



CNPJ

Razão Social

07.674.081/0001-54

MSLP PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/10/2024

31/12/2024

Não

SPED-ECD

Título

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

		01/10/2024	31/12/2024
3.0.0.00.0000	RECEITAS	(3.311,19)	701.704,64
3.1.0.00.0000	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	6.419,50	714.798,62
3.1.1.00.0000	RECEITA BRUTA	6.419,50	714.798,62
3.1.1.01.0000	VENDA BRUTA	6.419,50	714.798,62
3.1.1.01.0003	RECEITA COM VENDAS DE IMOVEIS	0,00	660.000,00
3.1.1.01.0005	RECEITA COM LOCAÇÃO - CESPO	6.419,50	54.798,62
3.2.0.00.0000	DEDUÇÕES DAS RECEITAS	(10.078,30)	(13.143,01)
3.2.1.00.0000	DEDUÇÕES E ABATIMENTOS DAS VENDAS	(10.078,30)	(13.143,01)
3.2.1.01.0000	DEDUÇÕES E ABATIMENTOS	(10.078,30)	(13.143,01)
3.2.1.01.0002	DESCONTOS CONCEDIDOS	(454,94)	265,23
3.2.1.01.0005	PIS S/ RECEITA BRUTA	(1.713,75)	(2.387,77)
3.2.1.01.0006	COFINS S/ RECEITA BRUTA	(7.909,61)	(11.020,47)
3.3.0.00.0000	OUTRAS RECEITAS	347,61	49,03
3.3.1.00.0000	RECEITAS OPERACIONAIS	347,61	49,03
3.3.1.01.0000	RECEITAS FINANCEIRAS	347,61	49,03
3.3.1.01.0002	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	96,50	112,39
3.3.1.01.0004	RECEITAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS - CESPO	(272,91)	(45,38)
3.3.1.01.0005	JUROS ATIVOS - CESPO	524,02	(17,98)
4.0.0.00.0000	CUSTOS	0,00	(389.274,45)
4.1.0.00.0000	CUSTOS TÉCNICOS	0,00	(389.274,45)
4.1.1.00.0000	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	0,00	(389.274,45)
4.1.1.01.0000	CUSTO DAS COMPRAS	0,00	(389.274,45)
4.1.1.01.0004	CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS	0,00	(389.274,45)
5.0.0.00.0000	DESPESAS	(169.929,74)	(96.596,70)
5.1.0.00.0000	DESPESAS OPERACIONAIS	(146.766,17)	(191.226,22)
5.1.1.00.0000	DESPESAS OPERACIONAIS	(146.766,17)	(191.226,22)
5.1.1.01.0000	DESPESAS COMERCIAIS/ADMINISTRATIVAS	(147.359,55)	(190.465,00)
5.1.1.01.0002	SALÁRIOS E ORDENADOS - CESPO	(7,70)	0,00
5.1.1.01.0003	FÉRIAS - CESPO	9,95	(0,96)
5.1.1.01.0004	13º SALÁRIO - CESPO	2,33	(0,72)
5.1.1.01.0006	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	0,00	(700,00)
5.1.1.01.0007	INSS - CESPO	1,23	(0,45)

5.1.1.01.0008	FGTS - CESPO	0,37	7,93
5.1.1.01.0010	ASSISTÊNCIA MÉDICA - CESPO	(87,00)	(2,65)
5.1.1.01.0011	INDENIZAÇÕES	(2.723,49)	0,00
5.1.1.01.0024	DEPRECIÇÃO	(96.925,30)	(109.178,83)
5.1.1.01.0028	CARTORIOS E LEGAIS	(1,02)	25,13
5.1.1.01.0032	CONDOMINIO	(36.434,68)	(81.667,76)
5.1.1.01.0033	SEGURO DE VIDA CESPO	(1,04)	0,96
5.1.1.01.0034	VAEL REFEIÇÃO - CESPO	(4,35)	15,92
5.1.1.01.0035	DESPESAS ADM CONSORCIO - CESPO	(8.041,90)	(5.995,82)
5.1.1.01.0036	CORRETAGEM - CESPO	(3.683,49)	2.842,56
5.1.1.01.0037	PROVISÃO DEVEDORES DUVIDOSOS - CESPO	536,54	4.189,69
5.1.1.02.0000	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	695,17	0,00
5.1.1.02.0002	IPTU	777,22	0,00
5.1.1.02.0003	TAXAS ESTADUAIS E MUNICIPAIS	(82,05)	0,00
5.1.1.03.0000	DESPESAS FINANCEIRAS	(101,79)	(761,22)
5.1.1.03.0001	JUROS PAGOS	0,00	(231,40)
5.1.1.03.0003	MULTAS DIVERSAS	0,00	(610,94)
5.1.1.03.0004	DESPESAS BANCÁRIAS	(3,44)	0,00
5.1.1.03.0005	IOF	(11,31)	(13,50)
5.1.1.03.0006	DESPESAS BANCARIAS - CESPO	(0,51)	0,53
5.1.1.03.0007	IOF - CESPO	(86,53)	94,09
5.2.0.00.0000	PROVISÕES PARA IRPJ E CSLL	(23.163,57)	(95.028,34)
5.2.1.00.0000	IMPOSTO DE RENDA	(23.163,57)	(95.028,34)
5.2.1.01.0000	PROVISÃO IMPOSTO DE RENDA	(15.443,80)	(68.153,19)
5.2.1.01.0001	IMPOSTO DE RENDA DO EXERCÍCIO	(15.443,80)	(68.153,19)
5.2.1.02.0000	PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(7.719,77)	(26.875,15)
5.2.1.02.0001	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DO EXERCÍCIO	(7.719,77)	(26.875,15)
5.3.0.00.0000	RESULTADO NÃO OPERACIONAL	0,00	189.657,86
5.3.1.00.0000	RESULTADO NÃO OPERACIONAL	0,00	189.657,86
5.3.1.01.0000	GANHOS/PERDAS DE CAPITAL	0,00	189.657,86
5.3.1.01.0001	CUSTOS S/ VENDAS DE BENS	0,00	(43.972,14)
5.3.1.01.0002	RECEITA S/ VENDAS DE BENS	0,00	233.630,00
Z.0.0.00.0000	(=) TOTAL DO LUCRO DO PERÍODO	(173.240,93)	215.833,49