



Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte  
Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte  
Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

13300013095

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: T.LOUREIRO 29 S/A

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



AME2500134174

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	006			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA
		206	1	PROCURACAO (QUANDO INSERIDA NO PROCESSO)

MANAUS

Local

11 Agosto 2025

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

NÃO \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

Responsável

NÃO \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

## Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:33:56

**Assinado utilizando assinatura qualificada**



Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ

**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**  
**REALIZADA EM 25/07/2025**

- 1. DATA, HORA e LOCAL:** Em 25 de julho de 2025, às 10h00, na sede social da T Loureiro 29 S/A (“Companhia”), localizada na Rua Ferreira Pena nº 56, Centro, Manaus/AM.
- 2. PRESENÇA:** Acionistas representando mais de 2/3 (dois terços) da totalidade do capital social da Companhia, quorum de acordo com o Estatuto Social, c/c com o artigo 129 § 1º da Lei 6.404 de 15/12/1976, cumpridas as formalidades exigidas pelo artigo 127 da referida Lei.
- 3. CONVOCAÇÃO:** Publicação de Editais no Jornal A Crítica do dia 15/07/2025 às folhas A15; 16/07/2025 às folhas Classificados e 17/07/2025 às folhas A15 nos termos do artigo 124 da Lei 6.404/76.
- 4. PUBLICAÇÕES PRÉVIAS:** O Relatório da Administração, foi publicado na Central de Balanços, sob a Hash: 2DA2CCFCD2D1D2F7033B7CEAE45877DFCEAE9; o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, a Demonstração do Fluxo de Caixa, as Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, foram publicados na Central de Balanços, sob a Hash: 6227EAF998309AF087C8E2A2E43CC0D3CEB1923B, em conformidade com o artigo 133, I e II da Lei 6.404/76 e artigo 294, III da referida Lei.
- 5. MESA:** Presidente: **Ana Clara Souto Loureiro**; Secretário – **Jayme Arthur Souto Loureiro**.
- 6. ORDEM DO DIA:** (i) Tomar as contas dos administradores; (ii) examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024.
- 7. DELIBERAÇÕES:** Os Acionistas detentores de 2/3 (dois terços) do Capital Social da Companhia, deliberaram aprovar:
  - (i) A lavratura da presente Ata sob a forma de sumário, como faculta o artigo 130, § 1º da LSA e a dispensa da leitura dos documentos referidos no artigo 133 da LSA;
  - (ii) Relatório da Administração;



## **T. LOUREIRO 29 S/A.**

**CNPJ n. 49.500.154/0001-31 – NIRE n. 13300013095  
Rua Ferreira Pena nº 56 – Centro – CEP: 69.010-140 - Manaus/AM**

- (iii) O Balanço Patrimonial e as demais demonstrações financeiras do exercício de 2024, devidamente publicados de forma eletrônica na Central de Balanços no dia 09 de julho de 2025, às 16:39 min sob a Hash: 6227EAF998309AF087C8E2A2E43CC0D3CEB1923B;
- (iv) Considerando as Demonstrações Financeiras da Companhia, especificamente o “Resultado do Exercício” que apurou prejuízos que por sua vez será registrado a conta “Prejuízos Acumulados”.

**8. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, é assinada por todos os presentes, sendo que a certidão desta ata será assinada digitalmente, de acordo com previsto no parágrafo 1º do artigo 10 da MP 2.200-2/2001 e levada a registro perante a Junta Comercial competente. Manaus/AM, 25 de julho de 2025.  
**Assinaturas:** Ana Clara Souto Loureiro, Presidente da Mesa e, Jayme Arthur Souto Loureiro, Secretário.

Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrada em Livro próprio.

Presidente da Mesa – **ANA CLARA SOUTO LOUREIRO**

Secretário da Mesa – **JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO**

Acionistas:

**ANTONIO JOSÉ SOUTO LOUREIRO**

**SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO**

**BRUNO DA GAMA MONTEIRO**

**MONICA LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO**

**BRUNO JOSÉ LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO**

**TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA**

**HELTON CARLOS PRAIA DE LIMA**

**HELTON JOSÉ BARBOSA LOUREIRO PRAIA**

**ANA TERESA LOUREIRO PRAIA**

2



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 4/52

**T. LOUREIRO 29 S/A.**  
CNPJ n. 49.500.154/0001-31 – NIRE n. 13300013095  
Rua Ferreira Pena nº 56 – Centro – CEP: 69.010-140 - Manaus/AM

**ELIANA BARBOSA LOUREIRO LOPES**  
**JOSÉ AUGUSTO LOUREIRO**  
**ANA MARIA LOUREIRO COSTA**  
**JOSÉ ROBERTO LOUREIRO COSTA**  
**JOSÉ EDUARDO LOUREIRO DA COSTA**  
**MARIA ALBA AUZIER LOUREIRO**  
**ALBA MARIA AUZIER LOUREIRO DE ASSIS**  
**ADRIANA AUZIER LOUREIRO BARBOSA FERREIRA**  
**EDUARDO JORGE AUSIER LOUREIRO**  
**JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO**  
**RITA MARIA SANTORO LOUREIRO**  
**CLOÉ SANTORO LOUREIRO E MARES GUIMARÃES**  
**MARISA SANTORO LOUREIRO**  
**JOAQUIM ALFREDO SOUTO LOUREIRO**  
**MARGARITA DELGADO THOMAZ DA SILVEIRA LOUREIRO**  
**MARIANA SILVEIRA LOUREIRO**  
**SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO**  
**ARMANDO JÚLIO SOUTO LOUREIRO**  
**JAUÍCIA MARIA BATISTA LOUREIRO**  
**THALES BATISTA LOUREIRO**  
**LUIZ ARMANDO BATISTA LOUREIRO**  
**ELIANA SOUTO LOUREIRO DE CASTRO**  
**JOÃO PAULO SOUTO LOUREIRO DE CASTRO**

3



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 5/52

**T. LOUREIRO 29 S/A.**  
CNPJ n. 49.500.154/0001-31 – NIRE n. 13300013095  
Rua Ferreira Pena nº 56 – Centro – CEP: 69.010-140 - Manaus/AM

**JOSÉ ALEXANDRE SOUTO LOUREIRO DE CASTRO**

**ANA LUIZA LOUREIRO DE CASTRO DE MELO**

**JOSÉ AUGUSTO DE MELO NETO**

**ANA CLARA SOUTO LOUREIRO**

**ANNIE MARIE GARCIA**





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
385.133.312-87	ADRIANA AUZIER LOUREIRO BARBOSA FERREIRA	12/08/2025 10:30:03

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

342.560.082-68	ALBA MARIA AUZIER LOUREIRO DE ASSIS	12/08/2025 10:26:06
----------------	-------------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:33:59
----------------	--------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

744.923.732-68	ANA LUIZA LOUREIRO DE CASTRO DE MELO	12/08/2025 11:45:12
----------------	--------------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

058.010.977-16	ANNIE MARIE GARCIA	12/08/2025 11:49:50
----------------	--------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

017.484.242-20	ARMANDO JULIO SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:43:41
----------------	------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

586.570.102-91	CLOE SANTORO LOUREIRO E MARES GUIMARAES	12/08/2025 10:39:39
----------------	---	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

343.037.662-91	ELIANA BARBOSA LOUREIRO LOPES	12/08/2025 09:51:52
----------------	-------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

310.430.112-34	ELIANA SOUTO LOUREIRO DE CASTRO	12/08/2025 11:33:24
----------------	---------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

559.073.852-00	Eduardo Jorge Ausier Loureiro	12/08/2025 10:34:09
----------------	-------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

000.706.292-34	JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:24:23
----------------	-----------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

## Documento Principal

659.408.732-00	JOAO PAULO SOUTO LOUREIRO DE CASTRO	12/08/2025 11:59:41
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
714.891.932-00	JOSE ALEXANDRE SOUTO LOUREIRO DE CASTRO	12/08/2025 11:37:36
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
276.739.792-68	JOSE AUGUSTO LOUREIRO	12/08/2025 10:17:04
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
846.104.922-53	LUIZ ARMANDO BATISTA LOUREIRO	12/08/2025 11:28:11
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
475.933.262-68	MARGARITA DELGADO THOMAZ DA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 11:04:54
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
077.050.182-68	MARIA ALBA AUZIER LOUREIRO	12/08/2025 10:22:44
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
417.736.402-91	MARIANA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 11:09:11
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
588.359.462-04	MARISA SANTORO LOUREIRO	12/08/2025 10:46:27
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
192.547.332-53	SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO	12/08/2025 10:07:05
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
613.741.302-06	SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 11:00:25
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
230.560.702-44	TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA	12/08/2025 10:12:05
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		
622.324.872-53	THALES BATISTA LOUREIRO	12/08/2025 11:24:36
<b>Assinado utilizando assinatura qualificada</b>		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

1230262PV000000037438321T  
Consulta de Autenticidade do Selo:  
<https://selodigital.tjsp.jus.br/>

# Certidão de Curatela

**Matrícula**

**123026 01 55 2021 7 00063 029 0018081 31**

Certifico que às fls. 29 verso, sob o nº 18081, do livro nº E-63, está registrada a SENTENÇA DE CURATELA de:

**ANA MARIA LOUREIRO COSTA**

estado civil casada, profissão Prendas do Lar, nascida aos 01/12/1943, natural de Manaus, Amazonas, residente e domiciliada à Rua Ceramista Roberto Weiss, 503, Jardim das Colinas, São José dos Campos-SP, filha de THALES DE MENEZES LOUREIRO e CHLOÉ SOUTO LOUREIRO, assento de casamento registrado no Registro Civil das Pessoas Naturais de Manaus - 1º Ofício-AM, no livro B 58, às fls 150, sob nº 316. Nome do cônjuge: Jose Roberto da Costa.

Sentença proferida em 01 de dezembro de 2020 pelo MM. Juiz(a) Dr. EDUARDO ISAMU SUGINO, transitada em julgado em 29 de janeiro de 2021, nos Autos nº 1026422-49.2019.8.26.0577, processada perante o Juízo da 1ª Vara de Família e Sucessões desta comarca. Mandado expedido aos 11 de outubro de 2021 pelo MM. Juiz(a) Dr. EDUARDO ISAMU SUGINO.

**Curadores nomeados: JOSÉ ROBERTO LOUREIRO COSTA**; estado civil casado, profissão engenheiro civil, RG nº 18.404.937, CPF/MF nº 260.193.308-93, residente e domiciliado à Rua Marcos Azevedo, 120, Jd. Esplanada, nesta cidade e **JOSÉ EDUARDO LOUREIRO DA COSTA**, estado civil solteiro, profissão engenheiro eletricista, RG nº 43.929.763-1, CPF/MF nº 322.122.268-88, residente e domiciliado à Rua Vinte e Um de Abril, 777, ap. 76 B, nesta cidade.

Causa da curatela: Demência Vascular". código F01 da CID 10. Limites da Curatela: Não poderá a Curatelada emprestar, transigir, dar quitação, alienar, hipotecar, demandar ou ser demandado ou praticar qualquer negócio jurídico sem curador. Requerente: Jose Eduardo Loureiro da Costa e José Roberto Loureiro Costa.

Nada mais me cumpria certificar.

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede  
Bel. Horácio da Silva Martes

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.  
São José dos Campos, 24 de novembro de 2021.

**Joyce Carneiro de Souza Campos**  
**Escrevente Autorizada**

Município e Comarca de São José dos Campos -  
São Paulo Rua Humaitá, 220, Centro, CEP  
12245-810

Tel: (12) 3904.0079 - CNPJ 50.460.815/0001-21

ISENTA DE EMOLUMENTOS



123026 - AA000428580



123026 - AA000428580 06/21



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

DETALHAMENTO DA MATRÍCULA	
Matrícula	001883015 1987 1 0003 050 0000533 31
Padrão	aaaaabbc dddd e ffff 999 hhhhhh ii
DETALHAMENTO	
aaaaa (00188-3)	Código Nacional de Segurança
bb (01)	Código do Acervo, sendo: 01 - Acervo Próprio Outros - Acervos Incorporados
cc (55)	Tipo de Serviço Prestado, sendo: 55: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais
ddd (1987)	Ano do Registro e (1)
eee (003)	999 (050)
hhhhhh (0000533)	ii (31)
Número do livro	
Número da folha	
Número do Termo	
Dígito Verificador	

Uso exclusivo para emissão de certidões de registro civil das pessoas naturais





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:34:10

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:01:27
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

# 2º TABELIÃO DE NOTAS

São José dos Campos - SP

Comarca de São José dos Campos - Estado de São Paulo  
PEDRO HENRIQUE DE OLIVEIRA - Tabelião Interino



TRASLADO - LIVRO 1052 - PÁGINA(S) 086/087  
ATO Nº 031

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: JOSÉ EDUARDO LOUREIRO DA COSTA, NA FORMA ABAIXO:

S A I B A M

quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos dezoito dias do mês de dezembro, do ano de dois mil e vinte e três (18.12.2023), nesta cidade e comarca de São José dos Campos, do Estado de São Paulo, neste Segundo Tabelião de Notas, perante mim Escrevente Habilitada, assistida do Substituto Designado que esta subscreve, compareceu como outorgante, **JOSÉ EDUARDO LOUREIRO DA COSTA**, brasileiro, casado, engenheiro eletricitista, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 43.929.763-1-SSP/SP, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, sob nº 322.122.268-88; domiciliado nesta cidade, onde reside à Rua 21 de Abril, nº 777, aptº 42-A, Bairro Monte Castelo; reconhecido como o próprio de que trato, por mim e pelo Substituto Designado, do que dou fé. E, pelo outorgante referido, me foi dito que por este público instrumento e nos melhores termos de direito, **NOMEIA E CONSTITUI** seus bastantes procuradores, **JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 862924-SESEP/AM, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob nº 000.706.292-34, domiciliado na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, onde reside na Alameda Portugal, nº 72, Bairro Ponta Negra; e, **ANA CLARA SOUTO LOUREIRO**, brasileira, solteira, maior, empresária, portadora da cédula de identidade, Registro Geral nº 316151-SSP/AM, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, sob nº 135.153.732-68, domiciliada na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, onde reside à Alameda Alaska, nº 271, aptº 1702, Bairro Ponta Negra; aos quais confere os mais amplos e gerais poderes para, **EM CONJUNTO OU ISOLADAMENTE**, representá-lo na assinatura de estatuto social ou suas alterações, referentes às empresas: **T.LOUREIRO S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.562.369/0001-49; **T.LOUREIRO CORRETORA DE IMÓVEIS S/A.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.237.283/0001-02; **T.LOUREIRO 29 S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 49.500.154/0001-31; **CIX MUIRAQUITAN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrita no CNPJ/MF nº 48.389.780/0001-30; e, **CIX ITAPURANGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrita no CNPJ/MF nº 48.373.413/0001-48; bem como nas Assembléias Gerais Ordinárias (AGO) e nas Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), praticar todos os atos próprios de acionista das sociedades anônimas acima referenciadas, podendo ainda, representá-lo junto a rede bancária, junto às repartições públicas, federais, estaduais, municipais, autarquias, sociedades de economia mista, inclusive na Junta Comercial do Estado do Amazonas, nelas requerendo, promovendo, alegando, declarando e assinando tudo o que for de interesse do outorgante, e que se refira as mencionadas empresas, praticando todos os demais atos necessários ao fiel cumprimento deste mandato,

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTEIRAÇÃO, FALSIFICAÇÃO OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



10032602113107.000062533-2

Av. Francisco José Longo, 149 - Lj. 7 / 9 / 12 - São Dimas  
São José dos Campos - SP - CEP: 12245-000  
FONE: (12) 3921-6022 - FAX: (12) 3921-6248



União Internacional do Notariado Latino (Fundada em 1948)



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Estado de São Paulo

inclusive substabelecer, se convier. E, de como assim disse, do que dou fé, lavrei este instrumento que sendo-lhe lido em alta e clara voz, por conforme o aceitou, na forma como vem redigido, outorgou e assina, do que dou fé. Eu, HELENA MORRIS SIEGEL AMBUHL, Escrevente Habilitada, que a escrevi. Eu, (SILVIO PEREIRA DE VASCONCELOS), Substituto Designado, a subscrevi.

\* José Eduardo Loureiro Costa

Valor cobrado pela procuração	
Ao Tabelião	174,27
Estado	49,53
Sec. Fazenda	33,89
Reg. Civil	9,17
Trib. Justiça	11,96
Sta. Casa	1,74
Min. Público	8,36
Município	8,71
TOTAL	297,63

Este instrumento possui os selos digitais 1238691PR0000000081627230 e 1238691TR0000000081628230, sua autenticidade pode ser confirmada em <https://selodigital.tjsp.jus.br/>

**TRASLADO**

Declaro e dou fé que o presente traslado é cópia fiel da procuração lavrada neste cartório às páginas 086/087 do livro 1052, que vão devidamente rubricadas por mim, em número de 02 páginas. Eu, (SILVIO PEREIRA DE VASCONCELOS), Substituto Designado, que a escrevi.



**EM BRANCO**



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:34:16

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:01:34
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

# 2º TABELIÃO DE NOTAS

São José dos Campos - SP

Comarca de São José dos Campos - Estado de São Paulo  
**PEDRO HENRIQUE DE OLIVEIRA - Tabelião Interino**



TRASLADO - LIVRO 1052 - PÁGINA(S) 088/089  
ATO Nº 032

**PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: JOSÉ ROBERTO LOUREIRO COSTA, NA FORMA ABAIXO:**

**S A I B A M**

quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos dezoito dias do mês de dezembro, do ano de dois mil e vinte e três (18.12.2023), nesta cidade e comarca de São José dos Campos, do Estado de São Paulo, neste Segundo Tabelião de Notas, perante mim Escrevente Habilitada, assistida do Substituto Designado que esta subscreve, compareceu como outorgante, **JOSÉ ROBERTO LOUREIRO COSTA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 18.404.937-4-SSP/SP, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob nº 260.193.308-93, domiciliado nesta cidade, onde reside na Rua Marcos Azevedo nº 120, Jardim Esplanada reconhecido como o próprio de que trato, por mim e pelo Substituto Designado, do que dou fé. E, pelo outorgante referido, me foi dito que por este público instrumento e nos melhores termos de direito, **NOMEIA E CONSTITUI** seus bastantes procuradores, **JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 862924-SESEP/AM, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob nº 000.706.292-34, domiciliado na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, onde reside na Alameda Portugal, nº 72, Bairro Ponta Negra; e, **ANA CLARA SOUTO LOUREIRO**, brasileira, solteira, maior, empresária, portadora da cédula de identidade, Registro Geral nº 316.151-SSP/AM, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, sob nº 135.153.732-68, domiciliada na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, onde reside à Alameda Alaska, nº 271, aptº 1702, Bairro Ponta Negra; aos quais confere os mais amplos e gerais poderes para, **EM CONJUNTO OU ISOLADAMENTE**, representá-lo na assinatura de estatuto social ou suas alterações, referentes às empresas: **T.LOUREIRO S/A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.562.369/0001-49; T.LOUREIRO CORRETORA DE IMÓVEIS S/A., inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.237.283/0001-02; T.LOUREIRO 29 S/A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 49.500.154/0001-31; CIX MUIRAQUITAN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrita no CNPJ/MF nº 48.389.780/0001-30; e, CIX ITAPURANGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrita no CNPJ/MF nº 48.373.413/0001-48;** bem como nas Assembléias Gerais Ordinárias (AGO) e nas Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), praticar todos os atos próprios de acionista das sociedades anônimas acima referenciadas, podendo ainda, representá-lo junto a rede bancária, junto às repartições públicas, federais, estaduais, municipais, autarquias, sociedades de economia mista, inclusive na Junta Comercial do Estado do Amazonas, nelas requerendo, promovendo, alegando, declarando e assinando tudo o que for de interesse do outorgante, e que se refira as mencionadas empresas, praticando todos os demais atos necessários ao fiel cumprimento deste mandato,

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, FALSIFICAÇÃO OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

União Internacional  
do Notariado Latino  
(Fundada em 1948)



10032602113107.000062534-0

Av. Francisco José Longo, 149 - Lj. 7 / 9 / 12 - São Dimas  
São José dos Campos - SP - CEP: 12245-000  
FONE: (12) 3921-6022 - FAX: (12) 3921-6248



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Márcia Lopes Perez*  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 15/52





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:34:26

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:01:44
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



# 2º TABELIÃO DE NOTAS

## São José dos Campos - SP

Comarca de São José dos Campos - Estado de São Paulo  
**PEDRO HENRIQUE DE OLIVEIRA - Tabelião Interino**



TRASLADO - LIVRO 1050 - PÁGINA(S) 105/106  
ATO Nº 039

**PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: ANA MARIA LOUREIRO COSTA, NA FORMA ABAIXO:**

**S A I B A M**

quantos este público instrumento de procuração bastante virem que, aos cinco dias do mês de setembro, do ano de dois mil e vinte e três (05.09.2023), nesta cidade e comarca de São José dos Campos, do Estado de São Paulo, neste Segundo Tabelião de Notas, perante mim Escrevente Habilitada, assistida do Substituto Designado que esta subscreve, compareceu como outorgante, **ANA MARIA LOUREIRO COSTA**, brasileira, casada, empresária, portadora da cédula de identidade, Registro Geral nº 13.329.738-X-SSP/SP, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, sob nº 115.407.758-60; domiciliada nesta cidade, onde reside na Rua Ceramista Roberto Weiss, nº 503, Jardim das Colinas; neste ato representada por seus Curadores, **JOSÉ ROBERTO LOUREIRO COSTA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 18.404.937-SSP/SP, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob nº 260.193.308-93, domiciliado nesta cidade, onde reside na Rua Marcos Azevedo nº 120, Jardim Esplanada e, **JOSÉ EDUARDO LOUREIRO DA COSTA**, brasileiro, casado, engenheiro eletricitista, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 43.929.763-1-SSP/SP, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, sob nº 322.122.268-88; domiciliado nesta cidade, onde reside à Rua 21 de Abril, nº 777, aptº 42-A, Bairro Monte Castelo, de conformidade com o Termo de Curatela, expedido pela 1ª Vara de Família e Sucessões desta comarca, sentença em data de 01 de dezembro de 2020, transitada em julgado em data de 29 de janeiro de 2021, através do Processo Digital nº 1026422-49.2019.8.26.0577, devidamente assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito Dr. **EDUARDO ISAMU SUGINO**, o qual fica arquivada nestas Notas, à folha 061, do livro de Alvarás nº 024; reconhecida como a própria de que trato, por mim e pelo Substituto Designado, do que dou fé. E, pela outorgante referida, na forma como vem representada, me foi dito que por este público instrumento e nos melhores termos de direito, **NOMEIA E CONSTITUI** seus bastantes procuradores, **JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade, Registro Geral nº 0086.292-4-SSP/AM, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob nº 000.706.292-34, domiciliado na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, onde reside na Alameda Portugal, nº 72, Bairro Ponta Negra e, **ANA CLARA SOUTO LOUREIRO**, brasileira, solteira, maior, empresária, portadora da cédula de identidade, Registro Geral nº 316.151-SSP/AM, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda, sob nº 135.153.732-68; domiciliada na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, onde reside à Alameda Alaska, nº 271, aptº 1702, Bairro Ponta Negra; aos quais confere os mais amplos e gerais poderes para, **EM CONJUNTO OU ISOLADAMENTE**, representá-la na assinatura de estatutos sociais ou

Av. Francisco José Longo, 149 - Lj. 7/9/12 - São Dimas  
São José dos Campos - SP - CEP: 12245-000



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASGURA OU FURTO, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



União Internacional do Notariado Latino (Fundada em 1948)



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Marcia Lopes Perez*  
MARCIA LOPEZ PEREZ



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**Estado de São Paulo**

suas alterações, referentes às empresas: **CIX MUIRAQUITAN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrita no CNPJ sob nº 48.389.780/0001-30; **CIX ITAPURANGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrita no CNPJ sob nº 48.373.413/0001-48; **T.LOUREIRO S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 04.562.369/0001-49; **T.LOUREIRO CORRETORA DE IMÓVEIS S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 14.237.283/0001-02 e, **T.LOUREIRO 29 S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 49.500.154/0001-31, podendo representá-la nas Assembléias Gerais Ordinárias (AGO) e nas Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), praticar todos os atos próprios de acionista das sociedades acima mencionadas, podendo ainda, representá-la junto a repartições públicas federais, estaduais, municipais, autarquias, sociedades de economia mista, inclusive na Junta Comercial do Estado do Amazonas, e praticar todos os demais atos necessários ao fiel cumprimento deste mandato, inclusive substabelecer, se convier. E, de como assim disse, do que dou fé, lavrei este instrumento que sendo-lhe lido em alta e clara voz, por conforme o aceitou, na forma como vem redigido, outorgou e assina, do que dou fé. Eu, HELENA MORRIS SIEGEL AMBUHL, Escrevente Habilitada, que a escrevi. Eu, (SILVIO PEREIRA DE VASCONCELOS), Substituto Designado, a subscrevi.

\* José Roberto Loureiro Costa  
\* José Eduardo Loureiro Costa  
\* José Eduardo Loureiro da Costa

Valor cobrado pela procuração	
Ao Tabelião	174,27
Estado	49,53
Sec. Fazenda	33,89
Reg. Civil	9,17
Trib. Justiça	11,96
Sta. Casa	1,74
Min. Público	8,36
Município	8,71
<b>TOTAL</b>	<b>297,63</b>

Este instrumento possui os selos digitais 1238691PR0000000077940232 e 1238691TR000000007794123S, sua autenticidade pode ser confirmada em <https://selodigital.tjsp.jus.br/>

**TRASLADO**

Declaro e dou fé que o presente traslado é cópia fiel da procuração lavrada neste cartório às páginas 105/106 do livro 1050, que vão devidamente rubricadas por mim, em número de 02 páginas. Eu, (SILVIO PEREIRA DE VASCONCELOS), Substituto Designado, que a escrevi.



**CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS**  
Natalia Geovana Brelas Ferreira  
Escrevente Autuada

**3º OFÍCIO DE NOTAS**  
MANAUS - AMAZONAS

Raymundo Lucimar Marques Pinheiro - TABELIÃO  
Avenida Paraná, 348 - Adrianópolis  
CEP: 69079-289 - UF: PA/Manaus (até 12  
Fone: 92 2123-7979 - 3oficiopinheiro@terra.com.br

SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TITULO  
Reconheço por sinal público **SILVIO PEREIRA DE VASCONCELOS**  
RECFIR00493739WCUW3VMXGWRD18  
15/09/2023 09:32:32 Valor Total R\$ 297,63  
031 NATALIA GEOVANA BRELAS FERREIRA  
Consulte o selo em <http://cidadao.portaiseloam.com.br>





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:34:33

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:01:59
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

CAD NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA

**05 826 938/0001-89**

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS

Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Loja 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265

MANAUS

AM

**PROCURAÇÃO** que faz: **ANTÔNIO JOSÉ SOUTO LOUREIRO**, como abaixo se declara:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem, que aos 03 dias do mês de abril, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e quatro (2024), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceu, como outorgante, em meu Cartório, na Avenida Paraíba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, bairro Adrianópolis, **ANTÔNIO JOSÉ SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, viúvo, empresário, R.G. número 0356199-2-SSP/AM, CPF número 018.990.152-72, domiciliado nesta cidade e residente à Rua 24 de maio, número 581, Centro, reconhecido de mim, Tabelião, pelo próprio do que dou fé. E, em minha presença por ele outorgante, foi dito que nomeia e constitui sua bastante procuradora, **ANA CLARA SOUTO LOUREIRO**, brasileira, solteira, empresária, R.G. número 316.151-SSP/AM, CPF número 135.153.732-68, domiciliada nesta cidade e residente à Alameda Alaska, número 271, Edifício Mirante do Rio Negro, apartamento 1.702, Ponta Negra, a quem confere poderes para **tomar conta, administrar, alugar, comprar, vender, compromissar a venda, ceder e transferir direitos ou obrigações, anuir ou de qualquer outra forma alienar**, a quem convier, pelo preço e condições que convencionar, quaisquer bens imóveis em nome do outorgante, podendo para isso, dá-lo de aluguel ou arrendamento com contrato, renová-lo ou rescindi-lo, convencionar cláusulas e condições, mesmo penais, que julgar convenientes, cobrar e receber os respectivos aluguéis ou rendas, passar recibos, dar quitação; ajustar e receber preços, sinais ou arras, transmitir domínio, posse, direito e ação; responder pela evicção de direito, outorgar e assinar as respectivas escrituras ou contratos particulares assinar e outorgar as respectivas escrituras ou contratos particulares, estipular cláusulas e condições, estabelecer preços, forma e local de pagamento, assinar recibos de sinal e princípio de pagamento, transmitir posse, domínio, direitos e ações, autorizar registros e averbações; retificar, ratificar, rescindir, responder pela evicção legal; representá-lo junto às **repartições públicas, federais, estaduais, municipais e nos Cartórios em geral**, notadamente junto à **AMAZONAS ENERGIA S/A, ÁGUAS DE MANAUS, PREFEITURA MUNICIPAL DE MANAUS e suas Secretarias, INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, MINISTÉRIO DA SAÚDE, RECEITA FEDERAL e suas Secretarias E SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO AMAZONAS - SEFAZ**, tratando de todos os seus direitos e interesses nos assuntos relacionados ao aludido imóvel, podendo, para

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
*Richelle Vasconcelos Ribeiro*  
Escrevente Autorizada

Rua Paraíba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM  
Fone: 92 2123-7979 - [atendimento@cartoriopinheiro.com.br](mailto:atendimento@cartoriopinheiro.com.br)

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

isso, requerer, recorrer, promover e assinar o que se tornar necessário, assinar termos, declarações, requerimentos, fazer transferência de titularidade, efetuar cadastro e recadastramento, solicitar e cancelar serviços, reclamar contra o que for indevido, fazer justificativas, juntar e retirar documentos, prestar declarações e esclarecimentos, produzir provas, negociar e renegociar débitos, pagar impostos, taxas e emolumentos, requerer e receber certidões; constituir advogado, com os poderes da cláusula "AD JUDICIA", inclusive transigir, desistir; representá-lo ainda junto à **quaisquer bancos e casas bancárias**, notadamente junto ao **BANCO SANTANDER S/A 033**, agência **4539**, conta corrente número **01000608-6**, **BANCO DO BRASIL S/A 001**, agência **5096**, conta corrente número **5624-3**; e, **BANCO BRADESCO S/A 237**, agência **0938**, conta corrente número **29595-7**, tratando de todos os seus direitos e interesses, requerendo e assinando papéis e documentos precisos, bem como, abrir, movimentar e encerrar conta corrente, em nome do outorgante, inclusive receber seus proventos de aposentadoria, podendo, para tanto, requerer e assinar o que convier, juntar e retirar documentos, prestar declarações e esclarecimentos, contrair empréstimos, assinando os respectivos contratos, com as cláusulas e condições que julgar convenientes, depositar e sacar qualquer importância, requisitar talonários e guias de retiradas, solicitar extratos de contas, emitir cheques, abrir contas de depósito, autorizar cobrança, utilizar o crédito aberto na forma e condições, receber, passar recibo, dar quitação, solicitar saldos e extratos, requisitar talonários de cheques, autorizar débito em conta relativos a operações, retirar cheques devolvidos, endossar cheques, requisitar cartão eletrônico, movimentar conta corrente com cartão eletrônico, cadastrar aplicativos no internet banking, efetuar transferências/pagamentos, sustar/contra-ordenar cheques, cancelar cheques, baixar cheques, efetuar resgates/aplicações financeiras, efetuar saques-conta corrente, cadastrar, alterar e desbloquear senhas, efetuar pagamento por meio eletrônico, efetuar transferências por meio eletrônico, solicitar movimentar de contas no exterior, consultar contas/aplicações programas repasse recursos financeiros; representá-lo ainda, na assinatura de estatuto social ou suas alterações, referente às empresas **T. LOUREIRO S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o número **04.562.369/0001-49**; **T. LOUREIRO CORRETORA DE IMÓVEIS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob número **14.237.283/0001-02**; **T. LOUREIRO 29 S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o número **49.500.154/0001-31**; **CIX MUIRAQUITAN FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrita no CNPJ/MF sob o número **48.389.780/0001-30**; e, **CIX ITAPURANGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrita no CNPJ/MF sob o número **48.373.413/0001-48**, bem como nas Assembléias Ordinárias (AGO) e nas Extraordinárias (AGE), enfim, praticar todos atos próprios de acionista das sociedades anônimas acima referenciadas, podendo ainda, representá-la junto a rede bancária, junto às repartições públicas, federais, estaduais, municipais, autarquias, sociedades de economia mista, inclusive na Junta Comercial do Estado do Amazonas, nelas requerendo, promovendo, alegando, declarando e assinando tudo o que for de direito e interesse da outorgante e que se refira as mencionadas empresas, enfim, praticar, promover e assinar tudo mais que necessário for ao fiel cumprimento deste mandato, **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO. O presente mandato tem será válido por tempo indeterminado.** As partes autorizam, ainda, a **conservação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018.** Este Tabelionato de Notas, nos termos do Artigo 6º, item III, da Lei Federal nº 8.935/1994, e atendendo ao Provimento número 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, nesta data procedeu no site "<http://www.indisponibilidade.org.br>" da "Central de Indisponibilidade de Bens", prévia consulta à base de

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Richelle Vasconcelos Ribeiro  
Escrevente Autorizada

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 22/52

dados, obtendo resultado "negativo" para o CPF do outorgante, conforme comprova o código HASH gerado para essa consulta, a saber: 4292. 260b. 6401. 164c. cd37. be4a. 9826. a730. c730. 7582. Assim o disseram perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu, CAMILA SANTOS DA SILVA, Auxiliar Notarial, a digitei. E eu, \_\_\_\_\_, RICHELLE VASCONCELOS RIBEIRO, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a subscrevo e assino.

Manaus, 03 de abril de 2024

Em Test<sup>o</sup> \_\_\_\_\_ da verdade.

RICHELLE VASCONCELOS RIBEIRO

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Richelle Vasconcelos Ribeiro  
Escrivente Autorizada

*Antônio José Souto Loureiro*  
ANTÔNIO JOSÉ SOUTO LOUREIRO

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCSIM004937G1ZEVILZHMKXB110.  
Valor do ato: R\$ 69,26. Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou  
através do QR Code:



CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraiba, Nº 346 - UP Mall, Loja 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

Rua Paraiba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM  
Fone: 92 2123-7979 - [atendimento@cartoriopinheiro.com.br](mailto:atendimento@cartoriopinheiro.com.br)

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL; QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Marcia Lopes Perez*  
MARCIA LOPES PEREZ

pág. 23/52



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:34:40

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:06
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraiba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS - AM

**PROCURAÇÃO** que fazem: **HELTON CARLOS PRAIA DE LIMA, HELTON JOSÉ BARBOSA LOUREIRO PRAIA;** e, **ANA TERESA LOUREIRO PRAIA**, como abaixo se declaram:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem que aos 16 dias do mês de novembro, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceram, como outorgantes, em meu Cartório, na Avenida Paraiba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, Bairro Adrianópolis, 1) **HELTON CARLOS PRAIA DE LIMA**, brasileiro, casado, aposentado, CNH. número 02959621768-DETRAN/AM, onde consta o R.G. número 491744-SSP-AM, CPF número 160.392.032-34, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Suriname, número 133, Condomínio Jardim das Américas, Bairro Ponta Negra; 2) **HELTON JOSÉ BARBOSA LOUREIRO PRAIA**, brasileiro, solteiro, funcionário público federal, CNH. número 06303248657-DETRAN/AM, onde consta o R.G. número 25848992-SSP-AM, CPF número 023.075.732-40, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Suriname, número 133, Condomínio Jardim das Américas, Bairro Ponta Negra; e, 3) **ANA TERESA LOUREIRO PRAIA**, brasileira, solteira, estudante, R.G. número 2966179-0-SSP-AM, CPF número 039.015.472-58, domiciliada e residente nesta cidade, na Alameda Suriname, número 133, Condomínio Jardim das Américas, Bairro Ponta Negra, reconhecidos de mim, Tabelião, pelos próprios do que dou fé. E, em minha presença por eles outorgantes, foi dito que nomei e constitui sua procuradora, **TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA**, brasileira, casada, contadora, CNH. número 02749849426-DETRAN/AM, onde consta o R.G. número 5156190-SSP-AM, CPF número 230.560.702-44, domiciliada e residente nesta cidade, no Condomínio Jardim das Americas, Alameda Surinami, número 133, Ponta Negra, a quem confere poderes para o fim especial de representá-los na empresa **T. LOUREIRO 29 S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ (MF) sob o número 49.500.154/0001-31, NIRE 13300013095, da qual os outorgantes se declaram acionistas, podendo a outorgada participar das Assembléias Gerais Ordinária (AGO) e Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), assinar o Livro de Atas e o livro de presença dos acionistas, assinar perante a Junta Comercial do Estado do Amazonas – JUCEA as respectivas ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS, praticando todos os atos próprios de acionistas e os atos relativos e necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO**. O presente mandato tem validade por prazo indeterminado. **A parte outorgante declara haver fornecido todos os elementos necessários à lavratura da presente, conferindo-os, lendo todo o ato e assumindo exclusiva responsabilidade, civil e criminal, por eventual erro ou inexatidão dos mesmos. Os contratantes autorizam, ainda, a consignação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e**

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
*Silvia Lee Vilena da Silva*  
Escritoranda Autorizada

Rua Paraiba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM  
Fone: 92 2123-7979 - atendimento@cartoriopinheiro.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018. Assim o disse(ram) perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu, Silvia Lee Vilena da Silva, SILVIA LEE VILENA DA SILVA, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a digitei, conforme minuta apresentada, a subscrevo e assino.

Manaus, 16 de novembro de 2023.

Em Testº da da verdade.

Silvia Lee Vilena da Silva  
SILVIA LEE VILENA DA SILVA

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Silvia Lee Vilena da Silva  
Escrivente Autorizada

Helton Carlos Praia de Lima  
HELTON CARLOS PRAIA DE LIMA

Helton José Barbosa Loureiro Praia  
HELTON JOSÉ BARBOSA LOUREIRO PRAIA

Ana Teresa Loureiro Praia  
ANA TERESA LOUREIRO PRAIA

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCSIM0049376UVYRGCP1QOLR746.  
Valor do ato: R\$ 69,26. Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseoam.com.br/> ou  
através do QR Code:



CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraiba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS - AM

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTELAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

Marcia Lopes Perez  
MARCIA LOPES PEREZ

pág. 26/52



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

## Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

## Identificação do(s) Assinante(s)

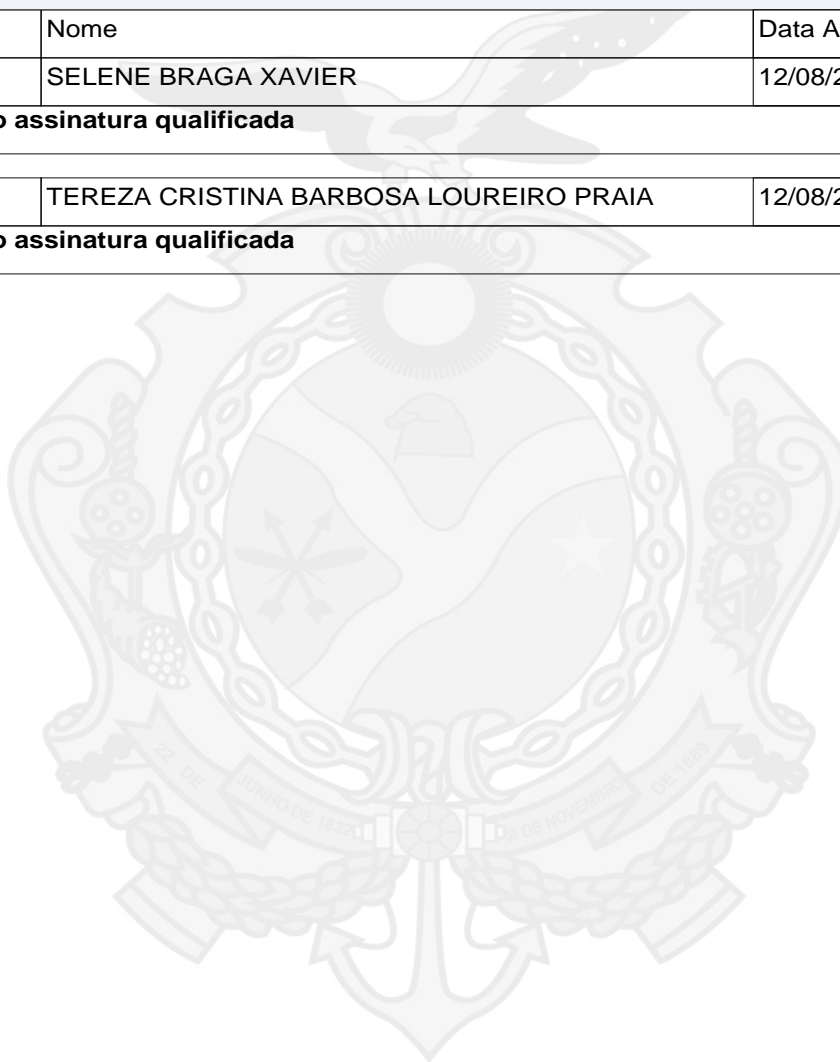
CPF	Nome	Data Assinatura
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:10

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

230.560.702-44	TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA	12/08/2025 10:12:12
----------------	--	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 27/52



Raymundo Lucimar Marques Pinheiro  
TABELIÃO

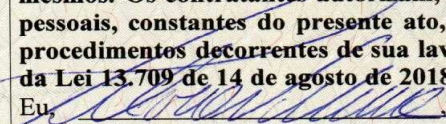
Lucas Marques Pinheiro Sobrinho  
TABELIÃO SUBSTITUTO



Livro: 1429 Folha: 123  
Prot.: 090705 Traslado: 1

CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05-826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

**PROCURAÇÃO** que faz: **JAURICIA MARIA BATISTA LOUREIRO**, como abaixo se declara:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem que aos 14 dias do mês de novembro, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceu, como outorgante, em meu Cartório, na Avenida Paraíba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, Bairro Adrianópolis, **JAURICIA MARIA BATISTA LOUREIRO**, brasileira, casada, empresária, CNH. número 00622902930-DETRAN/AM, onde consta o R.G. número 4675851-SESEG/AM, CPF número 035.444.782-34, domiciliada e residente nesta cidade, na Alameda Itália, número 32, Condomínio Jardim Europa, Bairro Ponta Negra, reconhecida de mim, Tabelião, pela própria do que dou fé. E, em minha presença por ela outorgante, foi dito que nomeia e constitui seu bastante procurador, **ARMANDO JÚLIO SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, casado, empresário, CNH. número 00132607185-DETRAN/AM, onde consta a C.I. número 180005-CREA/AM, CPF número 017.484.242-20, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Itália, número 32, Condomínio Jardim Europa, Bairro Ponta Negra, a quem confere poderes para o fim especial de representá-la na empresa **T. LOUREIRO 29 S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ (MF) sob o número 49.500.154/0001-31, NIRE 13300013095, da qual os outorgantes se declaram acionistas, podendo o outorgado participar das Assembleias Gerais Ordinária (AGO) e Assembleias Gerais Extraordinárias (AGE), assinar o Livro de Atas e o livro de presença dos acionistas, assinar perante a Junta Comercial do Estado do Amazonas – JUCEA as respectivas ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS, praticando todos os atos próprios de acionistas e os atos relativos e necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO**. O presente mandato tem validade por prazo indeterminado. **A parte outorgante declara haver fornecido todos os elementos necessários à lavratura da presente, conferindo-os, lendo todo o ato e assumindo exclusiva responsabilidade, civil e criminal, por eventual erro ou inexistência dos mesmos. Os contratantes autorizam, ainda, a consignação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018.** Assim o disse(ram) perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu,  **SILVIA LEE VILENA DA SILVA**, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a digitei, conforme minuta apresentada, a subscrevo e assino.

3º OFÍCIO DE NOTAS  
**Silvia Lee Vilena da Silva**  
Escrivente Autorizada

Rua Paraíba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM  
Fone: 92 2123-7979 - atendimento@cartoriopinheiro.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Manaus, 14 de novembro de 2023.

Em Test<sup>o</sup> X da verdade.

  
SILVIA LEE VILENA DA SILVA

SECRETARIA DE ECONOMIA DE MANAUS  
Silvia Lee Vilena da Silva  
Escrevente Autorizada

  
JAURICIA MARIA BATISTA LOUREIRO

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCSIM004937025UJ4CJ4QH6WZ98,  
Valor do ato: R\$ 69,26. Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou  
através do QR Code:



CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraiba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 12/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTEIRAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 29/52



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
017.484.242-20	ARMANDO JULIO SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:43:44

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:18
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

05 826 938/0001-89

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS

Av Paraiba Nº 346 - UP Mall Loja 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 68079-265

MANAUS

AM

**PROCURAÇÃO** que faz: **JOAQUIM ALFREDO SOUTO LOUREIRO**, como abaixo se declara:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem que aos 13 dias do mês de junho, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e quatro (2024), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceu, como outorgante, em meu Cartório, na Avenida Paraiba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, Bairro Adrianópolis, **JOAQUIM ALFREDO SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, casado e não convinvente em união estável, médico, endereço eletrônico: silviamsloureiro@gmail.com, nascido na cidade de Manaus, Estado do Amazonas, no dia 28/10/1949, filho de Thales de Meneses Loureiro e Chloe Souto Loureiro, R.G. número 0136278-0-SSP/AM, CPF número 019.732.152-68, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Ferreira Pena, número 68, Bairro Centro, reconhecido de mim, Tabelião, pelo próprio do que dou fé. E, em minha presença por ele outorgante, foi dito que nomeia e constitui sua bastante procuradora, **SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO**, brasileira, solteira, em união estável: Não, advogada, endereço eletrônico: silviamsloureiro@gmail.com, nascida na cidade de Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, no dia 29/01/1976, filha de Joaquim Alfredo Souto Loureiro e Margarita Delgado Thomaz da Silveira Loureiro, R.G. número 1232910-0-SSP/AM, CPF número 613.741.302-06, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Rio Içá, número 1065, Bairro Nossa Senhora das Graças, a quem confere poderes para agir isoladamente e tomar conta, administrar alugar, comprar, vender, compromissar a venda, ceder e transferir direitos ou obrigações, anuir ou de qualquer forma alienar, a quem convier, pelo preço e condições que convencionar quaisquer bens imóveis em nome do outorgante, podendo para isso, dá-lo de aluguel ou arrendamento com contrato, renová-lo ou rescindi-lo, convencionar cláusulas e condições, mesmo penais, que julgar convenientes, cobrar e receber os respectivos aluguéis ou rendas, passar recibos, dar quitação, ajustar e receber preços, sinais ou arras, transmitir domínio, posse, direito e ação; responder pela evicção de direito, outorgar e assinar as respectivas escrituras ou contratos particulares, inclusive, contratos de relação trabalhista, admissão e demissão de funcionários, assinar e outorgar as respectivas escrituras ou contratos particulares, estipular cláusulas e condições, estabelecer preços, forma e local de pagamento, assinar recibos de sinal e princípio de pagamento, transmitir posse, domínio, direitos e ações, autorizar registros e averbações; retificar, ratificar, rescindir, responder pela evicção legal; representá-lo junto às repartições públicas, federais, estaduais, municipais e nos Cartórios em geral, notadamente junto ao **TRIBUNAL DA JUSTIÇA DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO, TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS, AMAZONAS ENERGIA S/A, ÁGUAS DE MANAUS, PREFEITURA MUNICIPAL DE MANAUS e suas Secretarias, INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO**

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
**Richelle Vasconcelos Ribeiro**  
Escrevente Autorizada

Rua Paraiba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Manaus*  
MARCIA LOPES PEREZ

pág. 31/52

**SOCIAL – INSS, MINISTÉRIO DA SAÚDE, FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO AMAZONAS, RECEITA FEDERAL e suas Secretarias e SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO AMAZONAS – SEFAZ**, tratando de todos os seus direitos e interesses podendo, para isso, requerer, recorrer, promover e assinar o que se tornar necessário, assinar termos, declarações, requerimentos, fazer transferência de titularidade, efetuar cadastro e recadastramento, regularizar imóveis, solicitar e cancelar serviços, reclamar contra o que for indevido, fazer justificativas, juntar e retirar documentos, prestar declarações e esclarecimentos, produzir provas, negociar e renegociar débitos, pagar impostos taxas e emolumentos, requerer e receber certidões, constituir advogado, com os poderes da cláusula “**AD JUDICIA**”, inclusive transigir; desistir; representá-lo ainda junto à quaisquer bancos e casas bancárias, contas e aplicações financeiras de sua titularidade, inclusive, podendo transferir as contas nas agências bancárias, abrir novas contas em seu nome, notadamente junto ao **BANCO BRADESCO, agência 3053 e conta corrente número 1126-6 e BANCO DO BRASIL S/A, agência 1870-8 e conta corrente número 180082-5**, tratando de todos os seus direitos e interesses, requerendo e assinando papéis e documentos precisos, bem como, abrir, movimentar e encerrar conta corrente, em nome do outorgante. Inclusive receber seus proventos de aposentadoria, podendo, para tanto, requerer e assinar o que convier, juntar e retirar documentos, prestar declarações e esclarecimentos, contrair empréstimos, assinando os respectivos contratos, com as cláusulas e condições que julgar convenientes, depositar e sacar qualquer importância, requisitar talonários e guias de retiradas, solicitar extratos de contas, emitir cheques, abrir contas de depósito, autorizar cobrança, utilizar o crédito aberto na forma e condições, receber, passar recibos, dar quitação, solicitar saldos e extratos, requisitar talonários de cheques, autorizar débito em conta relativos a operações, retirar cheques devolvidos, endossar cheques, requisitar cartão eletrônico, token, movimentar conta corrente com cartão eletrônico, cadastrar aplicativos no internet banking, efetuar transferência/pagamentos, sustar/contra-ordenar cheques, cancelar cheques, baixar cheques, efetuar resgates/aplicações financeiras, efetuar saques-conta corrente, cadastrar, alterar e desbloquear senhas, efetuar pagamento por meio eletrônico, efetuar transferências por meio eletrônico, solicitar movimento de contas no exterior, consultar contas/aplicações programas repasse recursos financeiros; representá-lo ainda, na assinatura de estatuto social ou suas alterações, referente às empresas **T. LOUREIRO S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o número 04.562.369/0001-49; **T. LOUREIRO CORRETORA DE IMÓVEIS S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o número 14.237.283/0001-02; **T. LOUREIRO 29 S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob o número 49.500.154/0001-31; **CIX MUIRAQUITAN FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o número 48.389.780/0001-30; e, **CIX ITAPURANGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o número 48.373.413/0001-48, **INNOVI ADMINISTRAÇÃO DE NEGÓCIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF 43.436.306/0001-06, bem como, nas Assembléias Ordinárias (AGO) e nas Extraordinárias (AGE), enfim, praticar todos atos próprios de acionista das sociedades anônimas acima referenciadas, fundos imobiliários, sociedade empresária Ltda, junto as repartições públicas municipais, estaduais e federais, sociedades de economia mista, inclusive Junta Comercial do Estado do Amazonas, podendo ainda, *exclusivamente* em relação a empresa **INNOVI ADMINISTRAÇÃO DE NEGÓCIOS LTDA**, representá-la junto a rede bancária, sempre em conjunto de dois, nos termos do contrato social, especialmente junto ao **BANCO BRADESCO S/A, agência 3053 conta corrente nº 0069013-9** podendo, realizar aplicações financeiras, resgatar, reaplicá-las, sacar valores inclusive, podendo transferir as contas correntes de agências, abrir novas contas em nome da sociedade, representá-la perante às repartições públicas, federais, estaduais, municipais, autarquias, sociedades de economia mista, inclusive à na Junta Comercial do Estado do Amazonas, nelas requerendo, promovendo, alegando, declarando, e assinando tudo o que for de direito e interesse do outorgante, enfim, praticar, promover e assinar tudo mais que necessário for ao fiel cumprimento deste mandato. **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO. O presente mandato será válido por tempo indeterminado. Os contratantes autorizam, ainda, a consignação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018.** Assim

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Richelle Vasconcelos Ribeiro



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Márcia Lopes Perez*  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 32/52

o disse perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu, LAIANA CRISTINA GIRÃO CAVALCANTE, digitadora, a digitei conforme minuta apresentada. E eu, \_\_\_\_\_, RICHELLE VASCONCELOS RIBEIRO, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a subscrevo e assino.

Manaus, 13 de junho de 2024.

Em Test<sup>o</sup> \_\_\_\_\_ da verdade.

RICHELLE VASCONCELOS RIBEIRO

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Richelle Vasconcelos Ribeiro  
Escrivente Autorizada

JOAQUIM ALFREDO SOUTO LOUREIRO

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCGER004937FJUTJKUEH8NIC704,  
Valor do ato: R\$ 102,39, Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou  
através do QR Code:



05 826 938/0001-89

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS

Av Paraiba Nº 346 - UP Mall Loja 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 68079-265

MANAUS

AM

Rua Paraiba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM

Fone: 02 3122 7070



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Marcia Lopes Perez*  
MARCIA LOPES PEREZ

pág. 33/52



05 328 938100489

CARTÃO DO OFÍCIO DE NOTAS



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Márcia Lopes Perez*  
MARCIA LOPES PEREZ



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

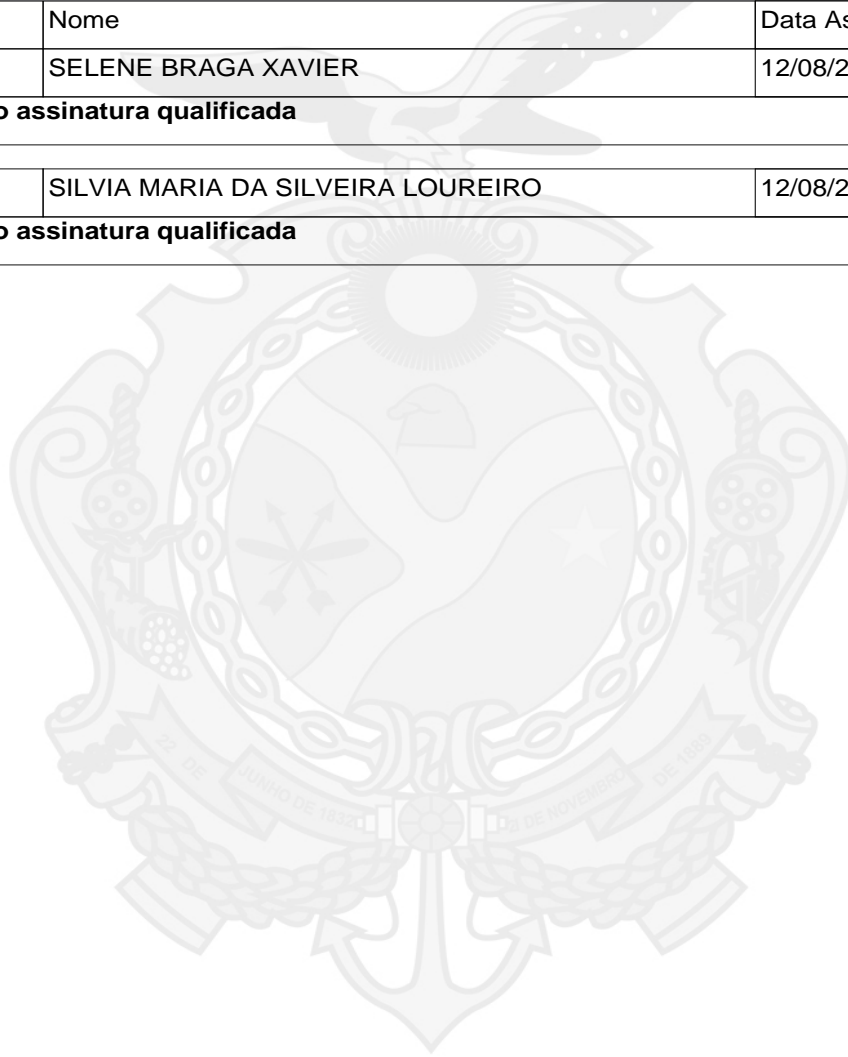
Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:23

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

613.741.302-06	SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 11:00:29
----------------	-----------------------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

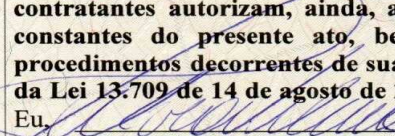
CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS

Av. Paraiba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265

MANAUS

AM

**PROCURAÇÃO** que faz: **JOSE AUGUSTO DE MELO NETO**, como abaixo se declara:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem que aos 21 dias do mês de novembro, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceu, como outorgante, em meu Cartório, na Avenida Paraiba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, Bairro Adrianópolis, **JOSE AUGUSTO DE MELO NETO**, brasileiro, casado, empresário, CNH. número 01522806659-DETRAN/AM, onde consta o R.G. número 16096452-SSP-AM, CPF número 519.740.022-68, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Portugal, sem número, Condomínio Jardim Europa, casa 94, Bairro Ponta Negra, reconhecido de mim, Tabelião, pelo próprio do que dou fé. E, em minha presença por ele outorgante, foi dito que nomeia e constitui sua bastante procuradora, **ANA LUIZA SOUTO LOUREIRO DE CASTRO**, brasileira, casada, arquiteta, CNH. número 02080559186-DETRAN/AM, onde consta a C.I. número FM418999-DPF/AM, CPF número 744.923.732-68, domiciliada e residente nesta cidade, na Alameda Portugal, sem número, Condomínio Jardim Europa, casa 94, Bairro Ponta Negra, a quem confere poderes para o fim especial de representá-lo na empresa **T. LOUREIRO 29 S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ (MF) sob o número 49.500.154/0001-31, NIRE 13300013095, da qual o outorgante se declara acionista, podendo a outorgada participar das Assembléias Gerais Ordinária (AGO) e Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), assinar o Livro de Atas e o livro de presença dos acionistas, assinar perante a Junta Comercial do Estado do Amazonas - JUCEA as respectivas ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS, praticando todos os atos próprios de acionistas e os atos relativos e necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO**. O presente mandato tem validade por prazo indeterminado. **A parte outorgante declara haver fornecido todos os elementos necessários à lavratura da presente, conferindo-os, lendo todo o ato e assumindo exclusiva responsabilidade, civil e criminal, por eventual erro ou inexatidão dos mesmos. Os contratantes autorizam, ainda, a consignação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018.** Assim o disse(ram) perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu,  **SILVIA LEE VILENA DA SILVA**, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a subscrevo e assino.

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
**Silvia Lee Vilena da Silva**  
Escrivente Autorizada

Rua Paraiba, nº 346 - Bairro: Adrianópolis - UP MALL - Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM  
Fone: 92 2123-7979 - atendimento@cartoriopinheiro.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL; QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Manaus, 21 de novembro de 2023.

Em Test<sup>o</sup> de da verdade.

*JOSE AUGUSTO DE MELO NETO*

*Silvia Lee Vilena da Silva*  
SILVIA LEE VILENA DA SILVA

Cartório do 3º Ofício de Notas  
Silvia Lee Vilena da Silva  
Escrivente Autorizada

JOSE AUGUSTO DE MELO NETO

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCSIM0049376P470YCNXLNZ4J50.  
Valor do ato: R\$ 69,26. Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou  
através do QR Code:



CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 19/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTELAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

*Marcia Lopes Perez*  
MARCIA LOPES PEREZ

pág. 37/52



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

## Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

## Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
744.923.732-68	ANA LUIZA LOUREIRO DE CASTRO DE MELO	12/08/2025 11:45:23

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:27
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**

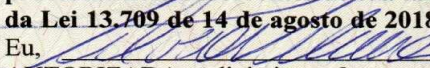
**CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS**

Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265

MANAUS

AM

**PROCURAÇÃO** que fazem: **MÔNICA LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO, BRUNO DA GAMA MONTEIRO;** e, **BRUNO JOSE LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO,** como abaixo se declaram:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem que aos 16 dias do mês de novembro, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceram, como outorgantes, em meu Cartório, na Avenida Paraíba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, Bairro Adrianópolis, 1) **MÔNICA LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO**, brasileira, solteira, advogada, inscrita na OAB/AM, sob o número 5894, onde consta o R.G. número 1605502-0-SESEG/AM, CPF número 735.486.002-63, domiciliada e residente nesta cidade, na Alameda Bélgica, número 46, Condomínio Jardim Europa, Bairro Ponta Negra; 2) **BRUNO DA GAMA MONTEIRO**, brasileiro, solteiro, engenheiro, CREA/AM, sob o número 537-D, onde consta a C.I. número 307953-AER/RJ, CPF número 053.723.562-00, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Bélgica, número 46, Condomínio Jardim Europa, Bairro Ponta Negra; e, 3) **BRUNO JOSE LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO**, brasileiro, solteiro, bacharel em direito, R.G. número 1605496-2-SSP-AM, CPF número 917.306.352-53, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Bélgica, número 46, Condomínio Jardim Europa, Bairro Ponta Negra, reconhecidos de mim, Tabelião, pelos próprios do que dou fé. E, em minha presença por eles outorgantes, foi dito que nomeia e constitui sua procuradora, **SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO**, brasileira, casada, professora, R.G. número 473.942-SSP-AM, CPF número 192.547.332-53, domiciliada e residente nesta cidade, na Alameda Bélgica, número 46, Condomínio Jardim Europa, Bairro Ponta Negra, a quem confere poderes para o fim especial de representá-los na empresa **T. LOUREIRO 29 S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ (MF) sob o número 49.500.154/0001-31, NIRE 13300013095, da qual os outorgantes se declaram acionistas, podendo a outorgada participar das Assembléias Gerais Ordinária (AGO) e Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), assinar o Livro de Atas e o livro de presença dos acionistas, assinar perante a Junta Comercial do Estado do Amazonas - JUCEA as respectivas ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS, praticando todos os atos próprios de acionistas e os atos relativos e necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO**. O presente mandato tem validade por prazo indeterminado. **A parte outorgante declara haver fornecido todos os elementos necessários à lavratura da presente, conferindo-os, lendo todo o ato e assumindo exclusiva responsabilidade, civil e criminal, por eventual erro ou inexatidão dos mesmos. Os contratantes autorizam, ainda, a consignação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018.** Assim o disse(ram) perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu,  SILVIA LEE VILENA DA SILVA, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a digitei, conforme minuta apresentada, a subscrevo e assino.

  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Silvia Lee Vilena da Silva  
Escrivente Autorizada

Rua Paraíba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM

Fone: 92 2123-7979 - atendimento@cartoriopinheiro.com.br

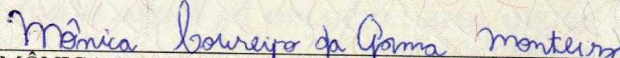
VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

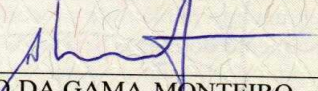
Manaus, 16 de novembro de 2023.

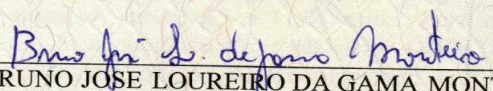
Em Teste X da verdade.

  
SILVIA LEE VILENA DA SILVA

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Silvia Lee Vilena da Silva  
Escrivente Autorizada

  
MÔNICA LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO

  
BRUNO DA GAMA MONTEIRO

  
BRUNO JOSÉ LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCSIM004937RJC01LLDZ0JOB916,  
Valor do ato: R\$ 69,26. Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseoam.com.br/> ou  
através do QR Code:



CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 13/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTEIRAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
192.547.332-53	SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO	12/08/2025 10:07:14

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:31
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas

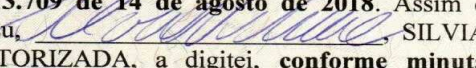


Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 10/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

**PROCURAÇÃO** que faz: **RITA MARIA SANTORO LOUREIRO**, como abaixo se declara:

Saibam os que este instrumento público de procuração bastante virem que aos 16 dias do mês de novembro, do ano do nascimento do Nosso Senhor Jesus Cristo de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade de Manaus, Capital do Estado do Amazonas, República Federativa do Brasil, compareceu, como outorgante, em meu Cartório, na Avenida Paraíba, número trezentos e quarenta e seis (346), Up Mall, Lojas 10/11 e 12, Bairro Adrianópolis, **RITA MARIA SANTORO LOUREIRO**, brasileira, casada, professora, R.G. número 0101463-3-SSP-AM, CPF número 680.092.242-00, domiciliada e residente nesta cidade, na Alameda Portugal, Condomínio Jardim Europa, casa 72, Bairro Ponta Negra, reconhecida de mim, Tabelião, pela própria do que dou fé. E, em minha presença por ela outorgante, foi dito que nomeia e constitui seu bastante procurador, **JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO**, brasileiro, casado, empresário, R.G. número 0086292-4-SSP-AM, CPF número 000.706.292-34, domiciliado e residente nesta cidade, na Alameda Portugal, Condomínio Jardim Europa, casa 72, Bairro Ponta Negra, a quem confere poderes para o fim especial de representá-la na empresa **T. LOUREIRO 29 S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ (MF) sob o número 49.500.154/0001-31, NIRE 13300013095, da qual a outorgante se declara acionista, podendo o outorgado participar das Assembléias Gerais Ordinárias (AGO) e Assembléias Gerais Extraordinárias (AGE), assinar o Livro de Atas e o livro de presença dos acionistas, assinar perante a Junta Comercial do Estado do Amazonas – JUCEA as respectivas ATAS DE ASSEMBLEIAS GERAIS, praticando todos os atos próprios de acionistas e os atos relativos e necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, **VEDADO O SUBSTABELECIMENTO**. O presente mandato tem validade por prazo indeterminado. **A parte outorgante declara haver fornecido todos os elementos necessários à lavratura da presente, conferindo-os, lendo todo o ato e assumindo exclusiva responsabilidade, civil e criminal, por eventual erro ou inexatidão dos mesmos. Os contratantes autorizam, ainda, a consignação e o armazenamento de seus dados pessoais, constantes do presente ato, bem como a sua utilização em todos os demais atos e procedimentos decorrentes de sua lavratura, nos termos do art. 7º c/c art. 5º, XII, XIV e XVI da Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018.** Assim o disse(ram) perante mim, Tabelião, do que dou fé. Eu,  SILVIA LEE VILENA DA SILVA, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a digitei, conforme minuta apresentada, a subscrevo e assino.

3º OFÍCIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
**Silvia Lee Vilena da Silva**  
Escrivente Autorizada

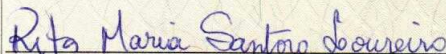
Rua Paraíba, nº 346 – Bairro: Adrianópolis - UP MALL – Lojas 10 / 11 e 12 - Manaus - AM  
Fone: 92 2123-7979 - atendimento@cartoriopinheiro.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Manaus, 16 de novembro de 2023.

Em Test° X da verdade.

  
SÍLVIA LEE VILELA DA SILVA

  
RITA MARIA SANTORO LOUREIRO

JUNTA COMERCIAL DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Silvia Lee Vilela da Silva  
Escrivente Autorizada

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO  
PRCSIM0049379M5B4B3XPCZGWH45,  
Valor do ato: R\$ 69,26. Consulte o selo em  
<https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou  
através do QR Code:



CAD. NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA  
**05 826 938/0001-89**  
CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE NOTAS  
Av. Paraíba, Nº 346 - UP Mall, Lojas 1º/11  
e 12 - Adrianópolis - CEP 69079-265  
MANAUS AM

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL; QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 43/52



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/058.187-6	AME2500134174	11/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
000.706.292-34	JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 09:24:35

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 10:02:40
----------------	---------------------	---------------------

**Assinado utilizando assinatura qualificada**

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 44/52

## DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu, SELENE BRAGA XAVIER, com inscrição ativa na(o) OAB/AM sob o nº 6964, expedida em 14/06/2010, inscrito no CPF nº 036.858.882-34, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este(s) documento(s) é (são) autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(is). Documentos apresentados:

Especificação do Documento	Quantidade de Páginas
CERTIDAO DE CURATELA ANA MARIA LOUREIRO COSTA	2
PROCURACAO ANA MARIA LOUREIRO COSTA para ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	2
PROCURACAO ANTONIO JOSE SOUTO LOUREIRO para ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	3
PROCURACAO HELTON CARLOS PRAIA DE LIMA, HELTON JOSE BARBOSA LOUREIRO PRAIA e ANA TERESA LOUREIRO PRAIA para TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA	2
PROCURACAO JAURICIA MARIA BATISTA LOUREIRO para ARMANDO JULIO SOUTO LOUREIRO.	2
PROCURACAO JOAQUIM ALFREDO SOUTO LOUREIRO para SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO.	4
PROCURACAO JOSE AUGUSTO DE MELO NOTO para ANA LUIZA SOUTO LOUREIRO DE CASTRO.	2
PROCURACAO JOSE EDUARDO LOUREIRO DA COSTA para ANA CLARA SOUTO LOUREIRO.	2
PROCURACAO JOSE ROBERTO LOUREIRO COSTA para ANA CLARA SOUTO LOUREIRO.	2
PROCURACAO MONICA LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO, BRUNO DA GAMA MONTEIRO, BRUNO JOSE LOUREIRO DA GAMA MONTEIRO para SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO.	2
PROCURACAO RITA MARIA SANTORO LOUREIRO para JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO.	2
Cópia simples da carteira profissional ou certidão de regularidade do profissional inscrito na OAB/AM, número: 6964.	1

MANAUS, 25 de julho de 2025.

---

SELENE BRAGA XAVIER



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 45/52



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação  
Junta Comercial do Estado do Amazonas

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa T.LOUREIRO 29 S/A, de CNPJ 49.500.154/0001-31 e protocolado sob o número 25/058.187-6 em 11/08/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1792323, em 12/08/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Meyre de Souza Mourao.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Márcia Lopes Perez. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:33:56
Assinado utilizando assinatura qualificada		AC SOLUTI Multipla v5

Junta Comercial do Estado do Amazonas



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/validarDocumento.jsf) informando o número do protocolo 25/058.187-6.



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MÁRCIA LOPES PEREZ

pág. 46/52



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:33:59
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
475.933.262-68	MARGARITA DELGADO THOMAZ DA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 10:04:54
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
417.736.402-91	MARIANA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 10:09:11
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
017.484.242-20	ARMANDO JULIO SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:43:41
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
586.570.102-91	CLOE SANTORO LOUREIRO E MARES GUIMARAES	12/08/2025 09:39:39
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
588.359.462-04	MARISA SANTORO LOUREIRO	12/08/2025 09:46:27
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
385.133.312-87	ADRIANA AUZIER LOUREIRO BARBOSA FERREIRA	12/08/2025 09:30:03
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
559.073.852-00	Eduardo Jorge Ausier Loureiro	12/08/2025 09:34:09
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
192.547.332-53	SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO	12/08/2025 09:07:05
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
230.560.702-44	TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA	12/08/2025 09:12:05
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SAFEWEB RFB v5	
343.037.662-91	ELIANA BARBOSA LOUREIRO LOPES	12/08/2025 08:51:52
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
276.739.792-68	JOSE AUGUSTO LOUREIRO	12/08/2025 09:17:04
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SAFEWEB RFB v5	
077.050.182-68	MARIA ALBA AUZIER LOUREIRO	12/08/2025 09:22:44
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
342.560.082-68	ALBA MARIA AUZIER LOUREIRO DE ASSIS	12/08/2025 09:26:06
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	



A autencidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 25/058.187-6.





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
613.741.302-06	SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 10:00:25
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
622.324.872-53	THALES BATISTA LOUREIRO	12/08/2025 10:24:36
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SyngularID Multipla	
846.104.922-53	LUIZ ARMANDO BATISTA LOUREIRO	12/08/2025 10:28:11
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC CONSULTI BRASIL RFB	
310.430.112-34	ELIANA SOUTO LOUREIRO DE CASTRO	12/08/2025 10:33:24
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC CONSULTI BRASIL RFB	
659.408.732-00	JOAO PAULO SOUTO LOUREIRO DE CASTRO	12/08/2025 10:59:41
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC CONSULTI BRASIL RFB	
714.891.932-00	JOSE ALEXANDRE SOUTO LOUREIRO DE CASTRO	12/08/2025 10:37:36
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC CONSULTI BRASIL RFB	
744.923.732-68	ANA LUIZA LOUREIRO DE CASTRO DE MELO	12/08/2025 10:45:12
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC CONSULTI BRASIL RFB	
058.010.977-16	ANNIE MARIE GARCIA	12/08/2025 10:49:50
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
000.706.292-34	JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:24:23
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

### Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:34:10
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:01:27
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 25/058.187-6.





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:01:34
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:34:16
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:34:26
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:01:44
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:34:33
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:01:59
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
135.153.732-68	ANA CLARA SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:34:40
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:06
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
230.560.702-44	TEREZA CRISTINA BARBOSA LOUREIRO PRAIA	12/08/2025 09:12:12
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SAFEWEB RFB v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:10
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](http://portal.de.servicos.da.jucea) informando o número do protocolo 25/058.187-6.





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

### Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
017.484.242-20	ARMANDO JULIO SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:43:44
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:18
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

### Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
613.741.302-06	SILVIA MARIA DA SILVEIRA LOUREIRO	12/08/2025 10:00:29
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:23
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

### Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
744.923.732-68	ANA LUIZA LOUREIRO DE CASTRO DE MELO	12/08/2025 10:45:23
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC CONSULTI BRASIL RFB	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:27
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

### Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
192.547.332-53	SANDRA MARIA LOUREIRO MONTEIRO	12/08/2025 09:07:14
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:31
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 25/058.187-6.





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
000.706.292-34	JAYME ARTHUR SOUTO LOUREIRO	12/08/2025 08:24:35
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:40
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

Declaração de Autenticidade

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
036.858.882-34	SELENE BRAGA XAVIER	12/08/2025 09:02:45
Assinado utilizando assinatura qualificada	AC SOLUTI Multipla v5	

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 25/07/2025



Documento assinado eletronicamente por Meyre de Souza Mourao, Servidor(a) Público(a), em 12/08/2025, às 11:00.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 25/058.187-6.





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
828.967.982-34	MARCIA LOPES PEREZ

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, terça-feira, 12 de agosto de 2025



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1792323 em 12/08/2025 da Empresa T.LOUREIRO 29 S/A, CNPJ 49500154000131 e protocolo 250581876 - 11/08/2025. Autenticação: C108DE4972FAA711A5A4321E791D6F4775F5A. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/058.187-6 e o código de segurança VHug Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/08/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

  
MARCIA LOPES PEREZ