

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021**

| <b>DEDUÇÕES</b>                         |              |                       |
|---|--------------|-----------------------|
| (-) COFINS                              | (26.366,21)  |                       |
| (-) PIS                                 | (5.712,69)   | <u>(32.078,90)</u>    |
| <b>RECEITA LÍQUIDA</b>                  |              |                       |
|   |              | <u>(32.078,90)</u>    |
| <b>CUSTO VENDA IMÓVEIS</b>              |              |                       |
| CUSTO IMOVEL APT 902 AV. DR JOSE GROSSI | (285.085,68) |                       |
| CUSTO IMOVEL LOTE 5-B                   | (43.977,77)  |                       |
| CUSTO IMOVEL LOTE 5-C                   | (32.000,00)  |                       |
| CUSTO LOTE N° 02 - CHÁCARA VASCONCELOS  | (600.000,00) | <u>(961.063,45)</u>   |
| <b>LUCRO BRUTO</b>                      |              |                       |
|   |              | <u>(993.142,35)</u>   |
| <b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>            |              |                       |
|   |              | <u>(134.194,76)</u>   |
| <b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>         |              |                       |
| SALÁRIOS E ORDENADOS                    | (77.988,19)  |                       |
| 13° SALÁRIO                             | (7.079,33)   |                       |
| FÉRIAS                                  | (9.021,32)   |                       |
| INSS                                    | (27.269,01)  |                       |
| FGTS                                    | (7.154,85)   |                       |
| TAXAS DIVERSAS                          | (2.861,70)   |                       |
| MULTAS DE MORA                          | (2.528,36)   |                       |
| JUROS DE MORA                           | (292,00)     | <u>(134.194,76)</u>   |
| <b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>     |              |                       |
| ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS                | 114.787,40   | <u>114.787,40</u>     |
| <b>RESULTADO OPERACIONAL</b>            |              |                       |
|   |              | <u>(1.012.549,71)</u> |
| <b>RECEITAS NÃO OPERACIONAIS</b>        |              |                       |
| VENDA DE IMOBILIZADOS                   | 964.085,68   | <u>964.085,68</u>     |
| <b>RESULTADO ANTES DO IR E CSLL</b>     |              |                       |
|   |              | <u>(48.464,03)</u>    |
| <b>PROVISÕES PARA IR E CSLL</b>         |              |                       |
| (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL                 | (11.558,00)  |                       |
| (-) IMPOSTO DE RENDA                    | (14.678,83)  | <u>(26.236,83)</u>    |
| <b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>            |              |                       |
|   |              | <u>(74.700,86)</u>    |

JOÃO SARAIVA LESSA  
SÓCIO  
CPF: 591.254.626-87

ENIO ANTONIO FURFORO  
Reg. no CRC - MG sob o No. MG-045119/O-1  
CPF: 317.409.366-04