

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** PONTUAL BRAGANÇA INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 60.856.630/0001-94  
**Número de Ordem do Livro:** 10  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL		R\$ 946.898,80	R\$ 2.278.753,40
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 946.898,80	R\$ 2.278.753,40
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS		R\$ 946.898,80	R\$ 2.278.753,40
RECEITA DE VENDA IMOVEIS AVULSOS A PRAZO		R\$ 946.510,58	R\$ 2.269.889,40
REC VP LOTES DIVERSOS		R\$ 946.510,58	R\$ 2.269.889,40
ALUGUEL		R\$ 0,00	R\$ 8.000,00
REC ALUGUEIS DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 8.000,00
RENDIMENTOS FINANCEIROS		R\$ 388,22	R\$ 864,00
REC DE JUROS COMPENSATÓRIOS		R\$ 388,22	R\$ 864,00
(-) DEDUCOES DAS VENDAS		R\$ (34.561,83)	R\$ (83.174,49)
(-) VENDAS CANCELADAS DISTRATOS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DED PIS		R\$ (6.154,87)	R\$ (14.811,87)
(-) DED COFINS		R\$ (28.406,96)	R\$ (68.362,62)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		R\$ 912.336,97	R\$ 2.195.578,91
RECEITA LIQUIDA DE IMOVEIS		R\$ 912.336,97	R\$ 2.195.578,91
(-) CUSTO DAS VENDAS DE IMOVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) CUSTO DE IMOVEIS VENDIDOS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		R\$ 912.336,97	R\$ 2.195.578,91
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (110.058,40)	R\$ (143.533,53)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (110.014,93)	R\$ (143.532,78)
(-) RETIRADAS PRO LABORE		R\$ (1.302,00)	R\$ (0,00)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (37.795,85)	R\$ (19.532,71)
(-) INSS		R\$ (9.278,69)	R\$ (6.156,83)
(-) FGTS		R\$ (2.792,25)	R\$ (7.217,66)
(-) FERIAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.882,67)
(-) RESCISAO		R\$ (0,00)	R\$ (3.961,44)
(-) ASSISTENCIA CONTABIL		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS TAXAS E OUTROS		R\$ (0,00)	R\$ (6.119,44)
(-) CUSTAS TAXAS E MULTAS		R\$ (900,71)	R\$ (1.165,15)
(-) DIVERSAS		R\$ (1.204,50)	R\$ (56.396,00)
(-) SERVIÇOS AMBIENTAIS		R\$ (22.000,00)	R\$ (25.589,55)
(-) 13 SALARIO		R\$ (3.960,00)	R\$ (1.412,00)
(-) SERVICOS		R\$ (15.886,19)	R\$ (7.899,33)
(-) PROJETOS		R\$ (6.000,00)	R\$ (6.200,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E4.B6.02.00.A8.96.2F.0D.11.07.39.54.1A.B6.D6.7C.20.5B.95.CF-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** PONTUAL BRAGANÇA INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A  
**Período da Escrituração:** 01/01/2024 a 31/12/2024 **CNPJ:** 60.856.630/0001-94  
**Número de Ordem do Livro:** 10  
**Período Selecionado:** 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) VIAGENS		R\$ (8.894,74)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (43,47)	R\$ (0,75)
(-) BANCARIAS		R\$ (43,47)	R\$ (0,75)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 802.278,57	R\$ 2.052.045,38
DESPESAS/RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 1.329.595,91	R\$ 434.978,56
(-) OUTRAS DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DESP COM MULTAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
OUTRAS RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 1.329.595,91	R\$ 434.978,56
RECEITA DE JUROS APLICACAO		R\$ 312,20	R\$ 1.529,59
OUTRAS RECEITAS		R\$ 20.000,00	R\$ 281.260,13
RECEITAS DE RECUPERACAO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RECEITA DE EQUIVALENCIA PATRIMONIAL		R\$ 1.309.283,71	R\$ 152.188,84
RESULTADO ANTES CSLL/IRPJ		R\$ 2.131.874,48	R\$ 2.487.023,94
(-) PROVISAO CSLL		R\$ (10.254,59)	R\$ (24.892,20)
(-) PROVISAO IRPJ		R\$ (11.409,63)	R\$ (32.915,06)
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO DO PERIODO		R\$ 2.110.210,26	R\$ 2.429.216,68

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E4.B6.02.00.A8.96.2F.0D.11.07.39.54.1A.B6.D6.7C.20.5B.95.CF-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped