

WBF PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/M.F. N° 11.580.622/0001-52
Rua Engenheiro Antonio Rebouças, 48 Apto. 701 Bela Vista
Porto Alegre/RS CEP 90440-120

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados Acionistas:
Atendendo às disposições legais e estatutárias submetemos a V.Sas.a apreciação das Demonstrações Contábeis relativas aos exercícios encerrados em 31.12.2024 e 31.12.2023. Para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários, colocamo-nos ao inteiro dispor de V. SAs. Porto Alegre (RS), 19 de Abril de 2025.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 e 2023

BALANÇO PATRIMONIAL (EM REAIS)

	ATIVO		PASSIVO	
	2024	2023	2024	2023
CIRCULANTE	2.578.186	4.440.870	1.403.693	6.561.277
Caixa e Equivalentes de Caixa	36.621	44.442	15.291	0
Créditos C/Pessoas Ligadas	2.541.564	4.396.428	2.343	240
NÃO CIRCULANTE	226.427.223	220.496.933	18.775.420	18.775.420
Investimentos	226.398.191	219.507.397	18.775.420	18.775.420
Participação em Controlada	213.335.823	207.092.397	-	-
Imoveis P/Renda	13.062.369	12.415.000	-	-
Imobilizado	-	984.606	16.246.200	2.488.311
Aeronave	-	984.606	14.502.544	1.205.914
			1.743.656	1.282.397
Diferido	29.032	4.930	-	4.532.699
Despesas Antecipadas	29.032	4.930	-	4.532.699
TOTAL DO ATIVO	229.005.409	224.937.803	229.005.409	224.937.803

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (EM REAIS)

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO (EM REAIS)

	2024		2023	
	2024	2023	2024	2023
RECEITA LIQUIDA DE LOC DE BENS E ESPAÇOS	11.125	21.443	9.225.190	4.771.262
LUCRO BRUTO	11.125	21.443	984.606	1.246.269
DESPESAS OPERACIONAIS	9.315.195	4.750.785	(4.396.428)	9.352
Despesas Administrativas	(2.331.276)	(2.528.471)	(24.102)	9.352
Outras Despesas Operacionais	(16.505)	-	(647.369)	-
Resultado Positivo da Equiv. Patrimonial	11.662.976	8.362.662	-	-
Resultado Negativo da Equiv. Patrimonial	-	(1.083.407)	-	-
Outros Resultados	-	-	-	-
LUCRO OPERAC ANTES RESULT FINANCEIRO	9.326.319	4.772.228	(5.427.371)	(7.422.017)
RESULTADO FI NANCEIRO LIQUIDO	(101.129)	(966)	5.419.550	7.422.695
Receitas Financeiras	8	3	-	-
Despesas Financeiras	(101.138)	(969)	-	-
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	9.225.190	4.771.262	-	-
Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente	-	-	-	-
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	9.225.190	4.771.262	(7.821)	678
LUCRO/PREJUÍZO P/IAÇÃO	0,732042	0,378612	44.442	43.764
			36.621	44.442

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (EM REAIS)

	Saldos em	Capital Social	Adto Futuro Aumento Capital AFAC	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Reservas de Lucros				Totais
					Legal	Reserva de Lucros	Prejuízos Acumulados	Lucros Acumulados	
31 de dezembro de 2022		12.602.000	-	179.465.022	1.043.834	1.205.914	-	0	194.316.770
Ajustes de Avaliação Patrimonial				513.074					513.074
Ajuste de Exercício Anteriores									
Transferência de Reservas									
Lucro/Prej. Líquido do Exercício								4.771.262	4.771.262
Distribuição de Lucros									
Reserva Legal					238.563			(238.563)	238.563
31 de dezembro de 2023		12.602.000	-	179.978.096	1.282.397	1.205.914	-	4.532.699	199.601.106
Ajustes de Avaliação Patrimonial									
Transferência de Reservas									
Ajuste de Exercício Anteriores Ant.									
Transferência de Reservas						13.296.630		(13.296.630)	13.296.630
Lucro/Prej. Líquido do Exercício								9.225.190	9.225.190
Distribuição de Lucros									
Reserva Legal					461.260			(461.260)	461.260
31 de dezembro de 2024		12.602.000	-	179.978.096	1.743.656	14.502.544	-	0	208.826.297

DEMONSTRATIVO DA AVALIAÇÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS PERMANENTES PELA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL (EM REAIS)

	Capital Social	Nº Esp/Classe	Lucro Líquido	Créd/Obrig Control/Colig	Rec/Despesas Control/Colig
Controladas/Coligadas					
Agropecuaria Maragogipe Ltda	36.754.045	36.749.594	6.489.153	0	0
PBF S/A Empreendimentos e Participações	71.669.416	34.278.770	11.526.533	0	0

NOTA 1: CONTEXTO OPERACIONAL: A Empresa, fundada em 22 de Fevereiro de 2010, com sede em Porto ALEGRE (RS), tem seus objetivos sociais: consultoria em gestão empresarial, compreendendo a gestão de recursos próprios; a incorporação de empreendimentos imobiliários, compreendendo a participação em empreendimentos imobiliários em geral e participação no capital social de outras sociedades, como quotista ou acionista, tenham elas objetos sociais congêneres ou não.

NOTA 2: BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As Demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da Legislação societária (Lei nº6.404/76) e novos pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

NOTA 3: RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

A) APURAÇÃO DO RESULTADO - O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime de competência dos exercícios.

B) APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - Estão demonstradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos correspondentes até a data do balanço, não excedendo o valor de mercado.

C) SEGREGAÇÃO DE PRAZOS - Os Ativos Realizáveis e os Passivos Exigíveis com prazo de até 360 dias são demonstrados como circulante.

D) INVESTIMENTOS - Os Investimentos em controlada é avaliado por Equivalência Patrimonial. Outros Investimentos estão demonstrados ao custo de aquisição.

E) IMOBILIZADO - Está demonstrado pelo custo de aquisição corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, ajustado por depreciações acumuladas, calculadas pelo método Linear, às taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixadas por espécie de bens.

F) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL - A provisão para imposto de renda foi constituída mediante aplicação de 15% sobre o Lucro Real, acrescida do adicional de 10% sobre a parcela do lucro excedente a R\$240.000,00 anuais enquanto a Contribuição social foi constituída mediante aplicação de 9% sobre o Lucro Real de acordo com a legislação em vigor.

NOTA 4: CAPITAL SOCIAL E DIREITOS DE AÇÕES: O capital social em 31 de dezembro de 2024 está dividido em 12.602.000 ações, sem valor nominal, sendo 6.302.000 ordinárias e 6.300.000 preferenciais, pertencentes a acionistas domiciliados no País. Aos acionistas é assegurado, em cada exercício a título de dividendo obrigatório, a quantia não inferior a 25% do Lucro Líquido ajustado nos termos da Legislação Societária.

Wilson Brochmann
Diretor
CPF 213.028.630-53

Cristine Langer Brochmann
Diretora
CPF 409.767.340-87

Silvio Bastos Markus
Contador - CRC/SP-076404/0-8 T-RS
CPF 010.602.870-72