



CNPJ

Razão Social

26.940.044/0001-95

LACLO IMOBILIARIA S.A.

| Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) |                                        |                        |                   |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-------------------|
| <div>Data de Início</div>                    | <div>Data de Fim</div>                 | <div>Consolidada</div> | <div>Origem</div> |
| 01/01/2024                                   | 31/03/2024                             | Não                    | SPED-ECD          |
| <div>Título</div>                            | Demonstração do Resultado do Exercício |                        |                   |
| <div>Descrição</div>                         |                                        |                        |                   |

|                      |                                          | 01/01/2024  | 31/03/2024  |
|----------------------|------------------------------------------|-------------|-------------|
| DRE.01.03            | RECEITAS                                 | 38.953,70   | 27.577,77   |
| DRE.01.03.1          | RECEITAS OPERACIONAIS                    | 38.953,70   | 27.577,77   |
| DRE.01.03.1.1        | RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS      | 36.027,15   | 27.684,47   |
| DRE.01.03.1.1.03     | RECEITAS COM SERVIÇOS                    | 36.027,15   | 27.684,47   |
| DRE.01.03.1.1.03.006 | Receitas de Locação                      | 36.027,15   | 27.684,47   |
| DRE.01.03.1.2        | DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO | (1.314,98)  | (1.010,47)  |
| DRE.01.03.1.2.02     | IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS             | (1.314,98)  | (1.010,47)  |
| DRE.01.03.1.2.02.002 | PIS sobre vendas e serviços              | (234,17)    | (179,94)    |
| DRE.01.03.1.2.02.003 | COFINS sobre vendas e serviços           | (1.080,81)  | (830,53)    |
| DRE.01.03.1.3        | RECEITAS FINANCEIRAS                     | 4.241,53    | 903,77      |
| DRE.01.03.1.3.02     | GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS        | 4.241,53    | 903,77      |
| DRE.01.03.1.3.02.001 | Rendimentos de Aplicação                 | 4.241,53    | 903,77      |
| DRE.01.04            | CUSTOS E DESPESAS                        | (21.885,95) | (32.425,60) |
| DRE.01.04.2          | DESPESAS OPERACIONAIS                    | (18.617,74) | (30.082,53) |
| DRE.01.04.2.1        | DESPESAS ADMINISTRATIVAS                 | (10.063,11) | (5.953,42)  |
| DRE.01.04.2.1.03     | DESPESAS GERAIS                          | (10.063,11) | (5.953,42)  |
| DRE.01.04.2.1.03.009 | Manutenção e conservação                 | (3.229,36)  | 0,00        |
| DRE.01.04.2.1.03.034 | Seguros                                  | (1.103,88)  | 0,00        |
| DRE.01.04.2.1.03.044 | Honorários Contábeis                     | (1.950,00)  | (1.950,00)  |
| DRE.01.04.2.1.03.045 | Condominio                               | (2.985,57)  | (4.003,42)  |
| DRE.01.04.2.1.03.059 | Despesas c/ Veiculos                     | (244,30)    | 0,00        |
| DRE.01.04.2.1.03.063 | Consultoria e Assessoria                 | (550,00)    | 0,00        |
| DRE.01.04.2.3        | DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS        | (1.870,00)  | (6.296,80)  |
| DRE.01.04.2.3.02     | DESPESAS FINANCEIRAS                     | (1.870,00)  | (6.296,80)  |
| DRE.01.04.2.3.02.003 | Despesas Bancárias                       | (1,00)      | 0,00        |
| DRE.01.04.2.3.02.007 | Taxas Financeiras e Administrativas      | (1.869,00)  | (1.259,98)  |
| DRE.01.04.2.3.02.008 | Perdas c/ Aplicações Financeiras         | 0,00        | (5.036,82)  |
| DRE.01.04.2.4        | DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS        | (3.097,38)  | (14.245,06) |
| DRE.01.04.2.4.01     | IMPOSTOS                                 | (3.097,26)  | (14.245,06) |
| DRE.01.04.2.4.01.001 | IOF                                      | 0,00        | (47,57)     |
| DRE.01.04.2.4.01.003 | IPTU                                     | (3.097,26)  | (9.931,37)  |
| DRE.01.04.2.4.01.004 | IPVA/Licenciamento                       | 0,00        | (4.266,12)  |
| DRE.01.04.2.4.02     | MULTAS                                   | (0,12)      | 0,00        |

|                      |                                                                 |            |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| DRE.01.04.2.4.02.005 | Multas e Juros s/ Tributos                                      | (0,12)     | 0,00       |
| DRE.01.04.2.8        | DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES                                     | (3.587,25) | (3.587,25) |
| DRE.01.04.2.8.01     | DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES                                     | (3.587,25) | (3.587,25) |
| DRE.01.04.2.8.01.001 | Depreciações                                                    | (3.587,25) | (3.587,25) |
| DRE.01.04.3          | CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO                                 | (3.268,21) | (2.343,07) |
| DRE.01.04.3.2        | PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO                                    | (3.268,21) | (2.343,07) |
| DRE.01.04.3.2.01     | PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS                                   | (2.042,63) | (1.464,42) |
| DRE.01.04.3.2.01.001 | Provisão P/ IRPJ                                                | (2.042,63) | (1.464,42) |
| DRE.01.04.3.2.02     | PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS                              | (1.225,58) | (878,65)   |
| DRE.01.04.3.2.02.001 | Provisão P/ Contribuição Social                                 | (1.225,58) | (878,65)   |
| DRE.01               | RESULTADO DO EXERCÍCIO (LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO) | 17.067,75  | (4.847,83) |