



CNPJ

Razão Social

07.674.081/0001-54

MSLP PARTICIPACOES E INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/04/2023

30/06/2023

Não

SPED-ECD

Título

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

|               |                                         | 01/04/2023   | 30/06/2023   |
|---------------|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| 3.0.0.00.0000 | RECEITAS                                | 1.513.111,95 | 257.873,83   |
| 3.1.0.00.0000 | RECEITA OPERACIONAL BRUTA               | 1.568.712,96 | 262.696,06   |
| 3.1.1.00.0000 | RECEITA BRUTA                           | 1.568.712,96 | 262.696,06   |
| 3.1.1.01.0000 | VENDA BRUTA                             | 1.568.712,96 | 262.696,06   |
| 3.1.1.01.0003 | RECEITA COM VENDAS DE IMOVEIS           | 1.342.000,00 | 0,00         |
| 3.1.1.01.0004 | RECEITA COM LOCAÇÃO                     | 27.000,00    | 27.000,00    |
| 3.1.1.01.0005 | RECEITA COM LOCAÇÃO - CESPO             | 199.712,96   | 235.696,06   |
| 3.2.0.00.0000 | DEDUÇÕES DAS RECEITAS                   | (59.035,55)  | (9.411,72)   |
| 3.2.1.00.0000 | DEDUÇÕES E ABATIMENTOS DAS VENDAS       | (59.035,55)  | (9.411,72)   |
| 3.2.1.01.0000 | DEDUÇÕES E ABATIMENTOS                  | (59.035,55)  | (9.411,72)   |
| 3.2.1.01.0002 | DESCONTOS CONCEDIDOS                    | (361,38)     | (178,82)     |
| 3.2.1.01.0005 | PIS S/ RECEITA BRUTA                    | (10.448,82)  | (1.644,22)   |
| 3.2.1.01.0006 | COFINS S/ RECEITA BRUTA                 | (48.225,35)  | (7.588,68)   |
| 3.3.0.00.0000 | OUTRAS RECEITAS                         | 3.434,54     | 4.589,49     |
| 3.3.1.00.0000 | RECEITAS OPERACIONAIS                   | 3.434,54     | 4.589,49     |
| 3.3.1.01.0000 | RECEITAS FINANCEIRAS                    | 3.434,54     | 4.589,49     |
| 3.3.1.01.0002 | RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS    | 135,50       | 75,27        |
| 3.3.1.01.0004 | RECEITAS APLICAÇÕES FINANCEIRAS - CESPO | 829,24       | 894,12       |
| 3.3.1.01.0005 | JUROS ATIVOS - CESPO                    | 2.469,80     | 3.620,10     |
| 4.0.0.00.0000 | CUSTOS                                  | (778.548,89) | 0,00         |
| 4.1.0.00.0000 | CUSTOS TÉCNICOS                         | (778.548,89) | 0,00         |
| 4.1.1.00.0000 | CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS          | (778.548,89) | 0,00         |
| 4.1.1.01.0000 | CUSTO DAS COMPRAS                       | (778.548,89) | 0,00         |
| 4.1.1.01.0004 | CUSTOS DOS IMOVEIS VENDIDOS             | (778.548,89) | 0,00         |
| 5.0.0.00.0000 | DESPESAS                                | (259.475,68) | (214.163,70) |
| 5.1.0.00.0000 | DESPESAS OPERACIONAIS                   | (194.750,99) | (191.915,94) |
| 5.1.1.00.0000 | DESPESAS OPERACIONAIS                   | (194.750,99) | (191.915,94) |
| 5.1.1.01.0000 | DESPESAS COMERCIAIS/ADMINISTRATIVAS     | (193.217,12) | (191.613,20) |
| 5.1.1.01.0002 | SALÁRIOS E ORDENADOS - CESPO            | (578,37)     | (553,75)     |
| 5.1.1.01.0003 | FÉRIAS - CESPO                          | (55,34)      | (56,43)      |
| 5.1.1.01.0004 | 13º SALÁRIO - CESPO                     | (39,95)      | (41,38)      |
| 5.1.1.01.0006 | PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS                   | (700,00)     | 0,00         |

|               |                                      |             |             |
|---------------|--------------------------------------|-------------|-------------|
| 5.1.1.01.0007 | INSS - CESPO                         | (160,65)    | (161,73)    |
| 5.1.1.01.0008 | FGTS - CESPO                         | (47,95)     | (48,28)     |
| 5.1.1.01.0010 | ASSISTÊNCIA MÉDICA - CESPO           | 9,40        | (117,34)    |
| 5.1.1.01.0024 | DEPRECIAÇÃO                          | (71.895,95) | (72.694,80) |
| 5.1.1.01.0028 | CARTORIOS E LEGAIS                   | (294,87)    | (245,87)    |
| 5.1.1.01.0032 | CONDOMINIO                           | (68.680,73) | (65.922,53) |
| 5.1.1.01.0033 | SEGURO DE VIDA CESPO                 | (2,37)      | (2,37)      |
| 5.1.1.01.0034 | VAEL REFEIÇÃO - CESPO                | (102,64)    | (124,02)    |
| 5.1.1.01.0035 | DESPESAS ADM CONSORCIO - CESPO       | (47.313,30) | (45.434,98) |
| 5.1.1.01.0036 | CORRETAGEM - CESPO                   | (4.666,36)  | (9.624,78)  |
| 5.1.1.01.0037 | PROVISÃO DEVEDORES DUVIDOSOS - CESPO | 1.311,96    | 3.415,06    |
| 5.1.1.02.0000 | DESPESAS TRIBUTÁRIAS                 | (520,75)    | 0,00        |
| 5.1.1.02.0003 | TAXAS ESTADUAIS E MUNICIPAIS         | (520,75)    | 0,00        |
| 5.1.1.03.0000 | DESPESAS FINANCEIRAS                 | (1.013,12)  | (302,74)    |
| 5.1.1.03.0004 | DESPESAS BANCÁRIAS                   | (13,30)     | (11,75)     |
| 5.1.1.03.0005 | IOF                                  | (90,80)     | (12,11)     |
| 5.1.1.03.0006 | DESPESAS BANCARIAS - CESPO           | (10,13)     | (2,30)      |
| 5.1.1.03.0007 | IOF - CESPO                          | (431,45)    | (276,58)    |
| 5.1.1.03.0008 | JUROS - CESPO                        | (467,44)    | 0,00        |
| 5.2.0.00.0000 | PROVISÕES PARA IRPJ E CSLL           | (64.724,69) | (22.247,76) |
| 5.2.1.00.0000 | IMPOSTO DE RENDA                     | (64.724,69) | (22.247,76) |
| 5.2.1.01.0000 | PROVISÃO IMPOSTO DE RENDA            | (42.451,10) | (14.770,41) |
| 5.2.1.01.0001 | IMPOSTO DE RENDA DO EXERCÍCIO        | (42.451,10) | (14.770,41) |
| 5.2.1.02.0000 | PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL         | (22.273,59) | (7.477,35)  |
| 5.2.1.02.0001 | CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DO EXERCÍCIO     | (22.273,59) | (7.477,35)  |
| Z.0.0.00.0000 | (=) TOTAL DO LUCRO DO PERÍODO        | 475.087,38  | 43.710,13   |