

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS DE 2.024 E 2.023		Em Reais	
DESCRIÇÃO	NOTAS	2.024	2.023
Receita Bruta de Incorporação	27	1.306.375,10	10.009.640,00
(+) Receitas Financeiras - Juros Contratuais	27	335.727,03	45.666,31
(+) Locação de Imóveis	27	72.185,08	73.571,24
(+) Mão de Obra na Construção Civil		-	-
(+) Despesas Recuperadas	27	36.976,14	39.593,64
<b>(=) RECEITA BRUTA</b>		<b>1.751.263,35</b>	<b>10.168.471,19</b>
(-) Impostos S/Receitas	27	129.492,34	236.213,45
<b>(=) RECEITA LÍQUIDA</b>		<b>1.621.771,01</b>	<b>9.932.257,74</b>
(-) Custo Mão de Obra da Operação	28	44.865,64	728.869,29
(-) Material de Construção	28	168.483,12	1.978.272,56
(-) Encargos Salariais e Sociais	28	21.606,99	279.544,69
(-) Mão de Obra de Terceiros	28	126.759,06	869.040,24
(-) Terreno Área Construída	28	19.734,58	232.734,22
(-) Outros Custos ( Pavimentação Asfáltica)	28	199.400,07	1.466.739,22
<b>(=) CUSTO</b>		<b>580.849,46</b>	<b>5.555.200,22</b>
<b>(=) LUCRO BRUTO</b>		<b>1.040.921,55</b>	<b>4.377.057,52</b>
(-) Despesas Administrativas	29	1.250.611,71	1.200.003,21
(-) Despesas Tributárias	29	696.526,25	686.201,90
<b>(=) TOTAL DAS DESPESAS</b>		<b>1.947.137,96</b>	<b>1.886.205,11</b>
<b>(=) LUCRO PRÓPRIO DA ATVIDADE</b>		<b>-906.216,41</b>	<b>2.490.852,41</b>
<b>(+/-) RESULTADO FINANCEIRO</b>		<b>695.909,86</b>	<b>562.649,69</b>
Receitas Financeiras	30	748.383,83	591.004,52
(-) Despesas Financeiras	30	52.473,97	28.354,83
<b>(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>-210.306,55</b>	<b>3.053.502,10</b>
<b>(-) PROVISÃO TRIBUTOS SOBRE O RESULTADO</b>			
Contribuição Social sobre o Lucro	31	68.787,58	123.708,58
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	31	132.361,19	255.415,60
<b>(=) TOTAL DAS PROVISÕES</b>		<b>201.148,77</b>	<b>379.124,18</b>
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>		<b>-411.455,32</b>	<b>2.674.377,92</b>

Campo Grande, 31 de Dezembro de 2.024

AGNALDO ALBERT AFIF  
Diretor Administrativo  
C.P.F. 454.933.671-49

Cont. Alberto Bezerra Oliveira  
Reg. No CRC-MS 001818/O-6  
C.P.F. 086.373.851-68