

PRIMES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

CNPJ: 05.468.743/0001-04

BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2024 - Em reais.

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>		<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
ATIVO			PASSIVO		
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	3.891.175	2.923.918	Obrigações sociais e trabalhistas	2.414	2.327
Clientes	112.379	176.250	Obrigações tributárias	118.112	88.188
Imposto de renda retido na fonte	34.019	54.654	Contas a pagar	11.120	7.826
Total do ativo circulante	<u>4.037.573</u>	<u>3.154.822</u>	Total do passivo circulante	<u>131.646</u>	<u>98.341</u>
NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Realizável a longo prazo			Capital social	3.939.615	3.939.615
Depósitos Judiciais - Interglobal	8.160	8.160	Reserva Legal	787.923	763.534
Contas a receber de pessoas ligadas	1.803.822	76.429	Reservas de Lucros	7.075.176	4.380.876
	<u>1.811.982</u>	<u>84.589</u>	Lucros Acumulados		
Investimento	5.676.515	5.676.515	Total do patrimônio líquido	<u>11.802.715</u>	<u>9.084.025</u>
Imobilizado	408.291	266.440	Total do passivo	<u>11.934.361</u>	<u>9.182.366</u>
Total do não circulante	<u>7.896.788</u>	<u>6.027.544</u>			
Total do ativo	<u>11.934.361</u>	<u>9.182.366</u>			

Paulo Roberto Erthal Hermano - Diretor

Nelson da Silva Gonçalves
Contabilista - CRCRJ 102611/O-0
CPF: 513.868.367-53