



CNPJ

Razão Social

26.940.044/0001-95

LACLO IMOBILIARIA S.A.

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/07/2024	30/09/2024	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/07/2024	30/09/2024
BP01	ATIVO	3.210.080,21	3.220.103,53
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	3.054.124,75	3.038.856,97
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	1.040.115,49	1.024.847,71
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
BP01.1.1.02.005	Banco Itaú S/A	1,00	1,00
BP01.1.1.02.005.239	Ag. 185 C/C 291770	1,00	1,00
BP01.1.1.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	1.040.114,49	1.024.846,71
BP01.1.1.03.005	Banco Itaú S/A	1.316.385,81	1.337.078,51
BP01.1.1.03.005.201	APLIC AG: 0185 C/c: 29177-0	2.913,01	2.368,36
BP01.1.1.03.005.385	AG 0185 C/C 19177-0 CDB PÓS FIXADO	225.508,82	231.443,36
BP01.1.1.03.005.386	AG. 0185 C/C 29177-0 CDB - PREFIXADO	301.156,27	308.971,44
BP01.1.1.03.005.387	AG 0185 C/C 29177-0 MULTIHEDGE 30	64.337,78	67.567,72
BP01.1.1.03.005.388	AG 0185 C/C 29177-0 GENESIS MM FICFIM	54.024,44	56.892,75
BP01.1.1.03.005.390	AG 0185 C/C 29177-0 GENESIS PRIVATE FIA	46.970,77	49.317,39
BP01.1.1.03.005.392	AG 0185 C/C 29177-0 CDB POS FIX INFLAÇÃO	604.106,29	618.141,08
BP01.1.1.03.005.492	Ag: 0185 C/c 19177-0 Aplic ItauVest	17.368,43	2.376,41
BP01.1.1.03.998	(-) Receitas Financeiras a Transcorrer	(276.271,32)	(312.231,80)
BP01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	2.014.009,26	2.014.009,26
BP01.1.2.05	OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS	0,00	0,00
BP01.1.2.05.001	Aluguéis a Receber	0,00	0,00
BP01.1.2.09	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	0,00	0,00
BP01.1.2.09.004	IRPJ Recuperar	0,00	0,00
BP01.1.2.10	EMPRÉSTIMOS	200.000,00	200.000,00
BP01.1.2.10.008	Vinheria Percurssi Restaurantes Ltda	200.000,00	200.000,00
BP01.1.2.11	ESTOQUES	1.814.009,26	1.814.009,26
BP01.1.2.11.012	Estoque de Imóveis	1.814.009,26	1.814.009,26
BP01.1.2.11.012.018	Apto 101 Rua Bartira	67.576,60	67.576,60
BP01.1.2.11.012.020	Apto 123 Rua Girassol	90.377,69	90.377,69
BP01.1.2.11.012.022	Escr 81 Rua Cônego	313.703,35	313.703,35
BP01.1.2.11.012.023	Escr 85 Rua Cônego	313.703,35	313.703,35
BP01.1.2.11.012.024	Escr 91 Rua Cônego	380.858,35	380.858,35
BP01.1.2.11.012.026	Terreno Rua Monsanto	307.310,90	307.310,90
BP01.1.2.11.012.217	Rua Marcelina 202	8.333,00	8.333,00

BP01.1.2.11.012.218	Apto 41 Edifício Juquitiba	46.805,60	46.805,60
BP01.1.2.11.012.219	Rua Arthur de Azevedo 973	262.208,00	262.208,00
BP01.1.2.11.012.220	Garagem 11	23.132,42	23.132,42
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	155.955,46	181.246,56
BP01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	92.177,92	121.056,27
BP01.2.1.04	PESSOAS LIGADAS	92.177,92	121.056,27
BP01.2.1.04.001	Sócios	92.177,92	121.056,27
BP01.2.1.04.001.131	Lamberto Percussi	62.177,92	91.056,27
BP01.2.1.04.001.271	Adriana Betti Percussi	30.000,00	30.000,00
BP01.2.3	IMOBILIZADO	63.777,54	60.190,29
BP01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	123.800,00	123.800,00
BP01.2.3.01.005	Veículos	123.800,00	123.800,00
BP01.2.3.05	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(60.022,46)	(63.609,71)
BP01.2.3.05.005	(-) Veículos	(60.022,46)	(63.609,71)
BP02	PASSIVO	3.210.080,21	3.220.103,53
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	4.569,38	5.783,27
BP02.1.1	FORNECEDORES	1.573,29	2.409,38
BP02.1.1.02	FORNECEDORES	1.573,29	2.409,38
BP02.1.1.02.001	Fornecedores Diversos	1.573,29	2.409,38
BP02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.996,09	2.723,89
BP02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	19,33	20,40
BP02.1.4.01.007	PIS/COFINS/CSLL Retido	19,33	20,40
BP02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	2.639,45	2.298,47
BP02.1.4.02.001	IRPJ a Pagar	344,50	1.366,01
BP02.1.4.02.004	CSLL a Pagar	2.294,95	932,46
BP02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	337,31	405,02
BP02.1.4.03.002	COFINS a Pagar	277,24	283,52
BP02.1.4.03.003	PIS a Pagar	60,07	121,50
BP02.1.4.03.010	Baixa de Impostos E-cac	0,00	0,00
BP02.1.4.05	IMPOSTOS DIFERIDOS	0,00	0,00
BP02.1.4.05.001	PIS Diferido	0,00	0,00
BP02.1.4.05.002	COFINS Diferido	0,00	0,00
BP02.1.5	CONTAS A PAGAR	0,00	650,00
BP02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	0,00	650,00
BP02.1.5.02.004	Honorários Contábeis a Pagar	0,00	650,00
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.205.510,83	3.214.320,26
BP02.3.1	CAPITAL	1.843.504,00	1.843.504,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	1.843.504,00	1.843.504,00
BP02.3.1.01.001	Capital Social Subscrito	1.843.504,00	1.843.504,00
BP02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.362.006,83	1.370.816,26
BP02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.362.006,83	1.370.816,26
BP02.3.4.03.001	Lucros Acumulados	1.362.006,83	1.370.816,26