



Engetécnica Serviços e Construções Ltda

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2024

- BP - BALANÇO PATRIMONIAL
- DRE - DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO
- DMPL - DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO
- DRA – DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES
- DFC – DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA
- DVA – DEMONSTRAÇÕES DOS VALORES ADICIONADOS
- NOTAS EXPLICATIVAS

Engtécnica Serviços e Construções Ltda.
CNPJ: 27.974.948/0001-02

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em Reais)

Ativo	31/12/2024		31/12/2023	
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	165.521,38	204.728,92		
Aplicações financeiras	995.606,74	2.147.712,60		
Contas a receber de clientes	16.221.275,54	17.533.643,25		
Adiantamentos	3.880.167,61	4.343.853,80		
Imposto a recuperar	6.246.351,04	6.080.717,97		
Outros créditos	15.402.689,22	13.281.168,11		
	42.911.611,53	43.591.824,65		
Não circulante				
Realizável a longo prazo				
Partes relacionadas	10.603.713,15	11.625.285,72		
Depósito judicial	463.142,37	474.935,15		
Outros créditos	203.157,97	203.157,97		
	11.270.013,49	12.303.378,84		
Investimentos				
Inobilizado	11.565.550,43	10.978.980,77		
	914.866,44	1.004.899,07		
Inangível	103.271,24	100.083,25		
	23.853.701,60	24.387.341,93		
	66.765.313,13	67.979.166,58		
Passivo				
Circulante				
Fornecedores	2.236.009,09	2.383.049,92		
Obrigações a pagar	1.190.552,91	1.288.256,20		
Despesas de pessoal a pagar	205.672,32	472.853,29		
Impostos e contribuições a recolher	1.530.127,07	1.492.791,46		
Provisão para IR e CSLL	336.676,72	3.668,86		
Impostos parcelados	767.135,17	943.685,20		
Lucros a pagar	15.744,63	15.744,63		
	6.281.917,91	6.600.049,56		
Não circulante				
Fornecedores	6.576.119,33	8.892.076,60		
Impostos parcelados	2.080.809,02	2.818.769,13		
Receitas e impostos diferidos	656.937,49	657.213,64		
	9.313.865,84	12.368.059,37		
Patrimônio líquido				
Capital social	10.000.000,00	10.000.000,00		
Reservas de capital	1.602.679,37	1.602.679,37		
Lucros (Prejuízos) acumulados	39.566.850,01	37.408.378,28		
	51.169.529,38	49.011.057,65		
	66.765.313,13	67.979.166,58		



Engtécnica Serviços e Construções Ltda
 Paulo da Costa Machado



Alberto Luiz Moraes Bessa
 Contador - CRC-RJ 088583/O-8

Engtécnica Serviços e Construções Ltda.
CNPJ: 27.974.948/0001-02

Demonstrações de resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

(Em Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional bruta	4.956.888,44	3.074.093,22
Deduções		
(-) Impostos sobre vendas	(329.633,09)	(181.844,96)
Receita operacional líquida	4.627.255,35	2.892.248,26
Custos dos serviços prestados	(2.420.430,04)	(2.783.384,74)
Lucro bruto	2.206.825,31	108.863,52
Receitas (despesas) operacionais		
Administrativas e gerais	(3.198.071,61)	(368.151,53)
Resultado financeiro	(670.402,85)	(856.327,65)
Resultado participações em SCP's	8.252.170,43	10.732.759,27
Resultado participações em Societárias	-	73.811,07
Outras (despesas) receitas operacionais	(81.049,55)	(97.263,89)
Lucro (Prejuízo) operacional antes do imposto de renda e da contribuição social.	6.509.471,73	9.593.690,79
Imposto de renda e contribuição social	-	(9.783,62)
Lucro Líquido (Prejuízo) do exercício	6.509.471,73	9.583.907,17



Engtécnica Serviços e Construções Ltda
Paulo da Costa Machado




Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8

Engetécnica Serviços e Construções Ltda.
CNPJ: 27.974.948/0001-02

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023

	Capital	Reservas de capital	Lucros (Prejuízos) acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	10.000.000,00	1.602.679,37	35.163.774,18	46.766.453,55
Lucro (prejuízo) do exercício	-	-	9.583.907,17	9.583.907,17
Distribuição de lucros	-	-	(6.694.600,00)	(6.694.600,00)
Ajustes de exercícios anteriores	-	-	(644.703,07)	(644.703,07)
Saldos em 31 dezembro de 2023	10.000.000,00	1.602.679,37	37.408.378,28	49.011.057,65
Lucro (prejuízo) do exercício	-	-	6.509.471,73	6.509.471,73
Distribuição de lucros	-	-	(4.351.000,00)	(4.351.000,00)
Saldos em 31 de dezembro de 2024	10.000.000,00	1.602.679,37	39.566.850,01	51.169.529,38


Engetécnica Serviços e Construções Ltda
Paulo da Costa Machado


Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8

Engetécnica Serviços e Construções Ltda.
CNPJ: 27.974.948/0001-02

Demonstrações de resultados abrangentes
Exercícios findos em 31 de Dezembro 2024 e 2023
(Em Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Lucro Líquido (Prejuízo) do exercício		
Resultado abrangente	6.509.471,73	9.583.907,17
Ajuste exercício anterior	-	(644.703,07)
Total resultado abrangente líquido	6.509.471,73	8.939.204,10


Engetécnica Serviços e Construções Ltda
Paulo da Costa Machado


Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8

Engetécnica Serviços e Construções Ltda

CNPJ: 27.974.948/0001-02

Demonstrações dos fluxos de caixa

Em 31 de dezembro 2024 e 2023

(Em Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Atividades operacionais		
Lucro líquido do Período	6.509.471,73	9.583.907,17
Itens que não afetam o capital circulante		
Depreciações e amortizações	90.032,63	93.907,16
Ajuste exercícios anteriores	-	(644.703,07)
Resultado de equivalência Patrimonial	(8.252.170,43)	(10.806.570,34)
	(8.162.137,80)	(11.357.366,25)
(Aumento)/redução no ativo		
Contas a receber	1.312.367,71	2.876.636,56
Adiantamentos	463.686,19	(91.234,66)
Impostos a recuperar	(165.633,07)	67.513,72
Outros créditos	(2.121.521,11)	(4.277.173,66)
Partes relacionadas	1.021.572,57	2.639.727,94
Depósitos judiciais	11.792,78	-
	522.265,07	1.215.469,90
Aumento/(redução) no passivo		
Fornecedores	(2.462.998,10)	(2.006.663,13)
Despesas de pessoal a pagar	(267.180,97)	(266.300,58)
Impostos e contribuições a recolher	370.343,47	(128.533,09)
Impostos parcelados	(914.510,14)	(1.334.857,24)
Receita diferida	(276,15)	(57.635,53)
Outras contas	(97.703,29)	(10.520,83)
	(3.372.325,18)	(3.804.510,40)
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	(2.850.060,11)	(2.589.040,50)
Atividades de investimentos		
Investimentos	7.665.600,77	12.236.785,73
Aquisição para o ativo permanente	(3.187,99)	(39.004,69)
	7.662.412,78	12.197.781,04
Caixa líquido gerado nas atividades de investimento	7.662.412,78	12.197.781,04
Atividades de financiamentos		
Distribuição de lucros	(4.351.000,00)	(6.694.600,00)
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos	(4.351.000,00)	(6.694.600,00)
Aumento líquido no caixa e bancos	(1.191.313,40)	1.140.681,46
Representado por:		
Saldo final de caixa e bancos	1.161.128,12	2.352.441,52
Saldo inicial de caixa e bancos	2.352.441,52	1.211.760,06
Aumento/redução	(1.191.313,40)	1.140.681,46


Engetécnica Serviços e Construções Ltda
Paulo da Costa Machado


Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8

Engetécnica Serviços e Construções Ltda

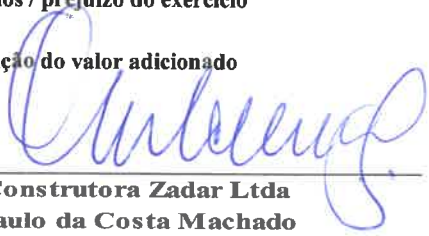
CNPJ: 27.974.948/0001-02

Demonstrações dos valores adicionados

Exercícios findos em 31 de Dezembro 2024 e 2023

(Em Reais)

	31/12/2024	31/12/2023
Receitas		
Vendas de mercadorias, produtos e serviços	4.956.888,44	3.074.093,22
Resultados não operacionais	1.664.885,05	2.662.139,41
Total das Receitas	6.621.773,49	5.736.232,63
Insumos adquiridos de terceiros		
Materiais consumidos	(1.453.209,24)	(473.432,62)
Outros custos de produtos e serviços vendidos	(14.378,16)	-
Energia, serviços de terceiros e outras despesas	(4.545.012,01)	(3.651.706,54)
Total dos insumos	(6.012.599,41)	(4.125.139,16)
Valor adicionado bruto :	609.174,08	1.611.093,47
Retenções		
Depreciações, amortizações e exaustão	(90.032,63)	(93.907,16)
Total das retenções	(90.032,63)	(93.907,16)
Valor adicionado líquido produzido	519.141,45	1.517.186,31
Valor adicionado recebido em transferência		
Resultado de equivalência patrimonial	8.252.170,43	10.806.570,34
Receitas financeiras	95.033,02	24.767,08
Total valor recebido em transferência	8.347.203,45	10.831.337,42
Valor adicionado a distribuir	8.866.344,90	12.348.523,73
Distribuição do valor adicionado		
Empregados		
- Salários e encargos	473.612,27	921.323,06
Total distribuição valor adicionado-empregados	473.612,27	921.323,06
Tributos		
- Federais	353.662,11	408.314,71
- Estaduais	1.224,68	61,00
- Municipais	227.567,77	119.694,59
Total distribuição valor adicionado-tributos	582.454,56	528.070,30
Financiadores		
- Juros	765.435,87	881.094,73
- Aluguéis	535.370,47	434.128,47
Total distribuição valor adicionado-financiadores	1.300.806,34	1.315.223,20
Lucros retidos / prejuízo do exercício	6.509.471,73	9.583.907,17
Total distribuição do valor adicionado	8.866.344,90	12.348.523,73


Construtora Zadar Ltda
Paulo da Costa Machado
Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8

Engetécnica Serviços e Construções Ltda.

CNPJ: 27.974.948/0001-02

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 dezembro de 2024 e 2023

(Em Reais)

Outros créditos:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Lucros a receber sobre participações em Sociedade em Conta de Participação (SCP) e Consórcios:		
SCP 28 - Clínica da Família	1.141.107,13	1.141.107,13
SCP 29 - Urbanização São Gonçalo	2.113.360,91	2.113.360,91
SCP 33 - Prefeitura de Macaé	8.459.903,70	6.702.669,32
SCP 36 - Aterro Sanitário	700.897,16	365.675,00
Total a receber	<u>12.415.268,90</u>	<u>10.322.812,36</u>
Valores a receber sobre vendas de participações societárias:		
Engeza Mineração e Participações Ltda	2.958.355,75	2.958.355,75
Total a receber	<u>2.958.355,75</u>	<u>2.958.355,75</u>
Outros valores a receber reembosos de despesas:		
Nota Débito - Riwa S/A	29.064,57	-
Total a receber	<u>29.064,57</u>	<u>-</u>
	<u>15.402.689,22</u>	<u>13.281.168,11</u>


Engetécnica Serviços e Construções Ltda
Paulo da Costa Machado


Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8

NOTAS EXPLICATIVAS

Entidade: ENGETÉCNICA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 27.974.948/0001-02

Exercício findo em 31 de Dezembro de 2024

1. Contexto Operacional

A Engetécnica Serviços e Construções Ltda é uma sociedade por cotas de participação limitada, com sede à Rua Senador Dantas, nº 75, Sala 1.902 – Centro Rio de Janeiro – RJ, iniciou as suas operações em 20/11/1983. Estas demonstrações financeiras são apresentadas em Reais (R\$) e representam a posição patrimonial e financeira da sociedade em 31/12/2023, o resultado de suas operações realizadas entre 1º de janeiro de 2023 e 31/12/2023, as mutações do seu patrimônio líquido, os fluxos de caixa, as demonstrações dos valores adicionados e dos resultados abrangentes referentes ao exercício findo naquela data e tem por objeto social prestação de serviços de construção civil, engenharia e manutenção, incluindo entre outros os seguintes:

Elaboração de projetos, construção e manutenção de obras da construção civil em geral; Elaboração de projetos, construção e manutenção de obras rodoviárias, incluindo terraplanagem, drenagem, pavimentação e obras de arte em geral; Elaboração de projetos, construção e manutenção de obras de saneamento básico, incluindo redes de água e esgoto e serviços afins; Limpeza e desassoreamento de galerias, dragagem de canais, rios e lagoas e serviços afins; Elaboração de projetos, construção e manutenção de aterros sanitários; Elaboração de projetos e implantação de remediação de lixões e serviços afins; Prestação de serviços de engenharia sanitária e limpeza urbana em vias públicas, de periferias, particulares internas; Prestação de serviço de coleta de resíduos públicos, domésticos, industriais, patogênicos, incluindo tratamento e destinação final; Varrição, capina, lavagem, limpeza de logradouros, praias e outras atividades pertinentes; Locação de veículos, máquinas e equipamentos; Prestação de serviços de Engenharia Agrônômica e Florestal; Elaboração de projetos de paisagismo, construção e manutenção de jardins; Serviços de conservação predial; Atividades de controle de vetores e pragas urbanas; Limpeza e higienização de reservatórios de águas; Projeto e execução, gerenciamento e monitoramento eletrônico de estacionamentos públicos e privados; Gestão de estacionamento em logradouros e vias; Gestão de controle de tráfego, foto-sensores e semaforico; Ainda a participação no capital social de outras empresas ainda que de diferentes objetivos sociais, entre outros.

2. Resumo das Práticas Contábeis

Apresentação das Demonstrações Contábeis: As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base na Lei 6.404/76 que incluem os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pelas Leis 11.638/07, 11.641/09 e demais normas, pronunciamentos técnicos, orientações e interpretações posteriores pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC). O resultado do exercício é apurado em conformidade com regime contábil de competência de exercício. **(a) Caixa, equivalentes de caixa e Aplicações financeiras:** Os saldos de bancos correspondem aos valores mantidos em contas correntes, são numerários disponíveis e mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. As aplicações financeiras correspondem as operações mantidas junto a instituições financeiras nacionais. Suas remunerações são baseadas em operações de renda fixa. **(b) Contas a receber de clientes:** Referem-se substancialmente a serviços de construção civil, faturados de acordo com medições aprovadas pelos clientes, baseadas nas especificações e critérios estabelecidos nos contratos. **(c) Partes Relacionadas:** Os valores descritos em partes relacionadas em suma são movimentações financeiras entre empresas ligadas com o intuito do cumprimento dos compromissos com os credores e, conforme prevê a Lei 6.404/76 a companhia contabiliza suas transações com partes relacionadas como Não Circulante. **(d) Imobilizado:** O ativo imobilizado é avaliado ao custo histórico, deduzido das respectivas depreciações acumuladas e perdas de redução ao valor recuperável. A depreciação é calculada pelo método linear, que leva em consideração a vida útil estimada dos bens. **(e) Investimentos:** Os investimentos decorrentes de participações societárias estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial, desta forma a conta de investimentos da companhia reflete o patrimônio líquido de suas investidas de acordo com o percentual de sua participação. **(f) Contas a pagar:** As contas a pagar são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios. Sendo classificadas como passivo circulante se o pagamento for devido no período de até 12 meses. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. O Passivo Não Circulante é composto pelos

fornecedores que possuem negociações para o pagamento de seu saldo devedor em parcelas anuais, *Impostos Parcelados*, que por sua vez contém principalmente, a adesão à programas federais de apoio à economia e, os *Impostos Diferidos*, que refletem proporcionalmente a posição do contas a receber de clientes, de acordo com os impostos diretamente incidentes. **(g) Patrimônio Líquido:** O **Capital Social** da companhia em 31/12/2024 é de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), divididos em 100.000 (cem mil) cotas no valor de R\$100,00 (cem reais) cada uma. A **Reserva de Capital** diz respeito aos valores reservados para um futuro aumento de capital (AFAC). Os **Lucros Acumulados** consistem em lucros de exercícios anteriores, nos quais a empresa depende da realização do seu contas a receber de clientes para a distribuição e pagamento dos mesmos. **(h) Reconhecimento de resultados:** As receitas financeiras, os custos e as despesas são reconhecidas de acordo com o regime de competência. **(i) Participações:** A empresa mantém participações em Sociedade Limitada e, em Sociedades em Conta de Participação (SCP), onde seus resultados são absorvidos por meio da equivalência patrimonial e, participa ainda em Consórcios de Sociedades no ramo da Construção Civil, aos quais têm seus saldos e resultados incorporados na escrituração própria da entidade de acordo com sua participação.



Engetécnica Serviços e Construções Ltda
Paulo da Costa Machado



Alberto Luiz Moraes Bessa
Contador - CRC-RJ 088583/O-8