e
- Diretoria da Companhia (“Diretoria”).

Política de Integridade

A Política de Integridade da NORDESTE II é parte dos esforços para reforçar sua cultura de ética, integridade, transparência e de cumprimento às leis que orientam a realização de seus negócios.

Esta Política tem o objetivo de estabelecer regras e diretrizes para prevenir, detectar e mitigar atos de corrupção e outras condutas impróprias e deve ser seguida por todos, incluindo os Acionistas, Administradores, Colaboradores e Terceiros que atuem em nome e/ou benefício da Companhia.

A Política de Integridade deve ser considerada em conjunto com o Código de Ética e Conduta e demais políticas da Companhia.

A Companhia conduz seus negócios de acordo com as leis aplicáveis às suas atividades, mantendo a todo tempo os mais elevados padrões de governança, sobretudo no que tange ao seu relacionamento com os Acionistas e quaisquer Agentes Públicos.

Código de Ética e Conduta

Um Código de Ética e Conduta robusto e totalmente aderente e uma Política de Integridade reforçando a transparência e cumprimento à legislação guiam a companhia. Com diretrizes, regras claras e boas práticas possibilitarão operar com máxima eficiência e segurança. O propósito é estar em transformação e em processo de melhoria contínua, buscando soluções inovadoras para tornar a NORDESTE II uma empresa cada vez mais forte, resiliente e preparada para atuar de forma segura, sustentável, ética e competitiva, promovendo uma relação de respeito e confiança com a sociedade.

Partes Relacionadas

As decisões internas que envolvam a NORDESTE II e as partes relacionadas respeitam a legislação aplicável e as práticas do mercado, tendo como balizador as premissas contratuais e os interesses da companhia e dos seus acionistas.



Saldos e transações com partes relacionadas

Transações com partes relacionadas

	Ativo		Passivo		Resultado			
	Contas a receber		Fornecedores		Receitas		Custos / Despesas	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Acionistas								
Ipiranga Produtos de Petróleo S.A.	-	19	-	-	1.112	165	32	1
Raízen Combustível S.A.	-	13	278	291	2.489	128	3.047	4.221
Vibra Energia S.A.	-	49	-	1	4.305	523	111	83
		81	278	292	7.906	816	3.190	4.305

- (a) Através de contrato firmado em 01 de julho de 2021, a Companhia presta serviços de Terminal de Armazenagem de Graneis Líquidos (combustível) para o acionista Vibra Energia S.A.;
- (b) Através de contrato firmado em 23 de agosto de 2021, a Companhia presta serviços de Terminal de Armazenagem de Graneis Líquidos (combustível) para o acionista Ipiranga Produtos de Petróleo S.A.;
- (c) Através de contrato firmado em 10 de abril de 2021, a Companhia presta serviços de Terminal de Armazenagem de Graneis Líquidos (combustível) para o acionista Raízen Combustíveis.;
- (d) Através de contrato firmado em 09 de abril de 2021, o acionista Raízen Combustíveis. presta serviços de Operação e Movimentação de Combustível (carga e descarga) para a Companhia;

Canal Denúncia

O Canal de Denúncia da NORDESTE II está disponível para os públicos interno e externo, para receber denúncias de atos e fatos que podem ser entendidos como ações ou omissões contrárias à lei ou aos preceitos contidos no seu Código de Ética e Conduta que possam trazer danos para a Companhia, Acionistas e ao público de interesse.

Gestão de Recursos Humanos

A companhia possui funcionário submetido ao regime da CLT e os seus Diretores são contratados conforme previsto no Estatuto da Companhia.



Gestão de Riscos

A Companhia adota gestão de riscos em consonância com o seu Plano Estratégico, sendo todos os riscos analisados e considerados de maneira integrada entre as decisões estratégicas e a gestão.

a) Gerenciamento de riscos

A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A Companhia não efetua aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros instrumentos financeiros de risco.

Os valores dos instrumentos financeiros ativos e passivos constantes nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2024 e 2023 foram determinados de acordo com os critérios e as práticas contábeis divulgadas em notas explicativas específicas.

A Companhia apresenta exposição aos seguintes riscos advindos do uso de instrumentos financeiros:

Risco de liquidez

A Administração monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia para assegurar que se tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais. Adicionalmente, a Companhia mantém saldos em aplicações financeiras passíveis de resgate a qualquer momento para cobrir eventuais descasamentos entre a data de maturidade de suas obrigações contratuais e sua geração de caixa. Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, os equivalentes de caixa mantido pela Companhia possuem liquidez imediata.

Risco de crédito

O risco de crédito é inerente às atividades operacionais e financeiras da Companhia, principalmente representado nas rubricas de: contas a receber e caixa e equivalentes de caixa.

Risco de mercado

É o risco que alterações nos preços de mercado, tais como as taxas de juros. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.



Risco de taxa de juros

Decorre da possibilidade de a Companhia sofrer perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus passivos financeiros. Visando à mitigação desse tipo de risco, a Companhia busca diversificar a captação de recursos.

Risco operacional

É o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal e de fatores externos, exceto riscos de crédito, mercado e liquidez.

Riscos operacionais surgem de todas as operações da Companhia.

O objetivo da Companhia é administrar o risco operacional para evitar a ocorrência de prejuízos financeiros e danos à reputação da mesma e buscar eficácia de custos e para evitar procedimentos de controle que restrinjam iniciativa e criatividade.

b) Instrumentos financeiros - Valor justo

Os valores dos instrumentos financeiros ativos e passivos constantes nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2024 e 2023 foram determinados de acordo com os critérios e as práticas contábeis divulgadas em notas explicativas específicas.

Desempenho Econômico-Financeiro

A NORDESTE II encontra-se em operação comercial, com data de assunção em 24 de fevereiro de 2021. O sucesso das operações futuras depende de atingimento das projeções de resultado da Administração e, principalmente, pela obtenção de financiamento e/ou apoio financeiro dos acionistas para a conclusão do empreendimento.

Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia apresentou lucro do exercício de R\$ 2.588 e prejuízos acumulados de R\$ 12.997.



Receitas

Receita operacional líquida

	<u>2024</u>	<u>2023</u> <u>reapresentado</u>
Receita da prestação de serviço	15.498	6.164
(-) Impostos sobre vendas	<u>(2.220)</u>	<u>(871)</u>
	<u>13.278</u>	<u>5.293</u>

Custos e despesas por natureza

	<u>2024</u>	<u>2023</u> <u>reapresentado</u>
Operação e movimentação de combustível	3.080	2.898
Manutenções	509	407
Seguros	179	169
Energia elétrica	133	101
Depreciação direito de uso	855	832
Depreciação	2.850	2.184
Despesas com salários	348	302
Custos com salários	1	4
Outras despesas e custos	639	525
Serviços prestados	2.042	1.806
Taxas e emolumentos	28	46
Despesas com viagens	6	1
Remoção de resíduos	65	22
Exames e análises técnicas	1	14
IPTU	5	-
Despesas tributárias	17	67
	<u>10.758</u>	<u>9.378</u>
Classificadas como:		
Custos dos serviços	(7.673)	(6.536)
Despesas administrativas e comerciais	<u>(3.085)</u>	<u>(2.842)</u>
	<u>(10.758)</u>	<u>(9.378)</u>



Resultado financeiro líquido

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Rendimento de aplicações financeiras	1.634	3.391
Juros e multas recebidas	<u>2</u>	<u>131</u>
Receitas financeiras	<u>1.636</u>	<u>3.522</u>
Atualização monetária passiva (a)	-	(3.453)
Juros de arrendamentos	(925)	(986)
Recuperação de despesa	(216)	-
IOF	<u>(9)</u>	<u>(7)</u>
Despesas financeiras	<u>(1.150)</u>	<u>(4.446)</u>
Resultado financeiro, líquido	<u><u>486</u></u>	<u><u>(924)</u></u>

(a) Houve em 2021 uma negociação com o fornecedor Petrobrás, no montante de R\$ 23.227 mil. Em julho de 2021, foi realizado um pagamento no valor de R\$ 17.500, restando um saldo a pagar de R\$ 5.727, que foi liquidado em 30/06/2023 sendo pago um valor total, corrigido de R\$ 9.177. O montante corrigido de R\$ 3.453 foi reconhecido no resultado financeiro. Até o momento a Petrobrás não emitiu a nota com as informações dos ativos vendidos e com o valor condizente da operação financeira. Neste momento a situação encontra-se em análise pela área tributária da Petrobrás.

Perspectivas

A Administração concluiu não haver incertezas materiais que coloquem em dúvida a continuidade da NORDESTE II. Não foram identificados eventos ou condições que, individualmente ou coletivamente, podem levantar dúvidas significativas quanto à capacidade de manter sua continuidade operacional. A Companhia conta com o suporte financeiro dos acionistas.

Audidores Independentes

As demonstrações financeiras da NORDESTE LOGÍSTICA II S.A., referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, foram auditadas pela MCS Markup Auditores Independentes, concluindo que em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.



Declaração da Diretoria

A Diretoria declara que revisou, discutiu e concordou com a opinião expressada pelos Auditores Independente sobre as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Cabedelo (Paraíba), 03 de setembro de 2025.

A Administração,

Glanor Pereira Cezar
Diretor Presidente

Bismark Marco Silva Duarte
Diretor

Márcio Pereira Lima
Diretor



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/B69F-1AF7-0CEE-838E> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: B69F-1AF7-0CEE-838E



Hash do Documento

FDC40732DF8F61518F077133D2030C379001A1C7B9CC3A8E2E34D85F1D6A747C

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 04/09/2025 é(são) :

- Bismark Marco Silva Duarte - 600.467.247-53 em 03/09/2025 18:53 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Evidências

Client Timestamp Wed Sep 03 2025 18:53:25 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Location not shared by user.

IP 201.73.224.244

Identificação: Por email: bismark.duarte@naveganteslogistica.com.br

Assinatura:

Hash Evidências:

75F7950140BB74D3A605BB745374336CCD51CC81B08DDD7FC355F2E401C03AFB

- marcio Pereira Lima (Signatário) - 076.359.277-36 em 03/09/2025 14:47 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Evidências

Client Timestamp Wed Sep 03 2025 14:47:38 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)


Geolocation Latitude: -22.90919476867332 Longitude: -43.18102975258605 Accuracy:

19.99784104428645

IP 177.124.211.130

Identificação: Por email: marcio.lima@naveganteslogistica.com.br

Assinatura:



Hash Evidências:

3C7ADF5F7519F4A1C2006D1C5590CF1E50A30A18AD1E84D2280A479B0A1E638B

Glanor Pereira Cezar (Signatário) - 388.905.770-53 em 03/09/2025 13:46 UTC-03:00

Tipo: Assinatura Eletrônica

Evidências

Client Timestamp Wed Sep 03 2025 13:46:37 GMT-0300 (Horário Padrão de Brasília)

Geolocation Location not shared by user.

IP 187.33.238.137

Identificação: Por email: glanor.cezara@naveganteslogistica.com.br

Assinatura:



Hash Evidências:

268200880701A955F5C9CE9B8EBAA08409BC82F6EFB264D52B308E40166F82A1

