

**NOVA BARRA INVESTIMENTOS S/A**  
**CNPJ/MF nº 44.477.352/0001-08**  
**NIRE 41300314292**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 01 DE AGOSTO DE 2025**

---

**DATA, HORA E LOCAL:** Ao 1º (primeiro) dias do mês de agosto de 2025, às 10h00 horas, à Av. Winston Churchill, nº 1630, bairro Capão Raso, Município de Curitiba, Estado do Paraná, CEP 81.130-000.

**PUBLICAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:** A publicação das demonstrações financeiras e do relatório da administração, relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024, foi realizada de forma eletrônica na Central de Balanços do SPED, conforme autoriza o inciso III do artigo 294 da Lei 6.404 de 1.976, em 12 de junho de 2025.

**PRESEÇA:** Presentes acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social votante da Companhia, conforme comprovação atestada pela lista de presença dos acionistas.

**CONVOCAÇÃO:** A publicação do edital de convocação foi dispensada, considerando a presença de acionistas detentores de ações representativas de 100% (cem por cento) do capital social da Companhia, conforme autoriza o parágrafo 4º do art. 124 da Lei 6.404 de 1.976.

**MESA DIRETORA:** Aberta a sessão, foi eleito para assumir a Presidência dos trabalhos o Sr. **JORGE ROBERTO FAVRETTO**, que convidou a mim, **GEOVANA PAOLA FAVRETTO PERES**, para, na condição de secretária, auxiliá-lo.

**ORDEM DO DIA:**

- I. Aprovar as contas da administração, e examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024; e
- II. Aprovar a destinação do resultado do exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.

**DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA UNANIMIDADE DOS ACIONISTAS PRESENTES, APÓS DISCUTIDAS AS MATÉRIAS CONSTANTES DA ORDEM DO DIA:**

- I. Aprovar as contas da administração e as demonstrações financeiras da Companhia, referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024, sendo assim ratificadas e convalidadas todas as operações refletidas nas referidas demonstrações financeiras, sem quaisquer restrições ou ressalvas, em relação ao respectivo período; e
- II. Aprovar, em razão do prejuízo líquido apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, a declaração de inexistência de lucros a serem distribuídos, e o lançamento do prejuízo lançado à conta de prejuízos acumulados, conforme evidenciado nas demonstrações financeiras.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo, o Sr. Presidente determinou que fosse lavrada a presente Ata, que após lida e aprovada, foi assinada pelos membros da mesa e por todos os acionistas presentes. Certifica-se que a presente ata é cópia fiel da transcrição constante ao livro de Assembleias Gerais da Companhia.

**NOVA BARRA INVESTIMENTOS S/A**  
**CNPJ/MF nº 44.477.352/0001-08**  
**NIRE 41300314292**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 01 DE AGOSTO DE 2025**

---

**ACIONISTAS PRESENTES: G2 IMÓVEIS LTDA e HS INCORPORAÇÕES E ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.**

Curitiba/PR, 01 de agosto de 2025

Mesa:

**JORGE ROBERTO FAVRETTO**

Presidente

**GEOVANA PAOLA FAVRETTO PERES**

Secretária

Acionistas Presentes:

**G2 IMÓVEIS LTDA**

Rep. por **GEOVANA PAOLA FAVRETTO PERES**

**HS INCORPORAÇÕES E ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**

Rep. por **AMAURI SLOMPO DOS SANTOS, ANA ISABEL HUMENHUK e JOÃO CARLOS HUMENHUK**



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa NOVA BARRA INVESTIMENTOS S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
51950880982	
66394236934	
03336869935	
35538902900	
23162368987	