

PRIMES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

C.N.P.J 05.468.743/0001-04

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

- 1- Contexto Operacional:** A empresa tem como atividade principal a administração de imóveis próprios.
- 2- Principais Práticas Contábeis:** O resultado é apurado pelo regime de competência. O ativo circulante e o realizável a longo prazo são apresentados ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas. O passivo circulante é demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.
- 3- Capital:** O capital subscrito e integralizado está representado por 1.216.018 ações ordinárias e nominativas, sem valor nominal.
- 4- Destinação do Resultado:** A administração proporá aos acionistas em assembléia geral ordinária e extraordinária, a seguinte destinação do lucro líquido do exercício:

Em reais:

Exercício	Lucro líquido do exercício	Reserva legal	Dividendos	Reserva de Lucros
2024	2.756.293,40	(24.389,27)		2.731.904,13