

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BC 343 SPE S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 50.886.081/0001-47
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de julho de 2024 a 30 de setembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 23.154.484,44	R\$ 24.723.387,97
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 23.154.484,44	R\$ 24.723.387,97
DISPONIBILIDADES		R\$ 1.653.495,19	R\$ 1.543.889,77
CAIXA		R\$ 300,00	R\$ 0,00
Caixa		R\$ 300,00	R\$ 0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Santander S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF		R\$ 1.653.195,19	R\$ 1.543.889,77
Aplicação Automática Santander		R\$ 362.975,57	R\$ 250.482,42
Aplicação CDB - Banco Santander		R\$ 1.300.747,76	R\$ 1.321.147,71
(-) Rendimentos a Realizar		R\$ (10.528,14)	R\$ (27.740,36)
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 21.500.989,25	R\$ 23.179.498,20
OUTROS VALORES A RECEBER		R\$ 4.036,75	R\$ 0,00
Conta corrente - Edifício Loeb		R\$ 4.036,75	R\$ 0,00
PARTES RELACIONADAS		R\$ 0,00	R\$ 95.913,70
Conta corrente - Edifício Loeb		R\$ 0,00	R\$ 95.913,70
ADIANTAMENTOS		R\$ 215.402,94	R\$ 0,00
Adiantamento a fornecedores		R\$ 215.402,94	R\$ 0,00
IMPOSTOS A COMPENSAR		R\$ 525,99	R\$ 2.182,91
IRRF sobre Aplicação Financeira a Compensar		R\$ 525,99	R\$ 2.182,91
ESTOQUES		R\$ 21.281.023,57	R\$ 23.081.401,59
Benfeitorias em Imóveis		R\$ 2.500.030,00	R\$ 4.300.408,02
Imóveis		R\$ 18.780.993,57	R\$ 18.780.993,57
PASSIVO		R\$ 23.154.484,44	R\$ 24.723.387,97
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 5.263.182,41	R\$ 6.964.738,57
FORNECEDORES		R\$ 927,85	R\$ 26.927,13
FORNECEDORES		R\$ 927,85	R\$ 26.927,13
Tec-Fasy Servicos Contabeis Ltda.		R\$ 927,85	R\$ 1.412,00
CR REMOCAO DE ENTULHOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 7.980,00
PAPI, MAXIMIANO, KAWASAKI E ADVOGADOS ASSOCIADOS		R\$ 0,00	R\$ 14.775,00
PLANTA CONSULTORIA IMOBILIARIA SA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TILKIAN, MARINELLI, MARREY SOCIEDADE DE ADVOGADOS		R\$ 0,00	R\$ 294,77
FRONTAL PRESTADORA DE SERVICOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BC 343 SPE S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 50.886.081/0001-47
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de julho de 2024 a 30 de setembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
E CONSULTORIA LTDA			
PROASSP ASSESSORIA & PROJETOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
METRO ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JOSENILDO RAMOS DE SOUSA-TRANSPORTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRANTEC- CONSULTORIA E PROJETOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FERNANDES FILHO APROVACAO LEGAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
D T C ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
CTE - CENTRO DE TECNOLOGIA DE EDIFICACOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AUTODOC PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.465,36
REWALD ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GREEN SOLUTIONS PROJETOS E ASSESSORIA EM CLIMATIZACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AGIRES ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GRN02 COMUNICACAO VISUAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MR2 SOLUCOES ESTRUTURAIAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JB PERFURACAO DE SOLO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GPE CONSTRUTORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 40.934,02	R\$ 32.867,63
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ 40.286,12	R\$ 30.869,92
IRRF a Recolher - Pessoa Jurídica		R\$ 4.077,47	R\$ 4.689,22
ISS Retido a Recolher		R\$ 0,00	R\$ 265,71
PIS/COFINS/CSLL Retidos		R\$ 36.208,65	R\$ 13.843,76
Contr. Prev. Social S/ Serviços		R\$ 0,00	R\$ 12.071,23
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO		R\$ 647,90	R\$ 1.997,71
IRPJ a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Contribuição Social a Pagar		R\$ 647,90	R\$ 1.997,71
CONTAS A PAGAR		R\$ 5.221.320,54	R\$ 6.904.943,81
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 5.221.320,54	R\$ 6.904.943,81
Créditos de Terceiros		R\$ 5.221.320,54	R\$ 6.904.943,81
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 17.891.302,03	R\$ 17.758.649,40
CAPITAL		R\$ 18.781.393,57	R\$ 18.781.393,57
CAPITAL SOCIAL		R\$ 18.781.393,57	R\$ 18.781.393,57

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BC 343 SPE S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 50.886.081/0001-47
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de julho de 2024 a 30 de setembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Planta Investimentos S.A.		R\$ 18.724.288,00	R\$ 18.724.288,00
(-) Planta Investimentos S.A. - a Integralizar		R\$ (18.723.888,00)	R\$ (18.723.888,00)
Cynthia Lara Loeb		R\$ 2.345.858,78	R\$ 2.345.858,78
Katia Lara Loeb		R\$ 2.345.858,78	R\$ 2.345.858,78
Sheila Lara Loeb		R\$ 2.345.858,78	R\$ 2.345.858,78
Arnoldo Wald Filho		R\$ 2.375.495,19	R\$ 2.375.495,19
Raul Loeb Wald		R\$ 1.179.972,26	R\$ 1.179.972,26
Ivani Fuser Loeb		R\$ 2.210.335,13	R\$ 2.210.335,13
Pierre Loeb		R\$ 2.391.045,86	R\$ 2.391.045,86
Rodrigo Loeb		R\$ 2.391.045,86	R\$ 2.391.045,86
Jean Louis Loeb		R\$ 1.195.522,93	R\$ 1.195.522,93
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (890.091,54)	R\$ (1.022.744,17)
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (631.515,43)	R\$ (631.515,43)
(-) Prejuízos Acumulados		R\$ (631.515,43)	R\$ (631.515,43)
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ (258.576,11)	R\$ (391.228,74)
(-) Resultado do Exercício		R\$ (258.576,11)	R\$ (391.228,74)