

RESIDENCIAL PARQUE DAS PEDREIRAS SPE LTDA.
CNPJ/MF 36.683.607/0001-60 NIRE 41209313882

ATA DA 1ª ASSEMBLÉIA DE QUOTISTAS

DATA/HORA E LOCAL: Aos vinte e oito dias de agosto de 2025 (28/08/2024), às dez horas, na sede da sociedade, na Rua General Mario Tourinho 1746, sala 1601, andar 16, Edifício Barigui Business Center, Bairro Campina do Siqueira, Curitiba – PR, CEP 80.740-000.

PRESENCAS – sócios representando 100% do capital social; **CONVOCAÇÃO:** Dispensada conforme previsto no contrato social, face o comparecimento da totalidade dos sócios.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Helio Henrique Winter, presidente e Lucie Ana Winter, secretária.

ORDEM DO DIA: 1) Redução do Capital Social de R\$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais) para R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

DELIBERAÇÕES: 1) Conforme autorização contida no Artigo 1.082, inciso II do Código Civil, o sócio aprova a redução do Capital Social de R\$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais) para R\$ 100.000,00 (cem mil reais), totalizando 100.000 (cem mil) cotas de R\$ 1,00 (um real) cada, tendo em vista que a sociedade não necessita mais de aportes de recursos, e sua ociosidade implicará em prováveis perdas injustificadas por imobilização de recursos que podem ser melhor aproveitados pelo quotista em outras áreas de negócios. Dessa forma, conforme disposto no artigo 1.084 do Código Civil, a redução do capital social será realizada restituindo-se parte do valor das quotas ao sócio.

APROVAÇÃO DA ATA E ENCERRAMENTO: Após a análise das perspectivas futuras, decidiu-se pela aprovação da redução proposta com a conseqüente elaboração da Alteração Contratual que efetive a deliberação ora aprovada. Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, após lida, foi aprovada e assinada por todos.

MESA:

Helio Henrique Winter – Presidente

Lucie Ana Winter – Secretária

SÓCIO:

WINTER PARK CONSTRUÇÕES LTDA

Representada por Helio Henrique Winter e Lucie Ana Winter