

**FS SYGMA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A.**  
**CNPJ: 12.512.516/0001-02**  
**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2024**

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>ATIVO</b>	<b>65.845.079,23</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>4.105.040,96</b>
Caixa	531,37
Bancos Conta Movimento	24,13
Lucros a Receber	4 104 485,46
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>61.740.038,27</b>
<b>ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>2.088.960,06</b>
Adiantamento Futuro Aumento Capital	2.088.960,06
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>51.933.176,58</b>
Participações Outras Empresas	51.933.176,58
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>7.717.901,63</b>
Imóveis	7 376 852,42
Veículos	652.672,61
Equipamentos	3 749,70
(-) Depreciações	(315 373,10)
<b>PASSIVO</b>	<b>65.845.079,23</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.595.251,64</b>
Tributos a recolher	8.901,06
Lucros e Dividendos a Pagar	2 586 103,77
Credores Diversos	246,81
<b>PASSÍVEL NÃO CIRCULANTE</b>	<b>37.595.084,35</b>
Adiantamento Futuro Aumento Capital	36 098 046,80
Empréstimos Bancários/Adiant. Diversos	1 497 037,55
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>25.654.743,24</b>
Capital Social	19 179 800,00
Reserva de Lucros	5 805 973,94
Reserva Legal	668 969,30

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

<b>Receita Operacional Bruta</b>	<b>555.882,17</b>
Receita Aluguéis Imóveis	230.680,57
Receita Locação	325.201,60
<b>Deduções da Receita Bruta</b>	<b>(20.289,66)</b>
Impostos Incidentes S/Receita	
Pis	(3.613,21)
Cofins	(16.676,45)
<b>Receita Líquida da Atividade</b>	<b>535.592,51</b>
<b>Despesas Operacionais</b>	<b>7.527.285,31</b>
Administrativas	(216.413,81)
Tributárias	(12.684,13)
Receitas/Despesas Financeiras	(229.034,40)
Outras Receitas	-
Resultado Positivos em Participações Societárias	7.985 417,65
<b>Resultado Antes do IRPJ e da CSLL</b>	<b>8.062.877,82</b>
Imposto de Renda	(26 682,39)
Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido	(16 009,41)
<b>Resultado Líquido do Exercício</b>	<b>8.020.186,02</b>

**DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS**

<b>Saldo Inicial de Lucros Acumulados</b>	<b>14.636.846,84</b>
Transferência para Reserva Legal	(401.009,30)
Resultado Líquido do Exercício	8 020 186,02
Lucros Distribuídos	(1 450 049,62)
Transferência para Capital Social	(15 000 000,00)
<b>Saldo Final de Lucros Acumulados</b>	<b>5.805.973,94</b>

*Fábio C. de Araujo Cançado*  
**Fábio Couto de Araujo Cançado**  
 Diretor  
 CPF: 311.934.126-68

*Rogério Sebastião Duarte*  
**Rogério Sebastião Duarte**  
 Contador  
 CRC/MG nº 056391/O-8