

GALERIA PAULISTA DE MODAS S/A

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

A **Galeria Paulista de Modas S/A**, sociedade anônima com sede em São Paulo - SP, tem como objeto social principal a incorporação de empreendimentos imobiliários. A empresa encontra-se em situação de continuidade operacional e suas demonstrações contábeis são apresentadas de acordo com a NBC TG 1000 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

1. Base de Preparação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com a NBC TG 1000, utilizando o **custo histórico** como base de mensuração, exceto quando indicado de outra forma.

A moeda funcional e de apresentação da empresa é o **Real (R\$)**.

2. Principais Práticas Contábeis

- Caixa e Equivalentes de Caixa: incluem numerários em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de liquidez imediata.
- Contas a Receber: registradas pelo valor nominal, deduzidas de provisão para perdas estimadas.
- Ativo Imobilizado: registrado ao custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada, calculada pelo método linear conforme a vida útil estimada.
- Receitas e despesas operacionais são apropriadas pelo regime de competência, reconhecida no momento de apresentação de documentos como Notas Fiscais e contratos.
- Tributos sobre o Lucro: apurados conforme o regime tributário da empresa Lucro Presumido.
- Os passivos circulantes são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis.

3. Caixa e Equivalentes de Caixa

Descrição	2024	2023
Caixa	290,05	290,05
Banco	123.640,18	1.701.903,38
Aplicações financeiras de liquidez imediata	1.820.000,00	-
Total	1.943.930,23	1.702.193,43

4. Contas a Receber

O contas a receber é representado por valores em contrato de futura realização.

5. Imobilizado

Contas	Tx. Depreciacao	Custo	Depreciacao Acumulada	Valor liquido
Edificios	4%	160.000,00	- 45.891,08	114.108,92
Moveis e Utensilios	10%	140.883,61	- 140.883,61	-
Equip. Tecnol.e Informatica	10%	1.349,00	-	1.349,00
Veiculos	20%	19.461,54	- 17.418,16	2.043,38
Maquinas e Equipamentos	10%	17.763,57	- 17.763,57	-
		339.427,72	- 221.956,42	117.501,30

6. Patrimônio Líquido O Patrimônio Líquido está demonstrado pelo Capital Social e suas reservas, bem como pelos Lucros Acumulados.

ADMINISTRADOR:

MARCELO MANHAES DE ALMEIDA

MARCELO MANHAES DE ALMEIDA

CPF 055.474.528-31

CONTABILISTA:

Carolina dos Reis Brocco Nucci

CAROLINA R BROCCO NUCCI

TC CRC 180.143/O-9

NOTAS EXPLICATIVAS 31122024.pdf

Documento número #fd286dbd-29eb-4427-97fd-4ba81629086d

Hash do documento original (SHA256): f28877d1174f2a0843a52af728dfd7475cd9b79f9015f17a80add6b4b68ad3c6

Hash do PADES (SHA256): 9d5cefaaff4a7c3860df8623455f777b9a3db3fa108414240cfc4bb546233a181

Assinaturas

✓ MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA

CPF: 055.474.528-31

Assinou como administrador em 25 ago 2025 às 10:27:02

Emitido por AC OAB G3- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 24 fev 2028

MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA
25/08/2025 10:27:02

MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA

✓ Carolina dos Reis Brocco Nucci

CPF: 165.298.298-14

Assinou como contador(a) em 20 ago 2025 às 12:18:57

Emitido por AC Certisign RFB G5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 10 abr 2026

Carolina dos Reis Brocco Nucci
20/08/2025 12:18:57

Carolina dos Reis Brocco Nucci

Log

- 20 ago 2025, 11:03:56 Operador com email joacarlos@broccoenucci.com.br na Conta b87c68d4-d48f-4af6-b588-0164a121d9ed criou este documento número fd286dbd-29eb-4427-97fd-4ba81629086d. Data limite para assinatura do documento: 19 de setembro de 2025 (11:03). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 20 ago 2025, 11:09:43 Operador com email joacarlos@broccoenucci.com.br na Conta b87c68d4-d48f-4af6-b588-0164a121d9ed alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 26 de outubro de 2025 (17:49).
- 20 ago 2025, 11:09:45 Operador com email joacarlos@broccoenucci.com.br na Conta b87c68d4-d48f-4af6-b588-0164a121d9ed adicionou à Lista de Assinatura: marcelo@advmanhaes.com.br para assinar como administrador, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA e CPF 055.474.528-31.
- 20 ago 2025, 11:09:46 Operador com email joacarlos@broccoenucci.com.br na Conta b87c68d4-d48f-4af6-b588-0164a121d9ed adicionou à Lista de Assinatura: carolina@broccoenucci.com.br para assinar como contador(a), via E-mail.
- Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Carolina dos Reis Brocco Nucci e CPF 165.298.298-14.

-
- 20 ago 2025, 12:18:57 Carolina dos Reis Brocco Nucci assinou como contador(a). Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A1 e-cpf. CPF informado: 165.298.298-14. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 440441(...), vide anexo manuscript_20 ago 2025, 12-16-50.png. IP: 177.103.177.67. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5011 e longitude -46.6242. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1284.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 25 ago 2025, 10:27:02 MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA assinou como administrador. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 055.474.528-31. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 02fc3d(...), vide anexo manuscript_25 ago 2025, 10-13-47.png. IP: 191.8.179.180. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.58277763341647 e longitude -46.67645961952674. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1286.2 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 25 ago 2025, 10:27:07 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número fd286dbd-29eb-4427-97fd-4ba81629086d.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº fd286dbd-29eb-4427-97fd-4ba81629086d, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Anexos

MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA

Assinou o documento enquanto administrador em 25 ago 2025 às 10:27:02

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 02fc3d(...)



MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA
25/08/2025 10:13:50

MARCELO MANHÃES DE ALMEIDA
manuscript_25 ago 2025, 10-13-47.png

Carolina dos Reis Brocco Nucci

Assinou o documento enquanto contador(a) em 20 ago 2025 às 12:18:57

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 440441(...)



Carolina dos Reis Brocco Nucci
20/08/2025 12:17:58

Carolina dos Reis Brocco Nucci
manuscript_20 ago 2025, 12-16-50.png