



CNPJ

26.940.044/0001-95

Razão Social

LACLO IMOBILIARIA S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2022	31/03/2022	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2022	31/03/2022
BP01	ATIVO	4.514.150,20	4.457.376,35
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	4.414.500,16	4.302.234,22
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	2.940.969,92	2.828.070,29
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	10,00	10,01
BP01.1.1.02.005	Banco Itaú S/A	10,00	10,01
BP01.1.1.02.005.239	Ag. 185 C/C 291770	10,00	10,01
BP01.1.1.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	2.940.959,92	2.828.060,28
BP01.1.1.03.005	Banco Itaú S/A	2.960.343,16	2.855.514,46
BP01.1.1.03.005.201	APLIC AG: 0185 C/c: 29177-0	94.859,99	78.421,32
BP01.1.1.03.005.383	AG 0185 C/C 29177-0 MIX RF	5.278,28	5.453,48
BP01.1.1.03.005.384	AG 0185 C/C 29177-0 PRIV CP ACTIVE FIX 5	508.234,25	411.773,28
BP01.1.1.03.005.385	AG 0185 C/C 19177-0 CDB PÓS FIXADO	607.223,77	626.546,51
BP01.1.1.03.005.386	AG. 0185 C/C 29177-0 CDB - PREFIXADO	235.067,09	242.898,04
BP01.1.1.03.005.387	AG 0185 C/C 29177-0 MULTIHEDGE 30	272.668,51	283.812,35
BP01.1.1.03.005.388	AG 0185 C/C 29177-0 GENESIS MM FICFIM	251.391,92	255.990,55
BP01.1.1.03.005.389	AG 0185 C/C 29177-0 MULTI AÇÕES FIC	114.184,59	121.887,46
BP01.1.1.03.005.390	AG 0185 C/C 29177-0 GENESIS PRIVATE FIA	87.229,12	95.088,60
BP01.1.1.03.005.391	AG 0185 C/C 29177-0 FEEDER ACTIVE MODERATE	307.872,16	246.253,59
BP01.1.1.03.005.392	AG 0185 C/C 29177-0 CDB POS FIX INFLAÇÃO	476.333,48	487.389,28
BP01.1.1.03.9999	(-) Ajuste a Valor Presente	(19.383,24)	(27.454,18)
BP01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	1.473.530,24	1.474.163,93
BP01.1.2.05	OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS	0,00	0,00
BP01.1.2.05.001	Aluguéis a Receber	0,00	0,00
BP01.1.2.05.004	Recebimentos de Aluguéis	0,00	0,00
BP01.1.2.09	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	0,00	633,69
BP01.1.2.09.004	IRPJ Recuperar	0,00	633,69
BP01.1.2.11	ESTOQUES	1.473.530,24	1.473.530,24
BP01.1.2.11.012	Estoque de Imóveis	1.473.530,24	1.473.530,24
BP01.1.2.11.012.018	Apto 101 Rua Bartira	67.576,60	67.576,60
BP01.1.2.11.012.020	Apto 123 Rua Girassol	90.377,69	90.377,69
BP01.1.2.11.012.022	Escr 81 Rua Cônego	313.703,35	313.703,35
BP01.1.2.11.012.023	Escr 85 Rua Cônego	313.703,35	313.703,35
BP01.1.2.11.012.024	Escr 91 Rua Cônego	380.858,35	380.858,35

BP01.1.2.11.012.026	Terreno Rua Monsanto	307.310,90	307.310,90
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	99.650,04	155.142,13
BP01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	0,00	59.079,34
BP01.2.1.04	PESSOAS LIGADAS	0,00	59.079,34
BP01.2.1.04.001	Sócios	0,00	59.079,34
BP01.2.1.04.001.131	Lamberto Percussi	0,00	52.329,34
BP01.2.1.04.001.271	Adriana Betti Percussi	0,00	6.750,00
BP01.2.3	IMOBILIZADO	99.650,04	96.062,79
BP01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	123.800,00	123.800,00
BP01.2.3.01.005	Veículos	123.800,00	123.800,00
BP01.2.3.05	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(24.149,96)	(27.737,21)
BP01.2.3.05.005	(-) Veículos	(24.149,96)	(27.737,21)
BP02	PASSIVO	4.514.150,20	4.457.376,35
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	2.662,67	5.166,06
BP02.1.1	FORNECEDORES	0,00	2.076,27
BP02.1.1.02	FORNECEDORES	0,00	2.076,27
BP02.1.1.02.001	Fornecedores Diversos	0,00	2.076,27
BP02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.662,67	3.089,79
BP02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	64,74	86,88
BP02.1.4.01.002	IRRF a Recolher - Pessoa Jurídica	48,00	53,40
BP02.1.4.01.007	PIS/COFINS/CSLL Retido	16,74	33,48
BP02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	2.212,51	2.602,76
BP02.1.4.02.001	IRPJ a Pagar	1.147,42	1.585,00
BP02.1.4.02.004	CSLL a Pagar	1.065,09	1.017,76
BP02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	385,42	400,15
BP02.1.4.03.002	COFINS a Pagar	316,78	328,89
BP02.1.4.03.003	PIS a Pagar	68,64	71,26
BP02.1.4.03.010	Baixa de Impostos E-cac	0,00	0,00
BP02.1.4.05	IMPOSTOS DIFERIDOS	0,00	0,00
BP02.1.4.05.001	PIS Diferido	0,00	0,00
BP02.1.4.05.002	COFINS Diferido	0,00	0,00
BP02.1.5	CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
BP02.1.5.02	DEMAIS CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
BP02.1.5.02.004	Honorários Contábeis a Pagar	0,00	0,00
BP02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	76.578,02	0,00
BP02.2.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	76.578,02	0,00
BP02.2.1.07	C/C SÓCIOS	76.578,02	0,00
BP02.2.1.07.074	Lamberto Percussi	76.578,02	0,00
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.434.909,51	4.452.210,29
BP02.3.1	CAPITAL	1.843.504,00	1.843.504,00
BP02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	1.843.504,00	1.843.504,00
BP02.3.1.01.001	Capital Social Subscrito	1.843.504,00	1.843.504,00
BP02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.591.405,51	2.608.706,29
BP02.3.4.03	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.591.405,51	2.608.706,29
BP02.3.4.03.001	Lucros Acumulados	2.675.111,89	2.608.706,29
BP02.3.4.03.002	Prejuízos Acumulados	(83.706,38)	0,00