



CNPJ

Razão Social

45.523.436/0001-01

ARGENTI IMOVEIS SA

Balanço Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

		01/10/2024	31/12/2024
BAL_1	ATIVO	817.697,83	825.672,17
BAL_11	ATIVO CIRCULANTE	677.127,83	757.872,17
BAL_1101	DISPONIBILIDADES	33.951,83	201.196,17
BAL_110101	CAIXA	2.931,00	2.931,00
BAL_1101010001	CAIXA	2.931,00	2.931,00
BAL_110102	BANCOS CONTA MOVIMENTO	31.020,83	13.521,59
BAL_1101020002	BANCO BRASIL	31.020,83	10.542,55
BAL_1101020003	XP CONTA CORRENTE	0,00	2.979,04
BAL_110103	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQUIDEZ IMEDIATA	0,00	184.743,58
BAL_1101030003	XP INVESTIMENTOS	0,00	184.743,58
BAL_1103	OUTROS CRÉDITOS	86.500,00	0,00
BAL_110303	ANTECIPAÇÃO DE LUCROS SOCIOS	86.500,00	0,00
BAL_1103030001	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - TELESFORO P PRATA	86.500,00	0,00
BAL_1104	ESTOQUE	556.676,00	556.676,00
BAL_110401	IMOVEIS	556.676,00	556.676,00
BAL_1104010001	LOTE DE TERRENO Nº 06 QD01	115.830,00	115.830,00
BAL_1104010002	LOTE DE TERRENO Nº - RUA PEDRO CELESTINO	94.136,00	94.136,00
BAL_1104010003	FRAÇÃO IDEAL DE 0,7882% LOJA 04	16.916,00	16.916,00
BAL_1104010004	LOTE DE TERRENO Nº 18	40.000,00	40.000,00
BAL_1104010005	LOTE 12 Q13 (PARTE)	90.396,00	90.396,00
BAL_1104010006	CASA RESIDENCIAL QD 08	129.760,00	129.760,00
BAL_1104010007	CASA RESIDENCIAL - RUA GENERAL RONDON	30.000,00	30.000,00
BAL_1104010008	IMOVEL URBANO LOTE18 QD16	39.638,00	39.638,00
BAL_12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	140.570,00	67.800,00
BAL_1201	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	140.570,00	67.800,00
BAL_120104	EMPRESTIMO A RECEBER	140.570,00	67.800,00
BAL_1201040001	EMPRESTIMO LAURA BRUM PRATA	66.300,00	29.740,00
BAL_1201040002	EMPRESTIMO ALINE BRUM PRATA	74.270,00	38.060,00
BAL_2	PASSIVO	817.697,83	825.672,17
BAL_21	PASSIVO CIRCULANTE	7.695,74	10.437,95
BAL_2101	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	7.695,74	10.437,95
BAL_210101	FORNECEDORES	0,00	1.759,21
BAL_2101010001	FORNECEDORES DIVERSOS	0,00	1.759,21

BAL_210105	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS	7.695,74	8.678,74
BAL_2101050001	COFINS A RECOLHER	835,62	1.756,40
BAL_2101050004	CSLL A RECOLHER	2.504,65	2.453,17
BAL_2101050009	IRPJ A RECOLHER	4.174,42	4.088,61
BAL_2101050012	PIS A RECOLHER	181,05	380,56
BAL_24	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	810.002,09	815.234,22
BAL_2401	CAPITAL REALIZADO	559.676,00	586.676,00
BAL_240101	CAPITAL SOCIAL	586.676,00	586.676,00
BAL_2401010001	CAPITAL SOCIAL	586.676,00	586.676,00
BAL_240102	CAPITAL A INTEGRALIZAR	(27.000,00)	0,00
BAL_2401020001	(-)TELESFORO DE PAULA PRATA	(13.500,00)	0,00
BAL_2401020002	(-) TELMA BRUM PRATA	(13.500,00)	0,00
BAL_2402	RESERVA DE CAPITAL	0,00	69.206,24
BAL_240201	RESERVA DE CAPITAL	0,00	69.206,24
BAL_2402010002	RESERVA DE CAPITAL	0,00	69.206,24
BAL_2405	RESERVA DE LUCROS	0,00	161.285,98
BAL_240501	RESERVA DE LUCROS	0,00	161.285,98
BAL_2405010001	RESERVA PARA EXPANSÃO	0,00	143.984,40
BAL_2405010002	RESERVA LEGAL	0,00	17.301,58
BAL_2406	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	250.326,09	(1.934,00)
BAL_240601	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	250.326,09	(1.934,00)
BAL_2406010003	RESULTADO DO EXERCÍCIO	170.826,30	0,00
BAL_2406010004	LUCROS ACUMULADOS	81.433,79	0,00
BAL_2406010006	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.934,00)	(1.934,00)