



CNPJ12.381.829/0001-60

Razão SocialM D HOLDING EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2019	31/12/2019	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descricao			

		01/01/2019	31/12/2019
BP01	ATIVO	4.796.396,18	5.311.840,11
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	2.506.664,64	3.099.970,57
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	8.771,08	89.128,15
BP01.1.1.01	CAIXA	5.069,95	4.675,74
BP01.1.1.01.001	Caixa	5.069,95	4.675,74
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	3.560,13	7.087,90
BP01.1.1.02.003	Bradesco S/A	3.263,91	5.128,39
BP01.1.1.02.107	Banco Unicred	296,22	1.959,51
BP01.1.1.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	141,00	77.364,51
BP01.1.1.03.006	Banco Bradesco	0,00	77.364,51
BP01.1.1.03.021	Aplicações Capital Unicred	141,00	0,00
BP01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	2.497.893,56	2.975.074,95
BP01.1.2.02	CLIENTES DIVERSOS	0,00	0,00
BP01.1.2.02.001	Clientes diversos	0,00	0,00
BP01.1.2.08	ADIANTAMENTOS	303.242,34	694.852,34
BP01.1.2.08.005	Adiantamento a fornecedores	303.242,34	694.852,34
BP01.1.2.08.006	Adiantamento 13º Salário	0,00	0,00
BP01.1.2.08.007	Adiantamento de férias	0,00	0,00
BP01.1.2.09	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	1.748,49	1.748,49
BP01.1.2.09.001	ICMS a Recuperar	1.148,10	1.148,10
BP01.1.2.09.007	COFINS a Recuperar	600,39	600,39
BP01.1.2.10	EMPRÉSTIMOS	36.416,20	121.987,59
BP01.1.2.10.072	Empréstimo - Caio Marcio Dutra	36.416,20	121.987,59
BP01.1.2.11	ESTOQUES	163.110,96	163.110,96
BP01.1.2.11.009	Estoque de Material Aplicado	163.110,96	163.110,96
BP01.1.2.33	ESTOQUE DE IMOVEIS	1.993.375,57	1.993.375,57
BP01.1.2.33.001	Apt 2502- Ed. Lumiere L Residence - BH 11/13	656.065,56	656.065,56
BP01.1.2.33.002	Casa Resid 99 - R Thais Cisalpino Alvarenga	143.500,21	143.500,21
BP01.1.2.33.003	Garagem 228 - R Princesa Isabel 246 - 2011	643,21	643,21
BP01.1.2.33.004	Garagem: 301 a 328 - R Princesa Isabel 246	139.740,38	139.740,38
BP01.1.2.33.005	Imóvel Rural: Faz São Judas - Sete Lagoas	124.186,40	124.186,40
BP01.1.2.33.006	Loja 11F Ideal - R. Princesa Isabel 246- 2011	2.572,85	2.572,85
BP01.1.2.33.007	Loja Comercial - Rua Teofilo Otoni 512 SL	12.240,00	12.240,00

BP01.1.2.33.008	Prédio 220 L2Q15 - R Virginia O Maciel S	126.991,43	126.991,43
BP01.1.2.33.009	Prédio 232 L3Q15 - R Virginia O Maciel	64.403,73	64.403,73
BP01.1.2.33.010	Prédio 38 - R Nelson Dias dos Santos - SL	256.457,89	256.457,89
BP01.1.2.33.011	Prédio Comercial - Edifício Democrata - SL	311.508,32	311.508,32
BP01.1.2.33.012	Loja Comercial - R Dr pedro Luiz 581 A- SL	155.065,59	155.065,59
BP01.1.5	CREDITOS E VALORES	0,00	35.767,47
BP01.1.5.01	DEPOSITOS E BLOQUEIOS JUDICIAIS	0,00	35.767,47
BP01.1.5.01.002	Depositos Judiciais /Bloqueios	0,00	35.767,47
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	2.289.731,54	2.211.869,54
BP01.2.3	IMOBILIZADO	2.289.731,54	2.211.869,54
BP01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	816.819,82	875.233,59
BP01.2.3.01.005	Veículos	99.000,00	99.000,00
BP01.2.3.01.011	Terrenos	27.695,74	86.109,51
BP01.2.3.01.040	Casa Resid - Maurilio de Jesus Peixoto 312	106.128,00	106.128,00
BP01.2.3.01.041	Lote nº 18-A/Q nº 02/Rua Equador, B Esmera	123.492,78	123.492,78
BP01.2.3.01.042	Lote Terreno 05 Q 15/Virginia O. Maciel	5.423,23	5.423,23
BP01.2.3.01.043	Lote Terreno 12 Q 11- R. Rondonia - SL	260.000,00	260.000,00
BP01.2.3.01.044	Lote Terreno 18 A Q02 - R. Equador - SL	125.245,97	125.245,97
BP01.2.3.01.045	Lote Terreno A-1/R Osvaldo de P. Fran	3.905,23	3.905,23
BP01.2.3.01.046	Lote Terreno A-2/ R Osvaldo de P.Fran	3.899,23	3.899,23
BP01.2.3.01.047	Lote Terreno A-5/ R Osvaldo de P. Fran	3.828,82	3.828,82
BP01.2.3.01.048	Lote Terreno A-6/ R Osvaldo de P. Fran	4.328,82	4.328,82
BP01.2.3.01.049	Lote Terreno A-2/Maurilio de Jesus Peixo	53.872,00	53.872,00
BP01.2.3.02	BENS EM CONSTRUÇÃO	1.478.906,72	1.362.430,95
BP01.2.3.02.015	Apartamento 101 - Rua Mirian	116.475,77	0,00
BP01.2.3.02.016	Apartamento 102 - Rua Mirian	116.475,77	116.475,77
BP01.2.3.02.017	Apartamento 201 - Rua Mirian	116.475,78	116.475,78
BP01.2.3.02.018	Apartamento 202 - Rua Mirian	116.475,78	116.475,78
BP01.2.3.02.019	Apartamento 301 + cob - Rua Mirian	116.475,78	116.475,78
BP01.2.3.02.020	Obra 1 R Virg O Maciel 256 - 512093293179	33.455,84	33.455,84
BP01.2.3.02.021	Obra 3 Oswaldo de P. França 330-5121493474	321.766,58	321.766,58
BP01.2.3.02.022	Obra 4 R. Alararico Freitas 115-5122298426	431.836,25	431.836,25
BP01.2.3.02.023	Obra 5 R. Mirian 126 CEI 5123021901/76	109.469,17	109.469,17
BP01.2.3.05	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(5.995,00)	(25.795,00)
BP01.2.3.05.005	(-) Veículos	(5.995,00)	(25.795,00)
BP02	PASSIVO	4.796.396,18	5.311.840,11
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	471.293,97	1.010.810,22
BP02.1.1	FORNECEDORES	0,00	0,00
BP02.1.1.01	FORNECEDORES	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000081	J K MATERIAIS DE CONSTRUCOES LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000110	ELETRICA NORTE	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000152	A NOVA CASA MOURA LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000154	AFP MATERIAIS CONSTRUCAO LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000167	COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRICOS NORTE LTDA (FILIAL)	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000204	REAL COMERCIO LTDA // SR DOS PASSOS	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000000309	ERIK G. VIEIRA DISTRIBUIDORA DE CIMENTO NACIONAL	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000009215	MADEIREIRA HM EIRELI-EPP	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000013841	LIMPEC LTDA-ME	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000056052	CERAMICA FORTUNA DE MINAS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000056386	PRE LAGES WM LTDA -ME	0,00	0,00

BP02.1.1.01.000056391	MODESTO RAMOS BOTELHO	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000057146	LAGOA VEICULOS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000066373	FIXAR REVESTIMENTOS TECNICOS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000066387	JK MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA-EPP	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000066391	J K MATERIAIS DE CONSTRUCOES LTDA - EPP	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000103217	LOCAFAZ MOTORES E MAQUINAS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000112367	GERAMIX CONCRETO SETE LAGOAS LTDA EPP	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000121219	LUIZ MOREIRA NOGUEIRA ME	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000124477	ICASA - INDUSTRIA CERAMICA ANDRADENSE SA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000127796	Clube P a S I de Seguros	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000129379	G.S.F.DOS SANTOS - ME	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000129388	INDUSTRIA DE TIJOLOS CAETANO CALIXTO LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000131772	LOCAFAZ MOTORES E MAQUINAS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000137210	COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRICOS NORTE LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000137215	B FIRE COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRICOS NORTE LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.01.000137761	FERROLAGOS COMERCIO DE ACO E DERIVADOS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	459.736,67	813.066,26
BP02.1.2.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	177.525,30	530.854,89
BP02.1.2.01.020	Emprestimos e Financiamentos	0,00	486.104,35
BP02.1.2.01.051	Empréstimo Unicred	177.525,30	44.750,54
BP02.1.2.02	EMPRÉSTIMOS DIVERSOS PASSIVO	282.211,37	282.211,37
BP02.1.2.02.061	Lucro Pres. Lei 8541/92 - Caio Marcio Dutra	206.006,42	206.006,42
BP02.1.2.02.062	Lucro Pres. Lei 8541/92 - João Alf. M. Du	2.447,60	2.447,60
BP02.1.2.02.063	Lucro Pres. Lei 8541/92 - Lazianny M. Bir	73.757,35	73.757,35
BP02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	3.540,70	15.032,36
BP02.1.3.01	FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS	966,00	4.746,84
BP02.1.3.01.001	Salários a pagar	966,00	4.746,84
BP02.1.3.01.002	Férias a pagar	0,00	0,00
BP02.1.3.01.004	13º salário a pagar	0,00	0,00
BP02.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	954,00	1.382,90
BP02.1.3.03.001	Pro-labore a pagar	954,00	1.382,90
BP02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	991,63	3.323,05
BP02.1.3.04.001	INSS a pagar	556,20	2.106,47
BP02.1.3.04.003	FGTS a pagar	126,00	887,15
BP02.1.3.04.004	Contribuições Sindicais a Pagar	309,43	329,43
BP02.1.3.05	PROVISÕES DA FOLHA DE PAGAMENTO	629,07	5.579,57
BP02.1.3.05.001	Provisão de 13º salário	0,00	0,00
BP02.1.3.05.002	Provisão de férias	466,67	4.139,24
BP02.1.3.05.003	Provisão FGTS 13º	0,00	0,00
BP02.1.3.05.004	Provisão FGTS férias	0,00	331,12
BP02.1.3.05.005	Provisão INSS 13º	0,00	0,00
BP02.1.3.05.006	Provisão INSS férias	0,00	1.109,21
BP02.1.3.05.009	Provisão de Encargos Sociais Férias	162,40	0,00
BP02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	8.016,60	8.016,59
BP02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	6.920,29	6.920,29
BP02.1.4.02.001	IRPJ a Pagar	4.325,18	4.325,18
BP02.1.4.02.004	Contribuição Social s/Lucro Presumido a Pagar	2.595,11	2.595,11
BP02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	1.096,31	1.096,30
BP02.1.4.03.002	COFINS a Pagar	901,08	901,07
BP02.1.4.03.003	PIS a Pagar	195,23	195,23
BP02.1.5	CONTAS A PAGAR	0,00	174.695,01

BP02.1.5.03	CREDORES DIVERSOS	0,00	174.695,01
BP02.1.5.03.001	Adiantamento de Clientes	0,00	174.695,01
BP02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.336.000,00	1.336.000,00
BP02.2.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.336.000,00	1.336.000,00
BP02.2.1.03	ADIANTAMENTOS	1.336.000,00	1.336.000,00
BP02.2.1.03.002	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	1.336.000,00	1.336.000,00
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.989.102,21	2.965.029,89
BP02.3.1	CAPITAL	1.160.000,00	1.160.000,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	1.160.000,00	1.160.000,00
BP02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	1.160.000,00	1.160.000,00
BP02.3.2	RESERVAS	1.615.364,02	1.829.102,21
BP02.3.2.02	RESERVAS DE LUCROS	1.615.364,02	1.829.102,21
BP02.3.2.02.001	Reserva de Lucros	1.635.364,02	1.829.102,21
BP02.3.2.02.031	Lucros distribuidos	(20.000,00)	0,00
BP02.3.7	RESULTADO DO EXERCICIO	213.738,19	(24.072,32)
BP02.3.7.01	RESULTADO DO EXERCICIO	213.738,19	(24.072,32)
BP02.3.7.01.001	Resultado do Exercício	213.738,19	(24.072,32)