

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
VENDA DE IMÓVEIS	4.250.000,00	
SERVIÇOS PRESTADOS	44.000,00	<u>4.294.000,00</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) COFINS	(128.820,00)	
(-) PIS	(27.911,00)	<u>(156.731,00)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>4.137.269,00</u>
CMV		
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(80.413,86)	<u>(80.413,86)</u>
LUCRO BRUTO		<u>4.056.855,14</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(293.709,66)</u>
DESPESAS COM VENDAS		
COMISSÕES	(127.500,00)	<u>(127.500,00)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
PRÓ-LABORE	(37.922,08)	
ALUGUÉIS DE IMÓVEIS	(6.000,00)	
IPTU	(45.738,73)	
MULTAS DE MORA	(950,00)	
TAXAS DIVERSAS	(7.861,05)	
TFE	(216,23)	
ÁGUA E ESGOTO	(1.022,27)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(18.932,00)	
ENERGIA ELÉTRICA	(1.716,25)	
SEGUROS	(779,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(2.914,80)	
TELEFONE	(2.645,67)	
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	(37.128,17)	
REEMBOLSO	(1.168,97)	
JUROS PASSIVOS	(98,01)	
MULTAS PASSIVAS	(673,92)	
TARIFA BANCÁRIA	(442,51)	<u>(166.209,66)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS DE APLICAÇÕES	109.343,66	<u>109.343,66</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>3.872.489,14</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>3.872.489,14</u>
PROVISÕES PARA IR E CSL		
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(123.667,20)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(336.112,00)	<u>(459.779,20)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>3.412.709,94</u>

MONICA ELISABETH WINNUBST

CPF: 092.202.558-47

CELIA MARCIA ALMEIDA RIBEIRO

Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP17977600
CPF: 104.128.518-30