

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



| | | | |
|----------------------------------|---|--------------|--------------------|
| Entidade: | G H K EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA | | |
| Período da Escrituração: | 01/01/2023 a 31/12/2023 | CNPJ: | 17.421.879/0001-48 |
| Número de Ordem do Livro: | 12 | | |
| Período Selecionado: | 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023 | | |

| Descrição | Nota | Saldo anterior | Saldo atual |
|-------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| RECEITA | | R\$ 53.492,99 | R\$ 150.980,01 |
| RECEITA BRUTA | | R\$ 47.793,00 | R\$ 104.511,62 |
| RECEITAS DE ALUGUEIS | | R\$ 47.793,00 | R\$ 104.511,62 |
| (-) (-) DEDUCOES S/VENDAS | | R\$ (1.488,95) | R\$ (3.814,68) |
| (-) (-) PIS | | R\$ (265,16) | R\$ (679,33) |
| (-) (-) COFINS | | R\$ (1.223,79) | R\$ (3.135,35) |
| DEDUÇÕES DA RECEITA UNID.IMOB. | | R\$ (7.000,00) | R\$ 0,00 |
| REVERSAO DA RECEITA UN.IMOBILIARIA | | R\$ (7.000,00) | R\$ 0,00 |
| RECEITAS FINANCEIRAS | | R\$ 14.188,94 | R\$ 50.283,07 |
| REND S/APLICACOES FINANCEIRAS | | R\$ 14.188,94 | R\$ 35.992,54 |
| JUROS CAPITAL PROPRIO | | R\$ 0,00 | R\$ 11.177,98 |
| OPER. BOLSA (DIVIDENDOS) | | R\$ 0,00 | R\$ 3.112,55 |
| (-) DESPESAS | | R\$ (15.556,66) | R\$ (153.131,10) |
| (-) DESPESAS GERAIS | | R\$ (8.696,12) | R\$ (113.502,02) |
| (-) DESP. C/ CONDOMINIO | | R\$ (18.664,18) | R\$ (19.557,11) |
| (-) DESP.C/VEICULOS | | R\$ 0,00 | R\$ (42.640,79) |
| (-) MANUTENCAO E REPARO | | R\$ 17.775,44 | R\$ (1.724,13) |
| (-) SERVICOS TERCEIROS PJ | | R\$ (16.770,92) | R\$ (9.270,00) |
| (-) HONORARIOS CONTABEIS | | R\$ 0,00 | R\$ (6.105,00) |
| (-) CUSTAS E EMOLUMENTOS | | R\$ 0,00 | R\$ (1.807,78) |
| (-) DESP.C/IPTU | | R\$ 0,00 | R\$ (2.704,75) |
| (-) IMPOSTOS E TAXAS | | R\$ 9.410,75 | R\$ (2.003,17) |
| (-) ACESSO A INTERNET | | R\$ (447,21) | R\$ (447,21) |
| (-) TAXA ADMINISTRAÇÃO | | R\$ 0,00 | R\$ (10.950,00) |
| (-) DESPESA COMISSÃO DA IMOBILIARIA | | R\$ 0,00 | R\$ (23.372,40) |
| REEMBOLSO DE DESPESAS | | R\$ 0,00 | R\$ 7.080,32 |
| (-) DESPESAS FINANCEIRAS | | R\$ (322,29) | R\$ (22.020,75) |
| (-) TARIFAS BANCARIAS DIVERSAS | | R\$ (330,00) | R\$ (473,56) |
| MULTAS E JUROS | | R\$ (3,02) | R\$ 0,00 |
| (-) JUROS PASSIVOS | | R\$ 10,73 | R\$ (23.524,80) |
| (-) OPER. BOLSA (TX. CORRETAGEM) | | R\$ 0,00 | R\$ (5.000,22) |
| OPER. BOLSA (TX. EMPRESTIMO) | | R\$ 0,00 | R\$ 6.977,83 |
| (-) DESPESAS TRIBUTARIA | | R\$ (6.538,25) | R\$ (17.608,33) |
| (-) IRPJ PRESUMIDO | | R\$ (4.086,41) | R\$ (11.359,07) |
| (-) CSLL PRESUMIDO | | R\$ (2.451,84) | R\$ (6.249,26) |
| (-) = Prejuízo | | R\$ 37.936,33 | R\$ (2.151,09) |

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



| | | | |
|----------------------------------|--|--------------|--------------------|
| Entidade: | G H K EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA | | |
| Período da Escrituração: | 01/01/2023 a 31/12/2023 | CNPJ: | 17.421.879/0001-48 |
| Número de Ordem do Livro: | 12 | | |
| Período Selecionado: | 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023 | | |

| Descrição | Nota | Saldo anterior | Saldo atual |
|----------------------------------|------|------------------|-----------------|
| RECEITA | | R\$ 150.980,01 | R\$ 168.827,58 |
| RECEITA BRUTA | | R\$ 104.511,62 | R\$ 143.224,76 |
| RECEITAS DE ALUGUEIS | | R\$ 104.511,62 | R\$ 143.224,76 |
| (-) (-) DEDUCOES S/VENDAS | | R\$ (3.814,68) | R\$ (5.227,70) |
| (-) (-) PIS | | R\$ (679,33) | R\$ (930,96) |
| (-) (-) COFINS | | R\$ (3.135,35) | R\$ (4.296,74) |
| RECEITAS FINANCEIRAS | | R\$ 50.283,07 | R\$ 30.830,52 |
| REND S/APLICACOES FINANCEIRAS | | R\$ 35.992,54 | R\$ 17.578,89 |
| JUROS CAPITAL PROPRIO | | R\$ 11.177,98 | R\$ 6.004,80 |
| OPER. BOLSA (DIVIDENDOS) | | R\$ 3.112,55 | R\$ 7.246,83 |
| (-) DESPESAS | | R\$ (153.131,10) | R\$ (61.972,64) |
| (-) DESPESAS GERAIS | | R\$ (113.502,02) | R\$ (43.014,00) |
| (-) DESP. C/ CONDOMINIO | | R\$ (19.557,11) | R\$ (2.828,25) |
| DESP.C/VEICULOS | | R\$ (42.640,79) | R\$ 0,00 |
| (-) MANUTENCAO E REPARO | | R\$ (1.724,13) | R\$ (1.724,13) |
| (-) SERVICOS TERCEIROS PJ | | R\$ (9.270,00) | R\$ (9.435,00) |
| (-) HONORARIOS CONTABEIS | | R\$ (6.105,00) | R\$ (6.105,00) |
| CUSTAS E EMOLUMENTOS | | R\$ (1.807,78) | R\$ 0,00 |
| (-) DESP.C/IPTU | | R\$ (2.704,75) | R\$ (21.440,60) |
| (-) IMPOSTOS E TAXAS | | R\$ (2.003,17) | R\$ (5.764,21) |
| (-) ACESSO A INTERNET | | R\$ (447,21) | R\$ (428,58) |
| TAXA ADMINISTRAÇÃO | | R\$ (10.950,00) | R\$ 0,00 |
| DESPESA COMISSÃO DA IMOBILIARIA | | R\$ (23.372,40) | R\$ 0,00 |
| REEMBOLSO DE DESPESAS | | R\$ 7.080,32 | R\$ 4.711,77 |
| (-) DESPESAS FINANCEIRAS | | R\$ (22.020,75) | R\$ (3.398,97) |
| (-) TARIFAS BANCARIAS DIVERSAS | | R\$ (473,56) | R\$ (1.735,18) |
| (-) I.O.F. | | R\$ 0,00 | R\$ (325,37) |
| (-) JUROS PASSIVOS | | R\$ (23.524,80) | R\$ (93,28) |
| (-) OPER. BOLSA (TX. CORRETAGEM) | | R\$ (5.000,22) | R\$ (2.364,32) |
| OPER. BOLSA (TX. EMPRESTIMO) | | R\$ 6.977,83 | R\$ 1.119,18 |
| (-) DESPESAS TRIBUTARIA | | R\$ (17.608,33) | R\$ (15.559,67) |
| (-) IRPJ PRESUMIDO | | R\$ (11.359,07) | R\$ (9.852,70) |
| (-) CSLL PRESUMIDO | | R\$ (6.249,26) | R\$ (5.706,97) |
| = Lucro | | R\$ (2.151,09) | R\$ 106.854,94 |

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



| | | | |
|---------------------------|--|-------|--------------------|
| Entidade: | G H K EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA | | |
| Período da Escrituração: | 01/01/2023 a 31/12/2023 | CNPJ: | 17.421.879/0001-48 |
| Número de Ordem do Livro: | 12 | | |
| Período Selecionado: | 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023 | | |

| Descrição | Nota | Saldo anterior | Saldo atual |
|----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| RECEITA | | R\$ 168.827,58 | R\$ 128.643,33 |
| RECEITA BRUTA | | R\$ 143.224,76 | R\$ 110.494,19 |
| RECEITAS DE ALUGUEIS | | R\$ 143.224,76 | R\$ 110.494,19 |
| (-) (-) DEDUCOES S/VENDAS | | R\$ (5.227,70) | R\$ (4.033,04) |
| (-) (-) PIS | | R\$ (930,96) | R\$ (718,22) |
| (-) (-) COFINS | | R\$ (4.296,74) | R\$ (3.314,82) |
| RECEITAS FINANCEIRAS | | R\$ 30.830,52 | R\$ 22.182,18 |
| REND S/APLICACOES FINANCEIRAS | | R\$ 17.578,89 | R\$ 10.526,74 |
| JUROS CAPITAL PROPRIO | | R\$ 6.004,80 | R\$ 1.300,20 |
| OPER. BOLSA (DIVIDENDOS) | | R\$ 7.246,83 | R\$ 10.355,24 |
| (-) DESPESAS | | R\$ (61.972,64) | R\$ (37.491,21) |
| (-) DESPESAS GERAIS | | R\$ (43.014,00) | R\$ (18.509,12) |
| (-) DESP. C/ CONDOMINIO | | R\$ (2.828,25) | R\$ (2.783,22) |
| (-) MANUTENCAO E REPARO | | R\$ (1.724,13) | R\$ (1.724,13) |
| (-) SERVICOS TERCEIROS PJ | | R\$ (9.435,00) | R\$ (9.435,00) |
| (-) HONORARIOS CONTABEIS | | R\$ (6.105,00) | R\$ (7.148,93) |
| DESP.C/IPTU | | R\$ (21.440,60) | R\$ 0,00 |
| (-) IMPOSTOS E TAXAS | | R\$ (5.764,21) | R\$ (7,68) |
| (-) ACESSO A INTERNET | | R\$ (428,58) | R\$ (447,21) |
| (-) MULTAS DE TRANSITO | | R\$ 0,00 | R\$ (104,13) |
| REEMBOLSO DE DESPESAS | | R\$ 4.711,77 | R\$ 3.141,18 |
| (-) DESPESAS FINANCEIRAS | | R\$ (3.398,97) | R\$ (7.969,72) |
| (-) TARIFAS BANCARIAS DIVERSAS | | R\$ (1.735,18) | R\$ (447,00) |
| (-) I.O.F. | | R\$ (325,37) | R\$ (4.843,96) |
| JUROS PASSIVOS | | R\$ (93,28) | R\$ 152,18 |
| (-) OPER. BOLSA (TX. CORRETAGEM) | | R\$ (2.364,32) | R\$ (2.399,83) |
| (-) OPER. BOLSA (TX. EMPRESTIMO) | | R\$ 1.119,18 | R\$ (431,11) |
| (-) DESPESAS TRIBUTARIA | | R\$ (15.559,67) | R\$ (11.012,37) |
| (-) IRPJ PRESUMIDO | | R\$ (9.852,70) | R\$ (6.882,73) |
| (-) CSLL PRESUMIDO | | R\$ (5.706,97) | R\$ (4.129,64) |
| = Lucro | | R\$ 106.854,94 | R\$ 91.152,12 |

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



| | | | |
|----------------------------------|--|--------------|--------------------|
| Entidade: | G H K EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA | | |
| Período da Escrituração: | 01/01/2023 a 31/12/2023 | CNPJ: | 17.421.879/0001-48 |
| Número de Ordem do Livro: | 12 | | |
| Período Selecionado: | 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023 | | |

| Descrição | Nota | Saldo anterior | Saldo atual |
|-------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| RECEITA | | R\$ 128.643,33 | R\$ 158.328,91 |
| RECEITA BRUTA | | R\$ 110.494,19 | R\$ 118.277,50 |
| RECEITAS DE ALUGUEIS | | R\$ 110.494,19 | R\$ 118.277,50 |
| (-) (-) DEDUCOES S/VENDAS | | R\$ (4.033,04) | R\$ (4.317,13) |
| (-) (-) PIS | | R\$ (718,22) | R\$ (768,80) |
| (-) (-) COFINS | | R\$ (3.314,82) | R\$ (3.548,33) |
| RECEITAS FINANCEIRAS | | R\$ 22.182,18 | R\$ 44.368,54 |
| REND S/APLICACOES FINANCEIRAS | | R\$ 10.526,74 | R\$ 23.604,30 |
| JUROS CAPITAL PROPRIO | | R\$ 1.300,20 | R\$ 6.191,21 |
| OPER. BOLSA (DIVIDENDOS) | | R\$ 10.355,24 | R\$ 14.573,03 |
| (-) DESPESAS | | R\$ (37.491,21) | R\$ (975.639,88) |
| (-) DESPESAS GERAIS | | R\$ (18.509,12) | R\$ (191.227,74) |
| (-) DESP. C/ CONDOMINIO | | R\$ (2.783,22) | R\$ (3.085,59) |
| (-) MANUTENCAO E REPARO | | R\$ (1.724,13) | R\$ (1.724,13) |
| (-) SERVICOS TERCEIROS PJ | | R\$ (9.435,00) | R\$ (13.044,14) |
| (-) HONORARIOS CONTABEIS | | R\$ (7.148,93) | R\$ (9.383,93) |
| (-) IMPOSTOS E TAXAS | | R\$ (7,68) | R\$ (138.691,76) |
| (-) ACESSO A INTERNET | | R\$ (447,21) | R\$ (447,21) |
| MULTAS DE TRANSITO | | R\$ (104,13) | R\$ 0,00 |
| (-) HONORARIOS ADVOCATICIOS | | R\$ 0,00 | R\$ (29.562,75) |
| REEMBOLSO DE DESPESAS | | R\$ 3.141,18 | R\$ 4.711,77 |
| (-) DESPESAS FINANCEIRAS | | R\$ (7.969,72) | R\$ (769.518,08) |
| (-) TARIFAS BANCARIAS DIVERSAS | | R\$ (447,00) | R\$ (473,00) |
| (-) I.O.F. | | R\$ (4.843,96) | R\$ (8.213,83) |
| JUROS PASSIVOS | | R\$ 152,18 | R\$ 315,47 |
| (-) OPER. BOLSA (TX. CORRETAGEM) | | R\$ (2.399,83) | R\$ (1.298,95) |
| OPER. BOLSA (TX. EMPRESTIMO) | | R\$ (431,11) | R\$ 3.363,91 |
| (-) PERDAS OPERACOES RENDA VARIAVEL | | R\$ 0,00 | R\$ (763.211,68) |
| (-) DESPESAS TRIBUTARIA | | R\$ (11.012,37) | R\$ (14.894,06) |
| (-) IRPJ PRESUMIDO | | R\$ (6.882,73) | R\$ (9.363,28) |
| (-) CSLL PRESUMIDO | | R\$ (4.129,64) | R\$ (5.530,78) |
| (-) = Prejuízo | | R\$ 91.152,12 | R\$ (817.310,97) |