

Demonstrações Financeiras

RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A

São Paulo, 31 de dezembro de 2021 e 2020

| RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A | | | | |
|---|-------------|----------------------|----------------------|--|
| BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 | | | | |
| ATIVO | Nota | 2021 | 2020 | |
| CIRCULANTE | | | | |
| Caixa e Equivalentes de Caixa | (4.a) | 10.822,02 | 8.819,37 | |
| | | 10.822,02 | 8.819,37 | |
| NÃO CIRCULANTE | | | | |
| REALIZÁVEL A LONGO PRAZO | | | | |
| Conta Corrente | (4.b) | 1.902.633,99 | 1.902.633,99 | |
| | | 1.902.633,99 | 1.902.633,99 | |
| Investimentos | (4.c) | 9.748.174,33 | 7.353.281,75 | |
| | | 9.748.174,33 | 7.353.281,75 | |
| Imobilizado Líquido | (4.d) | 4.748.392,91 | 4.749.292,91 | |
| | | 4.748.392,91 | 4.749.292,91 | |
| Intangível | (4.e) | 20.000,00 | 20.000,00 | |
| | | 20.000,00 | 20.000,00 | |
| TOTAL DO ATIVO | | 16.430.023,25 | 14.034.028,02 | |

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.

| RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A | | | | |
|--|----------------------------|-------|----------------------|----------------------|
| BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 | | | | |
| | PASSIVO | Nota | 2021 | 2020 |
| CIRCULANTE | | | | |
| | Contas Correntes Terceiros | (4.f) | - | 935.450,00 |
| | | | - | 935.450,00 |
| NÃO CIRCULANTE | | | | |
| EXIGÍVEL A LONGO PRAZO | | | | |
| | Cessão Direito de Uso | (4.g) | 12.000,00 | 12.000,00 |
| | | | 12.000,00 | 12.000,00 |
| PATRIMONIO LÍQUIDO | | | | |
| | Capital Social | (4.h) | 25.915,00 | 25.915,00 |
| | Reserva Legal | | 5.183,00 | 5.183,00 |
| | Reservas de Lucros | | 16.386.925,25 | 13.055.480,02 |
| | | | 16.418.023,25 | 13.086.578,02 |
| TOTAL DO PASSIVO | | | 16.430.023,25 | 14.034.028,02 |

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.

| RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A | | |
|---|---------------------|---------------------|
| DEMONSTRAÇÃO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 | | |
| | 2021 | 2020 |
| Despesas Gerais | (91.170,55) | (103.669,10) |
| Despesas Tributárias | (19.547,23) | (18.415,88) |
| Despesas Financeiras | (1.204,75) | (1.056,14) |
| Outras Receitas | 1.041,62 | - |
| Resultado c/ Equivalência | 4.957.810,35 | 3.571.442,36 |
| Lucro do Exercício | 4.846.929,44 | 3.448.301,24 |

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.

| RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A | | |
|--|---------------------|---------------------|
| DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 | | |
| MÉTODO INDIRETO | 2021 | 2020 |
| Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais | | |
| Resultado do exercício | 4.846.929,44 | 3.448.301,24 |
| Ajustes para conciliar o resultado das atividades operacionais | | |
| Depreciação | 900,00 | 17.232,09 |
| Equivalência Patrimonial | (4.957.810,35) | (3.571.442,36) |
| 1 - Variação nos ativos e passivos | | |
| Caixa gerado pelas atividades operacionais | (109.980,91) | (105.909,03) |
| 2 - Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento | | |
| Caixa gerado pelas atividades de investimento | 0,00 | 0,00 |
| 3 - Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento | | |
| Pagamentos de Empréstimos ou Financiamentos com Terceiros | (935.450,00) | 935.450,00 |
| Recebimentos de Lucros/Dividendos | 2.562.917,77 | 1.006.863,00 |
| Pagamento de Lucros/Dividendos | (1.515.484,21) | (1.832.000,00) |
| Caixa gerado pelas atividades de financiamento | 111.983,56 | 110.313,00 |
| VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES | 2.002,65 | 4.403,97 |
| Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período | 8.819,37 | 4.415,40 |
| Caixa e Equivalente de Caixa no Final do Período | 10.822,02 | 8.819,37 |
| Variação | 2.002,65 | 4.403,97 |

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.

| RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A | | | | | |
|--|------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020 | | | | | |
| Descrição | Capital Social | Reserva Legal | Reservas de Lucros | Lucros/Prejuízos Acumulados | Patrimônio Líquido |
| Saldo em 31.12.2019 | 25.915,00 | 5.183,00 | 11.439.178,78 | - | 11.470.276,78 |
| Lucro do Exercício | | | | 3.448.301,24 | 3.448.301,24 |
| Transf. p/ Reservas de Lucros | | | 3.448.301,24 | (3.448.301,24) | - |
| Distribuição de Lucros/Dividendos | | | (1.832.000,00) | | (1.832.000,00) |
| Saldo em 31.12.2020 | 25.915,00 | 5.183,00 | 13.055.480,02 | - | 13.086.578,02 |
| Lucro do Exercício | | | | 4.846.929,44 | 4.846.929,44 |
| Transf. p/ Reservas de Lucros | | | 4.846.929,44 | (4.846.929,44) | - |
| Distribuição de Lucros/Dividendos | | | (1.515.484,21) | | (1.515.484,21) |
| Saldo em 31.12.2021 | 25.915,00 | 5.183,00 | 16.386.925,25 | - | 16.418.023,25 |

As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis.

RTGM PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A
CNPJ/MF n.º 07.895.944/0001-13

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
ENCERRADAS EM 31/12/2021 e 31/12/2020

1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A RTGM Participações e Empreendimentos S/A uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em São Paulo. A sociedade tem por objeto social é a exploração de atividades agrícolas em todas as suas etapas e atividades pecuárias.

2 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

As presentes Demonstrações Financeiras são de responsabilidade da administração e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da legislação societária prevista na Lei 6.404/76, incluindo suas posteriores alterações com o advento da Lei 11.638/07 e Medida Provisória 449/08 posteriormente convertida na Lei 11.941/09, e obedecendo às normas estabelecidas pela NBC T 19.41.

3- PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

- a) **Apuração de Resultado** – O resultado é apurado pelo regime da competência dos exercícios. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas quando ganhas ou incorridas, independente do seu efetivo recebimento ou pagamento.
- b) **Ativo Circulante e Não Circulante** – Os ativos são apresentados ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas até a data do balanço. Quando os vencimentos das parcelas ultrapassam os próximos doze meses, os referidos valores são classificados no Ativo Não Circulante. Valores demonstrados nas Notas Explicativas nº 4 (a) e 4 (b)
- c) **Investimentos** – Estão demonstrados pela equivalência patrimonial do patrimônio líquido das sociedades investidas. Valores demonstrados na Nota Explicativa nº 4 (c)
- d) **Imobilizado e Intangível** – Estão demonstrados ao custo de aquisição. A depreciação e amortização dos ativos são calculadas pelo método linear com base nas taxas mencionadas nas Notas Explicativas nº 4 (d) e 4 (e), e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens e direitos com os respectivos valores residuais.
- e) **Passivo Circulante e Não Circulante** - São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data do balanço. Valores demonstrados nas Notas Explicativas nº 4 (f) e 4 (g)

4- DETALHAMENTO DAS CONTAS:

a) – Caixa e Equivalentes de Caixa

| Descrição | 2021 | 2020 |
|--------------|------------------|-----------------|
| Bancos | 10.822,02 | 8.819,37 |
| Total | 10.822,02 | 8.819,37 |

b) – Conta Corrente

| Descrição | 2021 | 2020 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| RTMADM Adm e Empreend. S/A | 1.902.633,99 | 1.902.633,99 |
| Total | 1.902.633,99 | 1.902.633,99 |

c) – Investimentos

| Descrição | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| RTMADM Adm e Empreend. S/A | 8.757.897,87 | 6.740.868,66 |
| Spirit Participações Ltda | 594.160,74 | 455.894,15 |
| Skfx Serviços Financieros Ltda | 396.115,72 | 156.518,94 |
| Total | 9.748.174,33 | 7.353.281,75 |

d) – Imobilizado

| Descrição | Taxa - Depreciação | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Imóveis – Casa Lot. Faz. Boa Vista | - | 3.165.701,24 | 3.165.701,24 |
| Imóveis – Edifício Capital Building | - | 1.581.180,00 | 1.581.180,00 |
| Móveis e Utensílios | 10% | 245.033,00 | 245.033,00 |
| Depreciações | - | (243.521,33) | (242.621,33) |
| Total | | 4.748.392,91 | 4.749.292,91 |

e) – Intangível

| Descrição | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Direito de Uso - Fazenda Santa Rosa | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Direito de Uso - Fazenda Vitória | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Salas Comerciais – Edifício First Office Flat – Sala 301 a 311 | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Total | 20.000,00 | 20.000,00 |

f) – Contas Correntes Terceiros

| Descrição | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|-------------|-------------------|
| Marcelo Procópio Grisi | 0,00 | 259.712,92 |
| Antonio Grisi Neto | 0,00 | 259.712,92 |
| Guilherme Procópio Grisi | 0,00 | 259.712,92 |
| Regina Célia Procópio Grisi | 0,00 | 156.311,24 |
| Total | 0,00 | 935.450,00 |

g) – Cessão de Direito de Uso

| Descrição | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| RTMADM Administração e Empreendimentos | 12.000,00 | 12.000,00 |
| Total | 12.000,00 | 12.000,00 |

h) – Patrimônio Líquido

Em 31/12/2021 o capital social é de R\$ 25.915,00, totalmente integralizado, representado por 25.915 ações ordinárias sem valor nominal.

5- EVENTOS SUBSEQUENTES E OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES:

Gestão de riscos financeiros

Os principais fatores de riscos que a Empresa está exposta refletem aspectos estratégico-operacionais e econômico-financeiros. Os riscos estratégico-operacionais, tais como comportamento de demanda, concorrência e mudanças relevantes no contexto do segmento, são analisadas, planejadas estrategicamente e tratadas no modelo de gestão da Empresa. Já os riscos econômico-financeiros, são pautados pelo comportamento de variáveis econômicas, taxas de câmbio, taxas de juros, entre outros fatores externos. Tais riscos são geridos por meio de políticas de acompanhamento e monitoramento determinadas pela Administração. Diante dos fatos citados, a Empresa possui uma política sólida e conservadora de gestão de recursos, instrumentos e riscos financeiros, geridas pela administração. A política desenvolvida tem como firme propósito preservar a liquidez, a solidez e garantir recursos financeiros para o desenvolvimento sustentável dos negócios da empresa.

São Paulo, 31 de dezembro de 2021

MARCELO PRÓCOPIO GRISI
ADMINISTRADOR

JOÃO CARLOS ROQUE
TC CRC 1SP 122775/O