



CNPJ

14.789.305/0001-39

Razão Social

CHISEC RJ PARTICIPAÇÕES S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Demonstração do Resultado do Exercício			
<u>Descrição</u>			

		01/10/2024	31/12/2024
DRE15	RESULTADO ANTES DO IR E CSLL	286.548,52	22.349,04
DRE12	RESULTADO OPERACIONAL	286.548,52	22.349,04
DRE5	LUCRO BRUTO	361.312,50	158.838,27
DRE3	RECEITA LÍQUIDA	361.312,50	158.838,27
DRE1	RECEITA BRUTA	375.000,00	164.855,49
444	ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	375.000,00	164.855,49
DRE2	DEDUÇÕES	(13.687,50)	(6.017,22)
428	(-) COFINS	(11.250,00)	(4.945,66)
429	(-) PIS	(2.437,50)	(1.071,56)
DRE17	DESPESAS OPERACIONAIS	(74.763,98)	(136.489,23)
DRE18	SERVIÇOS PRESTADOS PJ/PF	(7.814,00)	(51.244,00)
308	HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(7.814,00)	(6.814,00)
361	HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	0,00	(43.000,00)
362	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	0,00	(1.430,00)
DRE20	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(9.417,10)	(16.936,73)
348	IPTU	(8.663,10)	(16.727,80)
350	TAXAS DIVERSAS	(754,00)	(208,93)
DRE6	DESPESAS GERAIS	(63.589,23)	(103.551,30)
359	MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(128,00)	(64,00)
642	CONDOMÍNIO	(63.230,23)	(77.778,52)
364	REPRODUÇÕES	0,00	(53,75)
365	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	0,00	(629,57)
555	INTERNET	0,00	(36,27)
654	CONDUÇÃO	0,00	(133,70)
368	JUROS PASSIVOS	(231,00)	0,00
369	VARIAÇÕES MONETÁRIAS PASSIVAS	0,00	(24.855,49)
DRE9	RECEITAS (DESPESAS) FINANCEIRAS	6.056,35	35.242,80
372	JUROS DE MORA	0,00	(105,22)
627	DESPESAS BANCÁRIAS	(16,50)	(68,00)
432	JUROS DE APLICAÇÕES	6.072,85	35.416,02
DRE16	PROVISÕES PARA IR E CSLL	(36.864,78)	(23.977,73)
633	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(11.346,56)	(7.935,28)
634	IMPOSTO DE RENDA	(25.518,22)	(16.042,45)

