

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **PEMI CONSTRUTORA S/A**

Período da Escrituração: **01/01/2024 a 31/12/2024**

CNPJ: **22.348.247/0001-36**

Número de Ordem do Livro: **83**

Período Selecionado: **01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL		R\$ 51.932.582,02	R\$ 49.667.318,33
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 51.932.582,02	R\$ 49.667.318,33
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS		R\$ 51.932.582,02	R\$ 49.667.318,33
RECEITA DE VENDA A VISTA		R\$ 963.056,15	R\$ 886.089,08
REC LOT JD DAS MAGNOLIAS LAVRAS/MG		R\$ 3.500,00	R\$ 0,00
REC LOT OURO VERDE CAMPO BELO/MG		R\$ 0,00	R\$ 65.649,48
REC LOT DONA JULIETA LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT JD DAS ACACIAS		R\$ 0,00	R\$ 15.100,00
REC LOT SERRA AZUL LAVRAS		R\$ 867,60	R\$ 0,00
REC LOT VILA RICA		R\$ 0,00	R\$ 300,00
REC LOT. NOVA ERA II LAVRAS/MG		R\$ 500,00	R\$ 0,00
REC LOT JD ACACIAS - STO ANTONIO		R\$ 28.204,32	R\$ 2.561,55
REC LOT. FLAMBOYANTS PASSOS/MG		R\$ 900,00	R\$ 1.500,00
REC LOT. RAMIRO BATISTA FORMIGA/MG		R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
REC LOT. JD ACACIAS PARAGUACU/MG		R\$ 1.200,00	R\$ 0,00
REC LOT. AGUAS CRISTAIS CRISTAIS/MG		R\$ 500,00	R\$ 6.041,59
REC LOT. ESPLANADA STA HELENA TAUBATE/SP		R\$ 3.000,00	R\$ 4.500,00
REC LOT. BELA VISTA MACAIA/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT.COLINAS DEL REY - S.J.DEL REI/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD CIDADE NOVA - VARGINHA/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD DAS ACÁCIAS CAMPO BELO/MG		R\$ 500,00	R\$ 32.455,38
REC LOT. JD DAS ACÁCIAS TRÃS PONTAS/MG		R\$ 3.700,00	R\$ 600,00
REC LOT. JD DAS MAGNÁLIAS II LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD DAS MAGNÁLIAS TRÃS CORAÃÃES/MG		R\$ 1.000,00	R\$ 0,00
REC LOT.JD DONA WANDA...PARCERIA BPA LAVRAS		R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
REC LOT JD EUROPA CAMPO BELO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD OURO VERDE II CAMPO BELO/MG		R\$ 36.465,66	R\$ 0,00
REC LOT. MONTE ALEGRE CRISTAIS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **PEMI CONSTRUTORA S/A**

Período da Escrituração: **01/01/2024 a 31/12/2024**

CNPJ: **22.348.247/0001-36**

Número de Ordem do Livro: **83**

Período Selecionado: **01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
REC LOT. NOSSA SENHORA APARECIDA ARCOS/MG		R\$ 22.712,00	R\$ 34.474,99
REC LOT. PADRE VITOR S.A.A./MG		R\$ 200,00	R\$ 200,00
REC LOT. PARK RESIDENCIAL RIO VERDE VARGINHA/MG		R\$ 80.624,87	R\$ 52.480,47
REC LOT. RESIDENCIAL DONA MARIETA CAMPO BELO/MG		R\$ 0,00	R\$ 11.866,03
REC LOT RESIDENCIAL NOVA ERA I LAVRAS/MG		R\$ 22.102,68	R\$ 0,00
REC LOT RESIDENCIAL TIPUANA I		R\$ 0,00	R\$ 18.715,38
REC LOT RES TIPUANA		R\$ 3.300,00	R\$ 300,00
REC LOT RESIDENCIAL TIPUANA II LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 15.905,49
REC LOT RESIDENCIAL VALE VERDE ALFENAS/MG		R\$ 10.600,00	R\$ 600,00
REC LOT SÃO LUCAS VARGINHA/MG		R\$ 44.636,88	R\$ 9.189,63
REC LOT SERRA DOS MONTES PERDÃES/MG		R\$ 0,00	R\$ 4.455,00
REC LOT VILA ROMANA TRÃS PONTAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 2.153,00
REC LOT VISTA ALEGRE MACAIA/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT JD FLAMBOYANTS - CÃSSIO PASSOS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT AMPLIACAO PARK RIO VERDE VARGINHA/MG		R\$ 1.370,00	R\$ 0,00
REC LOT BAIRRO LASMAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT ESPLANADA SANTA HELENA		R\$ 5.500,00	R\$ 0,00
REC LOT VALE DO SOL LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT VALE DO IPÃ - CONCEIÇÃO DO RIO VERDE		R\$ 300,00	R\$ 300,00
REC LOT. JARDIM DAS ALTEROSAS - ALTEROSA		R\$ 300,00	R\$ 1.400,00
REC LOT JARDIM CAMPESTRE 3 - LAVRAS		R\$ 12.100,00	R\$ 2.200,00
REC LOT JD SAO LOURENCO - SÃO LOURENÃO		R\$ 2.000,00	R\$ 1.000,00
REC LOT AGUA LIMPA - LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT CENTRO EMPRESARIAL		R\$ 0,00	R\$ 148.968,95
REC LOT PORTO RICO-CARMO RIO CLARO		R\$ 5.000,00	R\$ 0,00
REC - LOT ROSA DOS VENTOS - MACHADO		R\$ 8.500,00	R\$ 0,00
REC - LOT PARQUE DA BOCAINA 2 - LAVRAS		R\$ 1.200,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: PEMI CONSTRUTORA S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 22.348.247/0001-36

Número de Ordem do Livro: 83

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
REC LOT VILA MARIA IDALINA II - CRISTAIS-MG		R\$ 18.125,00	R\$ 0,00
REC LOT SANTA CRUZ - LAVRAS		R\$ 62.230,34	R\$ 71.230,11
REC LOT RESIDENCIAL CHACARAS DE SHAILO - MACHADO		R\$ 11.000,00	R\$ 0,00
REC LOT PIPOCA VISTA ALEGRE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT PARQUE SAN FRANCISCO-ALTEROSA		R\$ 1.400,00	R\$ 0,00
REC LOT RESIDENCIAL NOVA ERA 3-LAVRAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT BAIRRO FERNANDES 2 - CANDEIAS		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00
REC LOT. RESIDENCIAL ALTA VILA - CAMPOS GERAIS		R\$ 500,00	R\$ 0,00
REC LOT PARQUE IMPERIAL - LAVRAS		R\$ 1.000,00	R\$ 3.500,00
REC LOT RESIDENCIAL JARDINS - LAVRAS		R\$ 0,00	R\$ 500,00
REC LOT. JARDIM AEROPORTO - BOA ESPERANÇA		R\$ 600,00	R\$ 600,00
REC LOT. DESMEMBRAMENTO AMPLIAÇÃO PARK RIO VERDE - VARGINHA		R\$ 4.289,50	R\$ 0,00
REC LOT - DESMEMBRAMENTO CONDOMINIO JARDIM EUROPA - SÃO LOURENÃO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT - ELDORADO - PERDÃES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. VILA LEOLITA 7 - NEPOMUCENO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. PORTAL DA SERRA - LAVRAS		R\$ 3.408,34	R\$ 0,00
REC LOT. VILA DA SERRA - LAVRAS		R\$ 23.000,00	R\$ 0,00
REC LOT. JARDIM DAS ALETROSAS 2 - ALTEROSA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD. RIO VERDE - VARGINHA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. PORTO REAL - VARGINHA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. BURITI - LAMBARI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. TERRAS ALTAS - MACHADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT . COND. JARDIM EUROPA - SÃO LOURENÃO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RES JATOBA PARC DAVID		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. DONA IRENE - LAVRAS		R\$ 20.000,00	R\$ 80.000,00
REC LOT. JARDIM ITÁLIA - LAVRAS		R\$ 60.000,00	R\$ 0,00
REC LOT. RESIDENCIAL SANTANA - BAMBUÁ		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JARDIM PARAISO 2 -		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **PEMI CONSTRUTORA S/A**

Período da Escrituração: **01/01/2024 a 31/12/2024**

CNPJ: **22.348.247/0001-36**

Número de Ordem do Livro: **83**

Período Selecionado: **01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
CANDEIAS			
REC LOT. RIO VERDE 3 - VARGINHA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. DONA ZILDA - PARAGUAÁU		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. RES SANTA CLARA PIUMHI		R\$ 0,00	R\$ 600,00
REC LOT IETE MAIA - MACAIA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. RES JATOBÃ - PARAGUAÁU		R\$ 54.300,19	R\$ 33.000,00
REC.LOT.TERRAS ALTAS - MACHADO-MG		R\$ 0,00	R\$ 4.148,64
REC LOT.PORTO RICO II - CARMO DO RIO CLARO - MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. RESIDENCIAL MONTE BELO - CAMPO BELO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD. BELVEDERE - SÃO ROQUE DE MINAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. JD IMPERIAL - TAUBATÃ		R\$ 51.000,00	R\$ 53.000,00
REC LOT. BAIRRO SANTA LUZIA - VARGINHA		R\$ 31.930,00	R\$ 29.333,33
REC LOT JARAGUA - ARCOS		R\$ 56.362,50	R\$ 1.245,00
REC LOT JD. DAS OLIVEIRAS - SÃO LOURENÃO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT. RES. ALTO DO VALE - VARGINHA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT RESIDENCIAL OURO VERDE 3 - CAMPO BELO		R\$ 261.126,27	R\$ 117.025,53
REC LOT RESIDENCIAL SÃO MATEUS - VARGINHA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC LOT BRISAS DO CERRADO		R\$ 0,00	R\$ 7.172,05
REC LOT PORTO PRINCIPE		R\$ 0,00	R\$ 46.817,48
RECEITA DE VENDA A PRAZO		R\$ 48.305.129,43	R\$ 46.603.800,96
REC VP LOT JD DAS MAGNOLIAS LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT OURO VERDE CAMPO BELO/MG		R\$ 3.843,15	R\$ 2.248,24
REC VP LOT SERRA AZUL LAVRAS/MG		R\$ 3.443,88	R\$ 3.443,88
REC VP LOT. NOVA ERA II - LAVRAS/MG		R\$ 6.964,47	R\$ 8.884,98
REC VP LOT. VILA RICA LAVRAS/MG		R\$ 2.046,14	R\$ 1.912,44
REC VP LOT. JD ACACIAS SAA/MG		R\$ 14.872,32	R\$ 43.587,02
REC VP LOT. FLAMBOYANTS PASSOS/MG		R\$ 19.343,96	R\$ 14.434,96
REC VP LOT. RAMIRO BATISTA FORMIGA/MG		R\$ 10.893,63	R\$ 8.997,33

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **PEMI CONSTRUTORA S/A**

Período da Escrituração: **01/01/2024 a 31/12/2024**

CNPJ: **22.348.247/0001-36**

Número de Ordem do Livro: **83**

Período Selecionado: **01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
REC VP LOT. JD ACACIAS - PARAGUACU/MG		R\$ 25.474,44	R\$ 21.710,58
REC VP LOT. AGUAS CRISTAIS CRISTAIS/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT. ESPLANADA STA HELENA TAUBATE/SP 53,5		R\$ 0,00	R\$ 782,78
REC VP LOT. SAO GERALDO - CANDEIAS/MG		R\$ 8.874,70	R\$ 3.864,90
REC VP LOT. BELA VISTA MACAIA/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT JD NOVA VARGINHA/MG		R\$ 11.245,56	R\$ 10.308,43
REC VP LOT. JD DAS ACÁCIAS CAMPO BELO/MG		R\$ 5.110,65	R\$ 35.793,14
REC VP LOT. JD DAS ACÁCIAS TRÁS PONTAS/MG		R\$ 2.932,97	R\$ 0,00
REC VP LOT. JD DAS MAGNÁLIAS II LAVRAS/MG		R\$ 81.924,46	R\$ 16.539,96
REC VP LOT. JD DAS MAGNÁLIAS TRÁS CORAÃÃES/MG		R\$ 546.555,76	R\$ 184.024,44
REC VP LOT. JD DONA WANDA...PARCERIA BPA LAVRAS		R\$ 0,00	R\$ 0,50
REC VP LOT. JD EUROPA CAMPO BELO/MG		R\$ 7.044,04	R\$ 0,00
REC VP LOT. JD OURO VERDE II CAMPO BELO/MG		R\$ 0,00	R\$ 267,02
REC VP LOT. MONTE ALEGRE CRISTAIS/MG		R\$ 25.558,01	R\$ 18.921,80
REC VP LOT. NOSSA SENHORA APARECIDA ARCOS/MG		R\$ 78.660,27	R\$ 73.676,27
REC VP LOT. PADRE VITOR S.A.A./MG		R\$ 27.202,23	R\$ 11.403,02
REC VP LOT. PARK RESIDENCIAL RIO VERDE VARGINHA/MG		R\$ 37.551,71	R\$ 6.000,00
REC VP LOT. RESIDENCIAL DONA MARIETA CAMPO BELO/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT RESIDENCIAL NOVA ERA I LAVRAS/MG		R\$ 5.678,16	R\$ 6.324,04
REC VP LOT RESIDENCIAL TIPUANA I LAVRAS/MG		R\$ 10.655,26	R\$ 19.751,60
REC VP LOT RESIDENCIAL TIPUANA I PARCERIA SIRLEI LAVRAS/MG		R\$ 288,08	R\$ 965,80
REC VP LOT RESIDENCIAL TIPUANA II LAVRAS/MG		R\$ 12.045,36	R\$ 9.190,56
REC VP LOT RESIDENCIAL VALE VERDE ALFENAS/MG		R\$ 263.794,99	R\$ 282.085,13
REC VP LOT. SÃO LUCAS VARGINHA/MG		R\$ 20.237,14	R\$ 17.931,55
REC VP LOT SERRA DOS MONTES PERDÃES/MG		R\$ 7.034,88	R\$ 10.353,63

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: PEMI CONSTRUTORA S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 22.348.247/0001-36

Número de Ordem do Livro: 83

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
REC VP LOT VILA ROMANA TRES PONTAS/ MG		R\$ 3.515,94	R\$ 4.297,26
REC LOT VP JD FLAMBOYANTS CÃSSIO PASSOS/MG		R\$ 0,00	R\$ 1.433,65
REC VP LOT AMPLIACAO PARK RIO VERDE VARGINHA/MG		R\$ 41.234,95	R\$ 22.834,88
REC VP LOT DELDUQUE BARBOSA BOA ESPERANCA/MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT ESPLANADA SANTA HELENA PEMI TAUBATE/SP		R\$ 31.069,39	R\$ 30.780,78
REC VP JD FALMBOYANTS PASSOS/MG PARCERIA DAVI PERICLE		R\$ 500,00	R\$ 2.054,67
REC VP LOT VALE DO SOL LAVRAS/MG		R\$ 0,00	R\$ 175,00
REC VP LOT VALE DO IPÃ - CONCEIÇÃO DO RIO VERDE		R\$ 259.717,26	R\$ 206.621,02
REC VP LOT JARDIM DAS ALTEROSAS - ALTEROSA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT JARDIM CAMPESTRE 3 - LAVRAS		R\$ 130.978,74	R\$ 93.454,54
REC VP COND NAUTICO BELAS AGUAS		R\$ 120.171,00	R\$ 919,00
REC VP LOT JD SAO LOURENCO - SÃO LOURENÃO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT CENTRO EMPRESARIAL		R\$ 996.265,61	R\$ 861.171,91
REC VP LOT PORTO RICO-CARMOS DO RIO CLARO		R\$ 26.271,60	R\$ 13.203,97
REC VP - PARQUE DA BOCAINA 2 - LAVRAS		R\$ 23.892,44	R\$ 20,24
REC VP LOT PIPOCA VISTA ALEGRE - EM COMUM PC DHARMA E PP - LAVRAS MG		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT VILA MARIA IDALINA II-CRISTAIS-MG		R\$ 17.369,61	R\$ 20.687,13
REC VP LOT SANTA CRUZ - LAVRAS		R\$ 179.250,17	R\$ 527.785,75
REC VP LOT RESIDENCIAL CHACARAS DE SHAILO - MACHADO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP PARQUE SAN FRANCISCO-ALTEROSA		R\$ 56.549,48	R\$ 55.778,69
REC VP LOT RESIDENCIAL NOVA ERA 3-LAVRAS		R\$ 317.325,98	R\$ 220.553,71
REC VP JARDIM EUROPA 2 -CAMPO BELO		R\$ 559.489,80	R\$ 1.296.514,77
REC VP LOT BAIRRO FERNANDES 2-CANDEIAS		R\$ 292.860,59	R\$ 271.308,19
REC VP LOT RESIDENCIAL ALTA VILA-CAMPOS GERAIS		R\$ 264.965,67	R\$ 137.236,72
REC VP LOT PARQUE IMPERIAL - LAVRAS		R\$ 26.939,44	R\$ 28.632,96
REC VP LOT RESIDENCIAL JARDINS -		R\$ 599.922,78	R\$ 483.341,98

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **PEMI CONSTRUTORA S/A**

Período da Escrituração: **01/01/2024 a 31/12/2024**

CNPJ: **22.348.247/0001-36**

Número de Ordem do Livro: **83**

Período Selecionado: **01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
LAVRAS			
REC VP LOT.JARDIM DONA WANDA PC LAVRAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT. JARDIM AEROPORTO - BOA ESPERANÁA		R\$ 184.966,90	R\$ 92.377,38
REC VP LOT. DESMEMBRAMENTO OURO VERDE - CAMPO BELO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT DESMEMBRAMENTO AMPLIAÇÃO PARK RIO VERDE - VARGINHA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT - ELDORADO - PERDÃES		R\$ 2.609,12	R\$ 0,00
REC VP LOT. VILA LEOLITA 7 - NEPOMUCENO		R\$ 19.084,90	R\$ 0,00
REC VP LOT. PORTAL DA SERRA - LAVRAS		R\$ 395.983,65	R\$ 278.091,32
REC VP LOT. VILA DA SERRA - LAVRAS		R\$ 118.023,47	R\$ 82.439,16
REC VP LOT. JARDIM DAS ALTEROSAS 2 - ALTEROSA		R\$ 11.892,30	R\$ 3.016,00
REC VP LOT. SANTA CRUZ - LAVRAS - 2 ETAPA		R\$ 506.831,71	R\$ 556.952,90
REC VP LOT. PORTO REAL - VARGINHA		R\$ 522.953,48	R\$ 489.733,82
REC VP LOT. BURITI - LAMBARI		R\$ 823.673,59	R\$ 666.109,45
REC VP LOT. COND. JARDIM EUROPA - SÃO LOURENÃO		R\$ 1.350.502,22	R\$ 1.071.908,54
REC VP LOT. RES JATOBA PARC DAVID - PARAGUAÁU		R\$ 108.557,84	R\$ 35.560,84
REC VP LOT. DONA IRENE - LAVRAS		R\$ 422.567,80	R\$ 345.436,19
REC VP LOT. JARDIM ITÁLIA - LAVRAS		R\$ 592.770,42	R\$ 301.459,35
REC VO LOT. RESIDENCIAL SANTANA - BAMBUÁ		R\$ 1.140.874,07	R\$ 810.526,44
REC VP LOT. JARDIM PARAISO 2 - CANDEIAS		R\$ 136.768,13	R\$ 91.988,32
REC VP LOT. RIO VERDE 3 - VARGINHA		R\$ 161.846,62	R\$ 168.228,85
REC VP LOT. DONA ZILDA - PARAGUAÁU/MG		R\$ 228.618,93	R\$ 268.455,72
REC VP LOT. AMPLIAÇÃO JARDIM CAMPESTRE 3 - LAVRAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REC VP LOT. RES SANTA CLARA - PIUMHI		R\$ 1.582.401,19	R\$ 1.536.205,53
REC VP LOT. IETE MAIA - MACAIA		R\$ 588.251,53	R\$ 592.745,39
REC VP LOT. RES JATOBÁ - PARAGUAÁU		R\$ 113.918,27	R\$ 73.891,59
REC. VP LOT.TERRAS ALTAS - MACHADO-MG		R\$ 708.721,62	R\$ 701.475,83
REC VP LOT.PORTO RICO II - CARMO DO RIO CLARO - MG		R\$ 306.705,10	R\$ 329.200,55

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **PEMI CONSTRUTORA S/A**

Período da Escrituração: **01/01/2024 a 31/12/2024**

CNPJ: **22.348.247/0001-36**

Número de Ordem do Livro: **83**

Período Selecionado: **01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
REC VP LOT. RESIDENCIAL MONTE BELO - CAMPO BELO		R\$ 1.733.944,94	R\$ 1.464.032,67
REC VP LOT. JD. BELVEDERE - SÃO ROQUE DE MINAS		R\$ 477.679,82	R\$ 584.143,51
REC VP LOT. IMPERIAL - TAUBATÃ		R\$ 789.252,83	R\$ 543.007,88
REC VP LOT. BAIRRO SANTA LUZIA - VARGINHA		R\$ 2.770.326,91	R\$ 1.940.288,18
REC VP LOT. JARAGUA - ARCOS		R\$ 1.528.469,70	R\$ 1.191.056,84
REC VP LOT JD DAS OLIVEIRAS - SÃO LOURENÃO		R\$ 3.950.590,41	R\$ 3.972.855,12
REC VP LOT RES. ALTO DO VALE - VARGINHA		R\$ 1.774.236,74	R\$ 1.082.582,30
REC VP LOT RESIDENCIAL OURO VERDE 3 - CAMPO BELO		R\$ 2.176.055,99	R\$ 2.652.615,70
REC VP LOT PARQUE SÃO MATEUS - VARGINHA		R\$ 1.177.271,64	R\$ 888.827,19
REC VP LOT. BRISAS DO CERRADO - STO ANT DO AMPARO		R\$ 310.731,87	R\$ 454.770,17
REC VP LOT. PORTO PRINCIPE - VARGINHA		R\$ 7.573.439,89	R\$ 7.004.083,00
REC VP LOT PARAISO LESTE - LEM		R\$ 5.424.084,02	R\$ 7.123.835,44
REC VP DESM STA CLARA		R\$ 41.538,00	R\$ 0,00
REC VP LOT PORTO RICO		R\$ 3.313.517,14	R\$ 2.945.609,47
REC VP LOT DESM JARDINS		R\$ 47.900,00	R\$ 153.352,48
REC LOT DESM SANTA CLARA 3 AREAS		R\$ 0,00	R\$ 969.931,61
REC LOT DESM SANTA CLARA		R\$ 0,00	R\$ 44.795,41
RECEITAS DE VENDAS DE IMOVEIS AVULSOS		R\$ 1.171.607,70	R\$ 668.723,74
REC LOTES CASAS, APTOS E GALPOES AVULSOS		R\$ 109.000,00	R\$ 0,00
REC VP LOTES, CASAS, APTOS E GALPÃES AVULSOS		R\$ 1.062.607,70	R\$ 668.723,74
ALUGUEL		R\$ 525.109,88	R\$ 567.915,28
REC ALUGUEIS DIVERSOS		R\$ 525.109,88	R\$ 567.915,28
RENDIMENTOS FINANCEIROS		R\$ 967.678,86	R\$ 940.789,27
REC DE JUROS COMPENSATÁRIOS		R\$ 967.678,86	R\$ 940.789,27
(-) DEDUCOES DAS VENDAS		R\$ (6.254.655,09)	R\$ (6.119.990,68)
(-) VENDAS CANCELADAS DISTRATOS		R\$ (2.318.832,18)	R\$ (1.631.590,55)
(-) VENDAS CANCELADAS ESTORNO		R\$ (42.145,67)	R\$ (43.793,72)
(-) REPASSE A TERCEIROS		R\$ (92.226,10)	R\$ (66.194,21)
(-) DESCONTOS INCONDICIONAIS		R\$ (2.071.047,05)	R\$ (2.728.712,21)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: PEMI CONSTRUTORA S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 22.348.247/0001-36

Número de Ordem do Livro: 83

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DED PIS		R\$ (308.154,16)	R\$ (293.782,19)
(-) DED COFINS		R\$ (1.422.249,93)	R\$ (1.355.917,80)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		R\$ 45.677.926,93	R\$ 43.547.327,65
RECEITA LIQUIDA DE IMOVEIS		R\$ 45.677.926,93	R\$ 43.547.327,65
(-) CUSTO DAS VENDAS DE IMOVEIS		R\$ (9.325.820,47)	R\$ (8.649.354,96)
(-) CUSTO DE IMOVEIS VENDIDOS		R\$ (9.325.820,47)	R\$ (8.649.354,96)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		R\$ 36.352.106,46	R\$ 34.897.972,69
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (7.791.453,63)	R\$ (7.411.383,94)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (7.620.436,85)	R\$ (7.232.179,13)
(-) PRO LABORE		R\$ (78.840,00)	R\$ (77.660,00)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (1.505.357,67)	R\$ (1.600.745,47)
(-) INSS		R\$ (487.744,80)	R\$ (521.186,58)
(-) FGTS		R\$ (173.696,31)	R\$ (254.229,17)
(-) FERIAS		R\$ (144.891,85)	R\$ (212.350,39)
(-) RESCISAO		R\$ (39.855,04)	R\$ (72.853,35)
(-) ASSISTENCIA CONTABIL		R\$ (49.678,32)	R\$ (45.250,15)
(-) MATERIAL DE EXPEDIENTE		R\$ (2.096,40)	R\$ (7.540,50)
(-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (3.607,17)	R\$ (35.702,35)
(-) ASSISTENCIA MEDICA		R\$ (267.927,15)	R\$ (276.154,44)
(-) TELEFONES		R\$ (4.439,35)	R\$ (0,00)
(-) ASSOCIACOES		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) 13Âº SALARIO ADM		R\$ (121.448,40)	R\$ (132.340,88)
(-) AGUA		R\$ (1.776,61)	R\$ (0,00)
(-) VIAGENS		R\$ (9.317,04)	R\$ (34.854,36)
(-) INFORMATICA		R\$ (647.875,91)	R\$ (654.060,26)
(-) COMBUSTIVEIS		R\$ (287.055,78)	R\$ (261.885,38)
(-) CANTINA LANCHES E REFEIÇÕES		R\$ (95.620,07)	R\$ (111.906,90)
(-) CUSTAS , TAXAS E MULTAS		R\$ (30.266,27)	R\$ (34.080,88)
(-) INTERNET		R\$ (19.285,81)	R\$ (19.598,68)
(-) MANUT DE MAQ E UTENSILIOS		R\$ (14.709,44)	R\$ (757,50)
(-) MATERIAS DE EXPEDIENTE		R\$ (18.254,29)	R\$ (14.350,07)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ (1.563,47)	R\$ (2.488,06)
(-) MATERIAIS DE USO E CONSUMO		R\$ (11.727,51)	R\$ (29.747,97)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ (151.339,35)	R\$ (172.920,50)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: PEMI CONSTRUTORA S/A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

CNPJ: 22.348.247/0001-36

Número de Ordem do Livro: 83

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MEDICINA DO TRABALHO E SEGURANÇA		R\$ (17.365,46)	R\$ (28.044,86)
(-) MANUTENÇÃO VEICULOS		R\$ (9.081,56)	R\$ (1.771,50)
(-) UNIFORMES		R\$ (62.164,53)	R\$ (11.945,00)
(-) RETENCAO ISSQN		R\$ (0,00)	R\$ (7,78)
(-) ASSESSORIA E CONSULTORIA		R\$ (642.551,56)	R\$ (927.337,77)
(-) TRANSPORTES (FRETES)		R\$ (1.950,00)	R\$ (0,00)
(-) CUSTAS CARTORIAIS E REGISTROS		R\$ (22.641,20)	R\$ (8.955,13)
(-) VALE TRANSPORTE FUNCIONARIOS		R\$ (9.438,20)	R\$ (9.283,50)
(-) DIVERSAS		R\$ (345.092,04)	R\$ (867.193,90)
(-) ASSISTENCIA MEDICA		R\$ (288,90)	R\$ (0,00)
(-) REFORMA PRÁDIO		R\$ (9.469,10)	R\$ (0,00)
(-) MATERIAL DE LIMPEZA		R\$ (1.331,04)	R\$ (1.937,98)
(-) MATERIAIS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA		R\$ (65,00)	R\$ (7.971,15)
(-) COPIAS E REPRODUÇÕES		R\$ (14.498,00)	R\$ (20.008,60)
(-) IPVA		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) IPTU		R\$ (1.839,44)	R\$ (4.672,81)
(-) PATROCINIOS E DIVULGACOES		R\$ (40.372,19)	R\$ (0,00)
(-) DOAÇÕES		R\$ (7.360,00)	R\$ (9.760,00)
(-) MANUTENÇÃO EMPREEDIMENTOS		R\$ (29.852,00)	R\$ (0,00)
(-) ALUGUEIS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DEPRECIAÇÃO		R\$ (145.922,40)	R\$ (121.939,94)
(-) SERVIÇOS		R\$ (945.272,62)	R\$ (356.175,12)
(-) PROCESSOS JUDICIAIS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) PERDAS DE CREDITO NAO LIQUIDADO		R\$ (1.129.907,60)	R\$ (272.410,25)
(-) PROJETOS		R\$ (15.600,00)	R\$ (10.100,00)
(-) DESPESAS COM VENDAS		R\$ (114.537,40)	R\$ (126.724,40)
(-) ENERGIA		R\$ (674,00)	R\$ (0,00)
(-) CORREIOS		R\$ (113.667,65)	R\$ (126.291,26)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (195,75)	R\$ (433,14)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADES		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) COMISSOES S/VENDAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (56.479,38)	R\$ (52.480,41)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (209,92)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	PEMI CONSTRUTORA S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2024 a 31/12/2024	CNPJ:	22.348.247/0001-36
Número de Ordem do Livro:	83		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) BANCARIAS		R\$ (56.269,46)	R\$ (52.480,41)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 28.560.652,83	R\$ 27.486.588,75
DESPESAS/RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 1.793.416,83	R\$ 3.273.860,29
(-) OUTRAS DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R\$ (2.737,99)	R\$ (41.840,43)
(-) DESP COM MULTAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (2.737,99)	R\$ (41.840,43)
OUTRAS RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 1.796.154,82	R\$ 3.315.700,72
RECEITA DE JUROS APLICACAO		R\$ 814.336,77	R\$ 1.962.236,70
OUTRAS RECEITAS		R\$ 28.780,00	R\$ 184.219,93
RECEITAS DE RECUPERACAO		R\$ 953.038,05	R\$ 1.169.244,09
RECEITA DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESULTADO ANTES CSSL/IRPJ		R\$ 30.354.069,66	R\$ 30.760.449,04
(-) PROVISAO CSSL		R\$ (594.752,26)	R\$ (674.958,38)
(-) PROVISAO IRPJ		R\$ (1.159.257,40)	R\$ (1.404.593,23)
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO DO PERIODO		R\$ 28.600.060,00	R\$ 28.680.897,43

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 94.38.70.6B.96.16.06.EA.2A.32.5E.A3.E7.28.EB.7C.77.83.E2.53-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped