

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BC 343 SPE S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 50.886.081/0001-47
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 24.723.387,97	R\$ 27.137.924,60
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 24.723.387,97	R\$ 27.137.924,60
DISPONIBILIDADES		R\$ 1.543.889,77	R\$ 986.803,96
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Santander S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF		R\$ 1.543.889,77	R\$ 986.803,96
Aplicação Automática Santander		R\$ 250.482,42	R\$ 384.915,37
Aplicação CDB - Banco Santander		R\$ 1.321.147,71	R\$ 621.071,53
(-) Rendimentos a Realizar		R\$ (27.740,36)	R\$ (19.182,94)
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 23.179.498,20	R\$ 26.151.120,64
PARTES RELACIONADAS		R\$ 95.913,70	R\$ 113.500,02
Conta corrente - Edifício Loeb		R\$ 95.913,70	R\$ 113.500,02
ADIANTAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 109.343,65
Adiantamento a fornecedores		R\$ 0,00	R\$ 109.343,65
IMPOSTOS A COMPENSAR		R\$ 2.182,91	R\$ 0,00
IRRF sobre Aplicação Financeira a Compensar		R\$ 2.182,91	R\$ 0,00
ESTOQUES		R\$ 23.081.401,59	R\$ 25.928.276,97
Benfeitorias em Imóveis		R\$ 4.300.408,02	R\$ 7.147.283,40
Imóveis		R\$ 18.780.993,57	R\$ 18.780.993,57
PASSIVO		R\$ 24.723.387,97	R\$ 27.137.924,60
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 6.964.738,57	R\$ 257.901,79
FORNECEDORES		R\$ 26.927,13	R\$ 183.642,47
FORNECEDORES		R\$ 26.927,13	R\$ 183.642,47
Tec-Fasy Servicos Contabeis Ltda.		R\$ 1.412,00	R\$ 1.412,00
ATLANTA MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CR REMOCAO DE ENTULHOS LTDA		R\$ 7.980,00	R\$ 3.990,00
PAPI, MAXIMIANO, KAWASAKI E ADVOGADOS ASSOCIADOS		R\$ 14.775,00	R\$ 0,00
PLANTA CONSULTORIA IMOBILIARIA SA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BOMBASHOPPING COMERCIO E MANUTENCAO DE BOMBAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TILKIAN, MARINELLI, MARREY SOCIEDADE DE ADVOGADOS		R\$ 294,77	R\$ 428,10
TAUIL E CHEQUER ADVOGADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOSE SANTOS RODRIGUES		R\$ 0,00	R\$ 12.250,00

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BC 343 SPE S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 50.886.081/0001-47
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONCREM INDUSTRIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 40.201,44
METRO ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FEUERTEC ENGENHARIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE SEGURANCA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GABRIEL CABRAL FOTO E VIDEO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NOVO HORIZONTE CENOGRAFIA & EVENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRANTEC- CONSULTORIA E PROJETOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DOMINIO COMERCIO DE FERRAMENTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMONIUM ENGENHARIA E AVALIACOES DE BENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.826,50
D T C ENGENHARIA LTDA		R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
FERNANDA CARVALHO LIGHTING DESIGN LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CTE - CENTRO DE TECNOLOGIA DE EDIFICACOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
D.G.G AMBIENTAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 6.412,50
AUTODOC PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA		R\$ 1.465,36	R\$ 0,00
REWALD ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ARTUR PESCUMO TAVARES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
A7Y TECNOLOGIA E PARTICIPACOES LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MEIA NOITE PORTARIA E SEGURANCA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GRN02 COMUNICACAO VISUAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
V.M.C. PROJETOS MECANICOS E ESTRUTURAIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MFA SERVICOS DE DESIGN E INTERNET LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALFA PROTECOES ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VC CONSULTORIA E TREINAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IBRAC INDUSTRIA BRASILEIRA DE CONDUTORES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GPE CONSTRUTORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.547,51
ASSYST ENGENHARIA & CONSULTORIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SUPERMIX CONCRETO S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOSAFA ALVES DOS SANTOS 33230966813		R\$ 0,00	R\$ 0,00
49.152.031 LOURIVALDO ALMEIDA DOS SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BC 343 SPE S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 50.886.081/0001-47
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
22.412.454 GIRLEIDE NUNES DE BRITO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VANUMIX CONSTRUCAO CIVIL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
VULES SOLUTEC LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
3 F INSTALACOES E MONTAGEM LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MERC - COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
57.490.121 RUI BARBOSA TELES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
57.596.670 JOSE CARLOS RIBEIRO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
G3 INSTALACOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JGTEC AR CONDICIONADO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NOVASTEEL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ACO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ICP GARCIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DECIBELL DRYWALL INSTALACOES DE FORRO E DIVISORIAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 30.000,00
EDIFICATUDO IMPERMEABILIZACOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.398,70
VALMA CONSULTORIA TECNICA COMERCIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MGW CONSTRUTORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 25.200,00
PHAYNELL DO BRASIL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OLDEMAR JOSE VIEIRA MARMORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ULTRAOBRA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 40.975,72
RMO ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROMATI COMERCIO DE IMPERMEABILIZANTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DISPARCON DISTRIBUIDORA DE PECAS P AR CONDICIONADO LTD		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REAL PERFIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 32.867,63	R\$ 74.259,32
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ 30.869,92	R\$ 36.116,38
IRRF a Recolher - Pessoa Jurídica		R\$ 4.689,22	R\$ 3.729,39
ISS Retido a Recolher		R\$ 265,71	R\$ 7.759,34
PIS/COFINS/CSLL Retidos		R\$ 13.843,76	R\$ 11.886,63
Contr. Prev. Social S/ Serviços		R\$ 12.071,23	R\$ 12.741,02
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO		R\$ 1.997,71	R\$ 38.142,94
IRPJ a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 23.196,81

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	BC 343 SPE S.A		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	50.886.081/0001-47
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de outubro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Contribuição Social a Pagar		R\$ 1.997,71	R\$ 14.946,13
CONTAS A PAGAR		R\$ 6.904.943,81	R\$ 0,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 6.904.943,81	R\$ 0,00
Créditos de Terceiros		R\$ 6.904.943,81	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento de Clientes		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 17.758.649,40	R\$ 26.880.022,81
CAPITAL		R\$ 18.781.393,57	R\$ 27.992.974,41
CAPITAL SOCIAL		R\$ 18.781.393,57	R\$ 27.992.974,41
Planta Investimentos S.A.		R\$ 18.724.288,00	R\$ 18.724.288,00
(-) Planta Investimentos S.A. - a Integralizar		R\$ (18.723.888,00)	R\$ (9.512.307,16)
Cynthia Lara Loeb		R\$ 2.345.858,78	R\$ 2.345.858,78
Katia Lara Loeb		R\$ 2.345.858,78	R\$ 2.345.858,78
Sheila Lara Loeb		R\$ 2.345.858,78	R\$ 2.345.858,78
Arnoldo Wald Filho		R\$ 2.375.495,19	R\$ 2.375.495,19
Raul Loeb Wald		R\$ 1.179.972,26	R\$ 1.179.972,26
Ivani Fuser Loeb		R\$ 2.210.335,13	R\$ 2.210.335,13
Pierre Loeb		R\$ 2.391.045,86	R\$ 2.391.045,86
Rodrigo Loeb		R\$ 2.391.045,86	R\$ 2.391.045,86
Jean Louis Loeb		R\$ 1.195.522,93	R\$ 1.195.522,93
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (1.022.744,17)	R\$ (1.112.951,60)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (631.515,43)	R\$ (1.112.951,60)
(-) Prejuízos Acumulados		R\$ (631.515,43)	R\$ (1.112.951,60)
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ (391.228,74)	R\$ 0,00
(-) Resultado do Exercício		R\$ (391.228,74)	R\$ 0,00